

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 1 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	5319	44849	หมู่ 6 ถ.ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	3	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,350.00	417,500.00	15	83,500.00	334,000.00	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30
2	โฉนด	5076	43247	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	3	0	2	77.00	277.00	880.00	243,760.00	2	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,700.00	226,800.00	12	31,752.00	195,048.00	438,808.00	-	-	438,808.00	0.30
												3	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,700.00	121,500.00	12	17,010.00	104,490.00	104,490.00	-	-	104,490.00	0.30
												4	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	12	15,120.00	92,880.00	92,880.00	-	-	92,880.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,350.00	1,377,750.00	8	110,220.00	1,267,530.00	1,443,530.00	-	-	1,443,530.00	0.02
												6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,350.00	584,500.00	8	46,760.00	537,740.00	537,740.00	-	-	537,740.00	0.02
3	โฉนด	6281	52822	หมู่ 7 ถนนเลี่ยงเมือง ต.ศรีสงคราม	2	1	2	52.00	652.00	750.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	489,000.00	-	-
4	อื่นๆ	-	ที่ดินมือเปล่า	หมู่ ต.ศรีสงคราม	4	4	0	0.00	1,600.00	490.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.30
5	โฉนด	5801	49645	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 23 ต.ศรีสงคราม	4	2	0	56.10	856.10	880.00	753,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,368.00	-	-	753,368.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 2 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6	โฉนด	3626	30331	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	4	0	0	90.00	90.00	380.00	34,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	-	34,200.00	0.30		
7	โฉนด	607	604	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	92.60	92.60	500.00	46,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,300.00	-	-	-	-		
8	โฉนด	3539	28920	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	82.20	82.20	750.00	61,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,650.00	-	61,650.00	-	-		
9	โฉนด	5812	48143	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	1	0	2	35.00	235.00	880.00	206,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,800.00	-	206,800.00	-	-		
					3	0	0	64.00	64.00	880.00	56,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,320.00	-	-	56,320.00	0.30		
10	โฉนด	3946	40919	หมู่ 6 ถนนเทศบาล 6/5 ต.	2	0	3	14.00	314.00	490.00	153,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,860.00	-	153,860.00	-	-		
11	โฉนด	5700	47499	หมู่ 4 ถนนเทศบาล 1 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
12	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	9	0	0.00	3,600.00	490.00	1,764,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,000.00	-	-	1,764,000.00	0.01		
13	โฉนด	6434	54861	หมู่ 7 ถนนสันเขื่อน ต.ศรีสงคราม	1	4	2	68.90	1,868.90	170.00	317,713.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,713.00	-	317,713.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 3 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
14	โฉนด	5644	46268	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00	7	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	10	236,160.00	2,125,440.00	2,178,440.00	-	2,178,440.00	-	-
15	โฉนด	5873	49914	หมู่ 6 ถนนเทศบาล 6/5 ต.	2	0	1	31.00	131.00	490.00	64,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,190.00	-	64,190.00	-	-
16	โฉนด	-	53152	หมู่ ๓.7 ถนนสันเขื่อน ต.ศรีสงคราม	1	4	2	68.90	1,868.90	170.00	317,713.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,713.00	-	317,713.00	-	-
17	โฉนด	3967	40816	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	38.00	338.00	490.00	165,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,620.00	-	165,620.00	-	-
18	โฉนด	3946	4919	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	14.00	314.00	490.00	153,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,860.00	-	-	-	-
19	โฉนด	6369	53161	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	41.10	341.10	170.00	57,987.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,987.00	-	57,987.00	-	-
20	โฉนด	6153	52442	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	1	47.00	2,947.00	380.00	1,119,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,860.00	-	1,119,860.00	-	-
21	โฉนด	6451	55894	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 16 ต.ศรีสงคราม	4	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
22	โฉนด	6452	55895	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 16 ต.ศรีสงคราม	4	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 4 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23	โฉนด	6162	52509	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.70	56.70	1,000.00	56,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-	
24	โฉนด	5738	49821	หมู่ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.30	
25	โฉนด	6279	52820	หมู่ 7 ถนนเลียบเมือง ต.ศรีสงคราม	2	1	1	7.80	507.80	1,200.00	609,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,360.00	-	609,360.00	-	-	
26	โฉนด	5764	48108	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-	
27	โฉนด	6170	52519	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	1	2	98.70	698.70	1,000.00	698,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,700.00	-	698,700.00	-	-	
28	โฉนด	3581	30427	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	4	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30	
29	โฉนด	3851	35673	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 7/2 ต.	2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-	
30	โฉนด	6047	50593	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	63.00	63.00	380.00	23,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,940.00	-	23,940.00	-	-	
31	โฉนด	6456	55973	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500.00	-	-	74,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 5 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
32	โฉนด	5907	49458	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 3 ต.ศรีสงคราม	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
33	โฉนด	5924	49436	หมู่ 4 ซอยเทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	42.40	42.40	1,000.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	42,400.00	-	-		
34	โฉนด	6152	52441	หมู่ 7 หลังเทศบาล ต.ศรีสงคราม	1	6	0	0.00	2,400.00	380.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-		
35	โฉนด	5891	49700	หมู่ 7 ถนนศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	2	0	1	72.00	172.00	4,000.00	688,000.00	8	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	1,589,800.00	-	-	1,589,800.00	0.02
												9	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	10	360,720.00	541,080.00	541,080.00	-	-	541,080.00	0.02
36	โฉนด	3632	30352	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	4	0	0	35.20	35.20	1,000.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.30
37	โฉนด	3549	29514	หมู่ 4 ซอยเทศบาล 5 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	57.00	157.00	1,000.00	157,000.00	10	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	10	131,200.00	1,180,800.00	1,337,800.00	-	1,337,800.00	-	-
38	โฉนด	6157	52450	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	27.40	427.40	170.00	72,658.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,658.00	-	72,658.00	-	-
39	โฉนด	5809	48125	หมู่ 1 ถนนราษฎร์บำรุง ต.ศรีสงคราม	4	0	1	48.20	148.20	500.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	-	74,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 6 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
40	โฉนด	5810	48126	หมู่ 1 ถนนราษฎร์บำรุง ต.ศรีสงคราม	4	0	1	24.80	124.80	500.00	62,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.30		
41	โฉนด	2889	24380	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	1	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-		
42	โฉนด	2886	23375 (เพิ่มเติม)	หมู่ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	53.40	353.40	750.00	265,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,050.00	-	-	265,050.00	0.30		
43	โฉนด	3798	34557	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	23.18	23.18	1,000.00	23,180.00	11	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.18	-	8,350.00	193,553.00	1	1,935.53	191,617.47	214,797.47	-	214,797.47	-	-
												12	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.32	-	2,700.00	57,564.00	1	575.64	56,988.36	56,988.36	-	-	56,988.36	0.02
												13	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.56	-	6,200.00	28,272.00	1	282.72	27,989.28	27,989.28	-	-	27,989.28	0.02
					3	0	0	76.82	76.82	1,000.00	76,820.00	14	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.70	-	8,350.00	181,195.00	1	1,811.95	179,383.05	256,203.05	-	-	256,203.05	0.30
												15	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.80	-	8,350.00	173,680.00	1	1,736.80	171,943.20	171,943.20	-	-	171,943.20	0.30
												16	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.70	-	8,350.00	181,195.00	1	1,811.95	179,383.05	179,383.05	-	-	179,383.05	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที 7 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											17	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.60	-	2,700.00	42,120.00	1	421.20	41,698.80	41,698.80	-	-	41,698.80	0.30	
											18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.80	-	8,350.00	173,680.00	1	1,736.80	171,943.20	171,943.20	-	-	171,943.20	0.30	
44	โฉนด	3797	34556	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.70	-	8,350.00	181,195.00	1	1,811.95	179,383.05	237,383.05	-	-	237,383.05	0.30
											20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.70	-	8,350.00	181,195.00	1	1,811.95	179,383.05	179,383.05	-	-	179,383.05	0.30	
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.44	-	8,350.00	312,624.00	1	3,126.24	309,497.76	339,497.76	-	339,497.76	-	-
45	โฉนด	6063	50794	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	-	-	
46	โฉนด	5918	49350	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
47	โฉนด	85	86	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	5	0	1	35.10	135.10	1,000.00	135,100.00	22	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	50	1,884,960.00	332,640.00	467,740.00	-	-	-	-
												ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	233,870.00	233,870.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 8 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	5.56	7,700.00	-	-	-	-	-	25,959.57	-	25,959.57	0.30
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	44.44	7,700.00	-	-	-	-	-	233,870.00	233,870.00	-	-
48	โฉนด	54	54	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	12.00	12.00	3,700.00	44,400.00	23	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	210.00	-	7,700.00	1,617,000.00	40	1,374,450.00	242,550.00	286,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	143,475.00	-	143,475.00	0.02
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	105.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	143,475.00	-	143,475.00	0.30
					2	0	0	102.10	102.10	3,700.00	377,770.00	24	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	10	4,860.00	43,740.00	421,510.00	-	-	421,510.00	0.02
49	โฉนด	6401	53395	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	33.50	133.50	1,000.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	-	133,500.00	0.30
50	โฉนด	2859	23545	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	2	0	2	15.00	215.00	380.00	81,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700.00	-	81,700.00	-	-
51	โฉนด	6431	54815	หมู่ 4 ถนนเทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	4	0	0	66.10	66.10	1,000.00	66,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,100.00	-	-	66,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 9 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
52	อื่นๆ	-	-	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,350.00	1,302,600.00	30	651,300.00	651,300.00	1,051,300.00	-	-	1,051,300.00	0.02
					3	0	0	81.32	81.32	4,000.00	325,280.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,350.00	233,800.00	30	116,900.00	116,900.00	442,180.00	-	-	442,180.00	0.30
53	โฉนด	5537	50220	หมู่ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
54	โฉนด	4004	38595	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	10	65,130.00	586,170.00	668,170.00	-	-	668,170.00	0.02
												28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	10	65,130.00	586,170.00	586,170.00	-	-	586,170.00	0.02
55	โฉนด	3762	31938	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	26.90	126.90	1,000.00	126,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,900.00	-	126,900.00	-	-
56	โฉนด	5908	50250	หมู่ 6 ศรีสงคราม - อากาศอำนวย	1	0	3	94.80	394.80	1,900.00	750,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,120.00	-	750,120.00	-	-
57	โฉนด	5521	45101	หมู่ 7 ถนนเลียงเมือง ต.ศรีสงคราม	4	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
58	โฉนด	5874	48651	หมู่ 7 ถนนเลียงเมือง ต.ศรีสงคราม	5	0	0	40.40	40.40	4,000.00	161,600.00	29	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,050.00	869,400.00	9	78,246.00	791,154.00	952,754.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 10 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	317,552.91	-	317,552.91	0.30
													ชั้นที่2-3	ตึก	2	72.00	66.67	8,050.00	-	-	-	-	-	635,201.09	-	635,201.09	0.02
59	โฉนด	6107	51639	หมู่ 4 ฝั่งอาคารโคมะ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	46.00	146.00	380.00	55,480.00	30	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	6	20,040.00	313,960.00	369,440.00	-	-	369,440.00	0.02
60	โฉนด	5906	49346	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	2	22.00	222.00	1,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-	
61	โฉนด	5536	45935	หมู่ 7 ถนนเลี่ยงเมือง ต.ศรีสงคราม	4	0	0	76.00	76.00	1,200.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.30	
62	โฉนด	5849	48551	หมู่ 6 ถ.ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	5	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	31	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	10	130,410.00	1,173,690.00	1,227,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	54.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	409,189.08	-	409,189.08	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	54.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	409,311.85	-	409,311.85	0.02
													ชั้นที่3	ตึก	2	54.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	409,311.85	-	409,311.85	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
63	โฉนด	3794	34553	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	3	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00	32	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,700.00	216,000.00	10	21,600.00	194,400.00	282,400.00	-	-	282,400.00	0.30
64	โฉนด	6093	51306	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 5 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	37.40	137.40	1,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	137,400.00	-	-
65	โฉนด	5850	48552	หมู่ 6 ถ.ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	5	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	33	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	10	130,410.00	1,173,690.00	1,221,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	54.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	407,189.28	-	407,189.28	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	54.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	407,189.28	-	407,189.28	0.02
													ชั้นที่3	ตึก	2	54.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	407,189.28	-	407,189.28	0.02
66	โฉนด	5851	48553	หมู่ 6 ถ.ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	5	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	34	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	10	130,410.00	1,173,690.00	1,227,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	54.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	409,189.08	-	409,189.08	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	54.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	409,189.08	-	409,189.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 12 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่3	ตึก	2	54.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	409,189.08	-	409,189.08	0.02		
67	โฉนด	6118	51836	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	3	0	0	52.80	52.80	490.00	25,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,872.00	-	-	25,872.00	0.30			
68	โฉนด	5785	48028	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	22.10	322.10	500.00	161,050.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	12	42,084.00	258,516.00	419,566.00	-	-	419,566.00	0.02		
69	โฉนด	5954	51699	หมู่ 7 ถนนศรีสงคราม - ท่าดอกแก้ว ต.	1	1	2	98.70	698.70	1,000.00	698,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,700.00	-	698,700.00	-	-			
70	โฉนด	3542	28923	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	93.40	93.40	380.00	35,492.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,492.00	-	35,492.00	-	-			
71	โฉนด	2773	23223	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	3	2	0	14.00	814.00	1,000.00	814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,000.00	-	-	814,000.00	0.30			
72	โฉนด	5848	48360	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	3	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	36	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	150.00	-	5,700.00	855,000.00	15	171,000.00	684,000.00	1,034,000.00	-	-	1,034,000.00	0.30		
					1	0	2	0.00	200.00	3,500.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-			
					5	0	2	53.00	253.00	3,500.00	885,500.00	37	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	50	2,618,000.00	462,000.00	1,347,500.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	25.00	7,700.00	-	-	-	-	-	842,187.50	-	842,187.50	0.02
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.00	12.50	7,700.00	-	-	-	-	-	168,437.50	-	168,437.50	0.30
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	62.50	7,700.00	-	-	-	-	-	842,187.50	-	842,187.50	0.02
73	โฉนด	6101	51608	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	2	2	0	35.00	835.00	1,000.00	835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,000.00	-	835,000.00	-	-
74	โฉนด	392	393	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	5	2	1	97.30	997.30	2,150.00	2,144,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,195.00	-	-	2,144,195.00	0.30
75	โฉนด	3535	29677	หมู่ 1 ถนนศรีสงคราม - ท่าดอกแก้ว ต.	5	0	0	27.50	27.50	4,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	-	-
76	โฉนด	2890	24381	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	1	0	2	45.00	245.00	500.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	122,500.00	-	-
77	โฉนด	6132	52106	หมู่ 1 ข้างตลาดนัด ต.ศรีสงคราม	3	0	0	54.60	54.60	630.00	34,398.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,398.00	-	-	34,398.00	0.30
78	โฉนด	6133	52107	หมู่ 1 ข้างตลาดนัด ต.ศรีสงคราม	3	0	0	54.60	54.60	630.00	34,398.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,398.00	-	-	34,398.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
79	โฉนด	5987	49937	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	68.00	68.00	380.00	25,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,840.00	-	-	25,840.00	0.02		
80	โฉนด	5986	49936	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	70.00	70.00	380.00	26,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-		
81	โฉนด	5827	48364	หมู่ 1 ถนนรัตนมาลี ต.ศรีสงคราม	2	0	0	51.00	51.00	3,700.00	188,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	188,700.00	-	-		
82	โฉนด	5079	43113	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 27 ต.ศรีสงคราม	1	0	0	77.80	77.80	1,000.00	77,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,800.00	-	77,800.00	-	-		
83	โฉนด	5695	46468	หมู่ 4 ถนนศรีสงคราม - ท่าดอกแก้ว ต.	3	0	1	12.50	112.50	4,000.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30		
84	โฉนด	6128	52024	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 11 ต.ศรีสงคราม	1	0	2	3.50	203.50	1,000.00	203,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500.00	-	203,500.00	-	-		
85	โฉนด	2189	20293	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	38	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,700.00	1,201,200.00	40	1,021,020.00	180,180.00	222,180.00	-	-	222,180.00	0.02
86	โฉนด	2891	24382	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	1	0	1	97.00	197.00	500.00	98,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500.00	-	98,500.00	-	-		
87	โฉนด	2873	23574	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	1	1	1	52.00	552.00	490.00	270,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,480.00	-	270,480.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 15 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
88	โฉนด	6014	50146	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 18 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	24.80	124.80	500.00	62,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.30		
89	โฉนด	6013	50145	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 18 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	23.10	123.10	500.00	61,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,550.00	-	-	61,550.00	0.30		
90	โฉนด	2892	24383	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	1	0	2	28.00	228.00	500.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-		
91	โฉนด	3760	31941	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	19.60	119.60	500.00	59,800.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,350.00	187,875.00	12	26,302.50	161,572.50	221,372.50	-	-	221,372.50	0.02
												40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,350.00	187,875.00	12	26,302.50	161,572.50	161,572.50	-	-	161,572.50	0.02
92	โฉนด	6440	55711	หมู่ 1 หลังตลาด ต.ศรีสงคราม	1	0	1	17.90	117.90	1,000.00	117,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	-	-	
93	โฉนด	2881	23589	หมู่ 6 ซอยเทศบาล 6/5 ต.	4	0	2	85.00	285.00	490.00	139,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,650.00	-	-	139,650.00	0.30	
94	โฉนด	6061	50745	หมู่ 7 ถนนเทศบาล 11 ต.ศรีสงคราม	4	0	2	39.00	239.00	500.00	119,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,500.00	-	-	119,500.00	0.30	
95	โฉนด	6415	53570	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 7/2 ต.	1	4	3	3.70	1,903.70	540.00	1,027,998.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,998.00	-	1,027,998.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
96	โฉนด	6155	52448	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	3	29.60	729.60	170.00	124,032.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,032.00	-	124,032.00	-	-		
97	โฉนด	6156	52449	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	1	1	0	51.00	451.00	170.00	76,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,670.00	-	76,670.00	-	-		
98	โฉนด	6166	52513	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	54.80	54.80	1,000.00	54,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	-	54,800.00	0.02		
99	โฉนด	2855	23568	หมู่ 6 ซอยเทศบาล 6/5 ต.	4	2	3	43.00	1,143.00	490.00	560,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,070.00	-	-	560,070.00	0.30		
100	โฉนด	5904	49266	หมู่ 6 ถนนเลี่ยงเมือง ต.ศรีสงคราม	4	0	1	70.00	170.00	1,200.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30		
101	โฉนด	6411	53504	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	4	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		
102	โฉนด	6165	52512	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02		
103	โฉนด	6167	52515	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	4	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30		
104	โฉนด	6424	53764	หมู่ 7 ถนนเทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	19.50	19.50	650.00	12,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,675.00	-	12,675.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 17 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
105	โฉนด	6427	54692	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 7/2 ต.	1	0	1	35.40	135.40	500.00	67,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,700.00	-	67,700.00	-	-	
106	โฉนด	2850	23382	หมู่ 1 รัตนมาลี ต.ศรีสงคราม	5	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00	41	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	266.00	-	8,200.00	2,181,200.00	20	654,360.00	1,526,840.00	1,690,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	133.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	845,589.08	-	845,589.08	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	85.75	32.24	8,200.00	-	-	-	-	-	544,957.73	-	544,957.73	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	47.25	17.76	8,200.00	-	-	-	-	-	845,589.08	-	845,589.08	0.02
107	โฉนด	5107	43235	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 18 ต.ศรีสงคราม	1	0	3	84.00	384.00	500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
108	โฉนด	6408	53501	หมู่ 4 หลังตลาดสดฯ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	16.80	16.80	1,000.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-	
109	โฉนด	6414	53569	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	3.70	1,903.70	540.00	1,027,998.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,998.00	-	1,027,998.00	-	-	
110	โฉนด	5786	48029	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	1	3	6.70	706.70	380.00	268,546.00	42	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	1	3,674.00	363,726.00	632,272.00	-	-	632,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 18 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	1	3,674.00	363,726.00	363,726.00	-	-	363,726.00	0.02	
											44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	1	3,674.00	363,726.00	363,726.00	-	-	363,726.00	0.02	
											45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	1	3,674.00	363,726.00	363,726.00	-	-	363,726.00	0.02	
											46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	1	3,674.00	363,726.00	363,726.00	-	-	363,726.00	0.02	
											47	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,700.00	118,800.00	1	1,188.00	117,612.00	117,612.00	-	-	117,612.00	0.02	
											48	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,700.00	118,800.00	1	1,188.00	117,612.00	117,612.00	-	-	117,612.00	0.02	
											49	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,700.00	118,800.00	1	1,188.00	117,612.00	117,612.00	-	-	117,612.00	0.02	
											50	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,700.00	118,800.00	1	1,188.00	117,612.00	117,612.00	-	-	117,612.00	0.02	
											51	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,700.00	118,800.00	1	1,188.00	117,612.00	117,612.00	-	-	117,612.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												52	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,700.00	118,800.00	1	1,188.00	117,612.00	117,612.00	-	-	117,612.00	0.02
												53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,350.00	367,400.00	1	3,674.00	363,726.00	363,726.00	-	-	363,726.00	0.02
111	โฉนด	1786	14937	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	33.10	1,233.10	360.00	443,916.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,916.00	-	443,916.00	-	-
112	โฉนด	6402	53419	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	72.50	272.50	2,650.00	722,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,125.00	-	722,125.00	-	-
113	โฉนด	5988	49938	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	16.00	116.00	380.00	44,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,080.00	-	44,080.00	-	-
114	โฉนด	5985	49935	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	71.00	71.00	380.00	26,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,980.00	-	26,980.00	-	-
115	โฉนด	5722	47470	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
116	โฉนด	5830	48389	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	45.00	45.00	380.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
117	โฉนด	6163	52510	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	57.10	57.10	1,000.00	57,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,100.00	-	-	57,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 20 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
118	โฉนด	2920	24602	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.30	
119	โฉนด	6164	52511	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02	
120	โฉนด	6045	50568	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-	
121	โฉนด	6407	53500	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	16.50	16.50	1,000.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-	
122	โฉนด	6409	53502	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	3	0	0	17.70	17.70	1,000.00	17,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.30	
123	โฉนด	6410	53503	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	4	0	0	8.20	8.20	1,000.00	8,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200.00	-	-	8,200.00	0.30	
124	โฉนด	3353	27534	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-	
125	โฉนด	6429	54725	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	2	0	56.00	856.00	880.00	753,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,280.00	-	-	753,280.00	0.30	
126	โฉนด	5856	48469	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	0	78.20	2,078.20	170.00	353,294.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,294.00	-	353,294.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 21 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
127	โฉนด	4045	40562	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	46.80	46.80	500.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-		
128	โฉนด	6436	55542	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	22.34	22.34	3,500.00	78,190.00	54	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	64.00	-	5,750.00	368,000.00	26	154,560.00	213,440.00	291,630.00	-	-	291,630.00	0.02
					3	0	3	19.86	319.86	3,500.00	1,119,510.00	55	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	915.06	-	3,450.00	3,156,957.00	26	1,325,921.94	1,831,035.06	2,950,545.06	-	-	2,950,545.06	0.30
					2	0	1	6.60	106.60	3,500.00	373,100.00	56	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	305.10	-	3,450.00	1,052,595.00	26	442,089.90	610,505.10	983,605.10	-	-	983,605.10	0.02
					1	10	3	84.62	4,384.62	3,500.00	15,346,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,346,170.00	-	15,346,170.00	-	-	
					3	0	0	67.08	67.08	3,500.00	234,780.00	57	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,750.00	1,104,000.00	26	463,680.00	640,320.00	875,100.00	-	-	875,100.00	0.30
129	โฉนด	5101	44363	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-	
130	โฉนด	5102	44364	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-	
131	โฉนด	6403	53420	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	68.20	168.20	1,900.00	319,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,580.00	-	319,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
132	โฉนด	6450	55886	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	4.00	404.00	630.00	254,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,520.00	-	254,520.00	-	-	
133	โฉนด	6154	52443	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	8	0	7.10	3,207.10	380.00	1,218,698.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,698.00	-	1,218,698.00	-	-	
134	โฉนด	6131	52105	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	54.60	54.60	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
135	โฉนด	5100	44362	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
136	โฉนด	5699	47730	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	5	0	0	59.10	59.10	2,800.00	165,480.00	58	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,200.00	1,107,000.00	23	398,520.00	708,480.00	873,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	27.00	20.00	8,200.00	-	-	-	-	-	174,792.00	-	174,792.00	0.30
													-	ตึก	2	108.00	80.00	8,200.00	-	-	-	-	-	699,168.00	-	699,168.00	0.02
137	โฉนด	5875	48669	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	1	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	53,500.00	-	-	
138	โฉนด	1453	14590	หมู่ ๓ ต.บ้านเอื้อง	3	0	2	40.00	240.00	450.00	108,000.00	59	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,350.00	233,800.00	4	9,352.00	224,448.00	332,448.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 23 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,350.00	233,800.00	4	9,352.00	224,448.00	224,448.00	-	-	-	-	
											61	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,700.00	43,200.00	4	1,728.00	41,472.00	41,472.00	-	-	-	-	
											62	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,700.00	43,200.00	4	1,728.00	41,472.00	41,472.00	-	-	-	-	
											63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,350.00	233,800.00	4	9,352.00	224,448.00	224,448.00	-	-	-	-	
											64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,350.00	233,800.00	4	9,352.00	224,448.00	224,448.00	-	-	-	-	
											65	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,700.00	43,200.00	7	3,024.00	40,176.00	40,176.00	-	-	-	-	
											66	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,700.00	43,200.00	4	1,728.00	41,472.00	41,472.00	-	-	-	-	
											67	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,700.00	43,200.00	7	3,024.00	40,176.00	40,176.00	-	-	-	-	
											68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,350.00	233,800.00	4	9,352.00	224,448.00	224,448.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 24 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												69	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,700.00	43,200.00	7	3,024.00	40,176.00	40,176.00	-	-	-	-
												70	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,700.00	43,200.00	7	3,024.00	40,176.00	40,176.00	-	-	-	-
					2	0	2	7.00	207.00	450.00	93,150.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	7	16,366.00	217,434.00	310,584.00	-	-	-	-
												72	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	7	3,024.00	40,176.00	40,176.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	450.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	-	-
139	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	18.12	18.12	4,000.00	72,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,480.00	-	-	72,480.00	0.30
140	โฉนด	5815	48321	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-
141	โฉนด	5883	49236	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	73	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	20	738,000.00	1,722,000.00	1,797,000.00	-	1,797,000.00	-	-
					4	0	3	42.00	342.00	750.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	-	256,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 25 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
142	โฉนด	5894	49240	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	50,500.00	-	-	
143	โฉนด	2769	23219	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	3	24.00	724.00	500.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	362,000.00	-	-	
144	โฉนด	6412	53568	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	4	3	3.70	1,903.70	1,000.00	1,903,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,700.00	-	1,903,700.00	-	-	
145	โฉนด	5753	47758	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	41.40	41.40	750.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-	
146	น.ส.3	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	2	0	92.00	892.00	380.00	338,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,960.00	-	-	338,960.00	0.30	
147	โฉนด	5733	47683	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	12.60	12.60	3,000.00	37,800.00	74	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	15	32,400.00	129,600.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.30
												75	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,700.00	135,000.00	15	27,000.00	108,000.00	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	76	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,350.00	2,087,500.00	15	417,500.00	1,670,000.00	1,730,000.00	-	1,730,000.00	-	-
148	โฉนด	5732	47682	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	32.50	32.50	3,000.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 26 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
149	โฉนด	6342	53135	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	34.50	134.50	500.00	67,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,250.00	-	67,250.00	-	-	
150	โฉนด	6007	50139	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	19.70	119.70	1,000.00	119,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	-	-	-	
151	โฉนด	5993	49920	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	38.00	238.00	500.00	119,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.30	
152	โฉนด	6012	50144	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	21.40	121.40	500.00	60,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,700.00	-	-	-	-	
153	โฉนด	3685	30418	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	87.00	87.00	380.00	33,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,060.00	-	-	33,060.00	0.30	
154	โฉนด	3625	30330	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	90.00	90.00	380.00	34,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	-	34,200.00	0.30	
155	โฉนด	3624	30329	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	89.00	89.00	380.00	33,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,820.00	-	-	33,820.00	0.30	
156	โฉนด	6341	53134	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	29.70	129.70	500.00	64,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,850.00	-	-	64,850.00	0.30	
157	โฉนด	6454	55907	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	78.10	178.10	2,650.00	471,965.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,965.00	-	471,965.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 27 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
158	โฉนด	6011	50143	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	19.60	119.60	500.00	59,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	-	-	-		
159	โฉนด	3904	36477	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	21.00	121.00	500.00	60,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	-	-	-		
160	โฉนด	5717	47335	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30		
161	โฉนด	5905	49309	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	45.90	245.90	1,000.00	245,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,900.00	-	-	-	-		
162	โฉนด	6027	50364	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	72.80	372.80	3,000.00	1,118,400.00	77	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	10	54,720.00	492,480.00	1,610,880.00	-	-	1,610,880.00	0.02
163	โฉนด	2868	39781	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	71.00	471.00	500.00	235,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	-	235,500.00	0.30		
164	โฉนด	2893	24384	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	30.00	230.00	500.00	115,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	-	-		
165	โฉนด	6026	50363	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	76.00	376.00	3,000.00	1,128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	-	1,128,000.00	0.30		
166	โฉนด	3687	30420	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 28 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
167	โฉนด	4003	38594	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.30	
168	โฉนด	56	56	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	31.60	31.60	4,000.00	126,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400.00	-	-	-	-	
169	โฉนด	6010	50142	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	19.70	119.70	1,000.00	119,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	-	-	-	
170	โฉนด	6009	50141	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	19.70	119.70	1,000.00	119,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	-	-	-	
171	โฉนด	3789	33323	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	14.60	14.60	4,000.00	58,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	-	-	-	
172	โฉนด	6008	50140	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	19.70	119.70	1,000.00	119,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	-	-	-	
173	โฉนด	6340	53133	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.30	
174	โฉนด	2894	24385	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	85.00	285.00	500.00	142,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	-	-	
175	โฉนด	5992	49919	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	11.00	211.00	500.00	105,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 29 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
176	โฉนด	3688	30421	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.30		
177	โฉนด	3686	30419	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	88.00	88.00	380.00	33,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,440.00	-	-	33,440.00	0.30		
178	โฉนด	6003	51135	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-		
179	โฉนด	5885	49238	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	45.00	445.00	750.00	333,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,750.00	-	-	333,750.00	0.30		
180	โฉนด	6376	53168	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	4	2	1	70.50	970.50	170.00	164,985.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,985.00	-	-	164,985.00	0.30		
181	โฉนด	5860	48686	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00	78	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	1	2,505.00	247,995.00	280,995.00	-	-	280,995.00	0.02
182	โฉนด	-	48685	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	65.80	65.80	500.00	32,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	32,900.00	-	-		
183	โฉนด	6405	53422	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	1	15.20	915.20	1,900.00	1,738,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,738,880.00	-	1,738,880.00	-	-		
184	โฉนด	6404	53421	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	78.50	178.50	1,900.00	339,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,150.00	-	339,150.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 30 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
185	โฉนด	5690	46347	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	34.10	134.10	1,000.00	134,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100.00	-	134,100.00	-	-		
186	โฉนด	5970	49845	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	47.80	47.80	500.00	23,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,900.00	-	23,900.00	-	-		
187	โฉนด	5994	50177	หมู่ 4 ถนนสำราญ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-		
188	โฉนด	5923	50255	หมู่ 8 เทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	21.80	21.80	1,000.00	21,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800.00	-	21,800.00	-	-		
189	โฉนด	727	733	หมู่ 8 ซอยราษฎร์บายน "า ต.ศรีสงคราม	4	0	1	62.40	162.40	500.00	81,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	-	81,200.00	0.30		
190	โฉนด	3746	31985	หมู่ 1 สันเขื่อน ต.ศรีสงคราม	1	3	1	23.00	1,323.00	200.00	264,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	264,600.00	-	-		
191	โฉนด	2227	20324	หมู่ 4 เทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	4	3	1	63.00	1,363.00	380.00	517,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,940.00	-	-	517,940.00	0.30		
192	โฉนด	2253	20347	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 21 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	42.00	142.00	1,000.00	142,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	142,000.00	-	-		
193	โฉนด	807	806	หมู่ 6 ถ.ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	2	0	2	5.00	205.00	4,000.00	820,000.00	79	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	12	236,160.00	2,125,440.00	2,850,976.00	-	2,850,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 31 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
194	โฉนด	3766	34476	หมู่ 6 ถนนเลียยเมือง ต.ศรีสงคราม	5	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00	80	โรงจอดรถ	ตึก	-	450.00	-	2,700.00	1,215,000.00	15	194,400.00	1,020,600.00	1,124,000.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	450.00	100.00	2,700.00	-	-	-	-	-	1,124,000.00	-	1,124,000.00	0.30
195	โฉนด	696	695	หมู่ 7 ศรีสงคราม - เมืองใหม่ ต.	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
196	โฉนด	1579	17310	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 1 ต.ศรีสงคราม	1	0	2	8.00	208.00	1,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
197	โฉนด	2953	24960	หมู่ 8 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	81	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	17	90,180.00	360,720.00	369,684.00	-	369,684.00	-	-
198	โฉนด	3975	38359	หมู่ 4 ซอยเทศบาล 34 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	14.00	114.00	1,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
199	โฉนด	2933	25075	หมู่ 6 ศรีสงคราม - อากาศ้านวย	2	0	2	19.00	219.00	3,000.00	657,000.00	82	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.90	-	8,350.00	274,715.00	2	5,494.30	269,220.70	926,220.70	-	-	926,220.70	0.02
												83	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,700.00	21,600.00	2	432.00	21,168.00	21,168.00	-	-	21,168.00	0.02
												84	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,700.00	32,400.00	2	648.00	31,752.00	31,752.00	-	-	31,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.90	-	8,350.00	274,715.00	2	5,494.30	269,220.70	269,220.70	-	-	269,220.70	0.02
												86	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,700.00	59,400.00	2	1,188.00	58,212.00	58,212.00	-	-	58,212.00	0.02
												87	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,700.00	59,400.00	2	1,188.00	58,212.00	58,212.00	-	-	58,212.00	0.02
200	โฉนด	2665	22532	หมู่ 7 ศรีสงคราม - จอมศรี ต.	1	3	0	0.00	1,200.00	490.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
201	โฉนด	2611	21402	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 25 ต.ศรีสงคราม	4	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
202	โฉนด	2236	20331	หมู่ 1 ถนนรัตนมาลี ต.ศรีสงคราม	4	0	0	95.10	95.10	3,700.00	351,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,870.00	-	-	351,870.00	0.30
203	โฉนด	2657	22508	หมู่ 6 ซอยเทศบาล 6/8 ต.	4	0	2	60.00	260.00	490.00	127,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	-	127,400.00	0.30
204	โฉนด	332	314	หมู่ 6 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	3	0	2	39.40	239.40	500.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	-	119,700.00	0.30
205	โฉนด	2623	21297	หมู่ 6 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	3	1	3	40.00	740.00	2,500.00	1,850,000.00	88	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	361.00	-	7,950.00	2,869,950.00	16	459,192.00	2,410,758.00	4,088,561.00	-	-	4,088,561.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 33 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												89	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	48.00	-	6,200.00	297,600.00	16	47,616.00	249,984.00	232,128.00	-	-	232,128.00	0.30
												90	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	275.00	-	5,450.00	1,498,750.00	16	239,800.00	1,258,950.00	1,169,025.00	-	-	1,169,025.00	0.30
												91	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	12	103,032.00	1,041,768.00	984,528.00	-	-	984,528.00	0.30
												92	ภัตตาคาร	ตึก	3	125.00	-	6,900.00	862,500.00	7	34,500.00	828,000.00	802,125.00	-	-	802,125.00	0.30
												93	ภัตตาคาร	ตึก	3	63.00	-	6,900.00	434,700.00	12	39,123.00	395,577.00	373,842.00	-	-	373,842.00	0.30
												94	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	7,750.00	620,000.00	8	31,000.00	589,000.00	570,400.00	-	-	570,400.00	0.30
												95	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,750.00	184,000.00	8	9,200.00	174,800.00	169,280.00	-	-	169,280.00	0.30
206	โฉนด	764	761	หมู่ 6 ประจวบคีรีขันธ์ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	33.20	533.20	500.00	266,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,600.00	-	266,600.00	-	-
207	โฉนด	413	413	หมู่ 7 ถนนเทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	78.00	178.00	1,000.00	178,000.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	22	120,240.00	280,560.00	442,528.00	-	442,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 34 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
208	โฉนด	804	801	หมู่ 6 ซอยเทศบาล 6/4 ต.	1	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
209	โฉนด	3755	33355	หมู่ 4 ถนนเทศบาล 1 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	7.00	107.00	380.00	40,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,660.00	-	-	40,660.00	0.30	
210	โฉนด	510	510	หมู่ 1 คลองส่งน้ำ ต.ศรีสงคราม	1	33	1	86.40	13,386.40	490.00	6,559,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,559,336.00	-	6,559,336.00	-	-	
211	โฉนด	1572	37234	หมู่ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	97.70	197.70	1,200.00	237,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,240.00	-	-	237,240.00	0.30	
212	โฉนด	744	744	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 25 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	95.50	95.50	1,000.00	95,500.00	97	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	8	91,200.00	1,732,800.00	1,773,580.00	-	-	1,773,580.00	0.02
												98	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	8	12,960.00	73,440.00	60,480.00	-	-	60,480.00	0.02
												99	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	8	12,960.00	73,440.00	60,480.00	-	-	60,480.00	0.02
												100	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,700.00	324,000.00	8	48,600.00	275,400.00	226,800.00	-	-	226,800.00	0.02
213	โฉนด	456	456	หมู่ 4 ซอยเทศบาล 4 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	53.50	53.50	3,500.00	187,250.00	101	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	22	1,039,500.00	346,500.00	533,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 35 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	22	1,039,500.00	346,500.00	346,500.00	-	-	-	-
214	โฉนด	376	358	หมู่ 7 ถนนเลียเมือง ต.ศรีสงคราม	2	0	1	99.00	199.00	750.00	149,250.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	3	30,060.00	971,940.00	1,121,190.00	-	-	1,121,190.00	0.02
												104	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	3	3,888.00	125,712.00	125,712.00	-	-	125,712.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
215	โฉนด	2791	23552	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 18 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	76.00	176.00	880.00	154,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,880.00	-	-	-	-
216	โฉนด	453	453	หมู่ 4 ศรีสงคราม - หาดอกแก้ว ต.	2	0	1	25.80	125.80	4,000.00	503,200.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	27	240,480.00	360,720.00	839,872.00	-	-	839,872.00	0.02
217	โฉนด	345	327	หมู่ 8 ซอยเทศบาล 12 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	62.80	162.80	1,000.00	162,800.00	106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	15	141,696.00	743,904.00	906,704.00	-	-	-	-
218	โฉนด	3605	29987	หมู่ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	55.90	255.90	1,000.00	255,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,900.00	-	-	255,900.00	0.30
219	โฉนด	3817	34753	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 7/5 ต.	2	0	3	49.00	349.00	500.00	174,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,500.00	-	174,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
220	โฉนด	1761	14912	หมู่ 1 สันเขื่อน ต.ศรีสงคราม	1	2	0	50.00	850.00	130.00	110,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-		
221	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	5.00	1,205.00	500.00	602,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,500.00	-	-	602,500.00	0.01		
222	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	68.00	468.00	500.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.01		
223	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	8	2	75.00	3,475.00	500.00	1,737,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,737,500.00	-	-	1,737,500.00	0.01		
224	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	62.00	662.00	500.00	331,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,000.00	-	-	331,000.00	0.01		
225	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	64.00	1,264.00	500.00	632,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	-	632,000.00	0.01		
226	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	2	1	27.00	927.00	500.00	463,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	-	463,500.00	0.01		
227	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	91.00	591.00	500.00	295,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	-	295,500.00	0.01		
228	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	35.00	135.00	500.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 37 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
229	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.01	
230	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	11	2	99.00	4,699.00	500.00	2,349,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,349,500.00	-	-	2,349,500.00	0.01	
231	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	0	34.00	1,634.00	500.00	817,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,000.00	-	-	817,000.00	0.01	
232	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	29.00	1,229.00	500.00	614,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,500.00	-	-	614,500.00	0.01	
233	โฉนด	360	342	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 7/2 ต.	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	107	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	28	189,378.00	261,522.00	292,486.00	-	292,486.00	-	-
234	โฉนด	112	112	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	53.10	153.10	3,700.00	566,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,470.00	-	-	566,470.00	0.30	
235	โฉนด	2235	20330	หมู่ 1 ถนนรัตนมาลี ต.ศรีสงคราม	5	0	0	85.00	85.00	3,700.00	314,500.00	108	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	24	747,840.00	1,220,160.00	1,229,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	60.00	25.00	8,200.00	-	-	-	-	-	409,955.31	409,955.31	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	120.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	819,664.69	-	819,664.69	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 38 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
236	โฉนด	3009	26875	หมู่ 6 ศรีสงคราม - อากาศอำนวย	2	0	0	53.10	53.10	3,000.00	159,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	159,300.00	-	-	159,300.00	0.02		
237	โฉนด	783	780	หมู่ ม.6 ขอยเทศบาล 6/6 ต.	1	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
238	โฉนด	2670	22620	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 5 ต.ศรีสงคราม	4	0	0	46.00	46.00	380.00	17,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,480.00	-	-	17,480.00	0.30		
239	โฉนด	2250	20345	หมู่ 7 ขอยเทศบาล 21 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	109	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	30	54,000.00	54,000.00	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
240	โฉนด	2867	23583	หมู่ 6 ขอยเทศบาล 6/5 ต.	4	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30		
241	โฉนด	2197	20300	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	110	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	17	693,000.00	693,000.00	613,400.00	-	613,400.00	-	-
242	โฉนด	201	204	หมู่ 7 ถนนศรีสงคราม - ท่าดอกแก้ว ต.	2	0	3	33.30	333.30	3,500.00	1,166,550.00	111	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	775.00	-	8,200.00	6,355,000.00	25	2,414,900.00	3,940,100.00	4,979,550.00	-	4,979,550.00	-	-
243	โฉนด	170	171	หมู่ 4 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	2	0	0	71.20	71.20	4,000.00	284,800.00	112	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	11	24,048.00	276,552.00	549,328.00	-	549,328.00	-	-
												113	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,600.00	1,337,600.00	46	1,136,960.00	200,640.00	200,640.00	-	200,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 39 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
244	โฉนด	2673	22678	หมู่ 7 ถนนเทศบาล 11 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	15	120,240.00	631,260.00	701,200.00	-	701,200.00	-	-
245	โฉนด	2664	22514	หมู่ 6 ซอยเทศบาล 6/8 ต.	3	0	2	55.00	255.00	490.00	124,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950.00	-	-	124,950.00	0.30
246	โฉนด	5067	43160	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 17 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	52.00	52.00	650.00	33,800.00	115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	22	623,700.00	207,900.00	158,540.00	-	158,540.00	-	-
247	โฉนด	2785	23203	หมู่ 4 ถนนเทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	5	0	0	39.00	39.00	1,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	-	-
248	โฉนด	450	450	หมู่ 6 ศรีสงคราม - อากาศอำนวย	4	0	2	37.70	237.70	3,000.00	713,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,100.00	-	-	713,100.00	0.30
249	โฉนด	813	809	หมู่ 4 ถนนเทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	12.50	112.50	1,000.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
250	โฉนด	2882	23371	หมู่ 4 ซอยเทศบาล 24 ต.ศรีสงคราม	4	2	0	22.00	822.00	750.00	616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	-	616,500.00	0.30
251	โฉนด	2628	21349	หมู่ 7 ถนนศรีสงคราม - จอมศรี ต.	1	3	0	18.00	1,218.00	750.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	913,500.00	-	-
252	โฉนด	92	93	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 23 ต.ศรีสงคราม	1	1	2	81.00	681.00	1,000.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	681,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
253	โหนด	5092	43283	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 3 ต.ศรีสงคราม	1	0	1	34.00	134.00	1,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-		
254	โหนด	2742	22951	หมู่ 7 ศรีสงคราม - จอมศรี ต.	4	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.30		
255	โหนด	144	144	หมู่ 6 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	5	0	0	49.90	49.90	4,000.00	199,600.00	116	โรงจอดรถ	ตึก	-	19.50	-	2,700.00	52,650.00	24	18,954.00	33,696.00	232,243.00	-	-	-	-
												117	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	24	565,110.00	1,004,640.00	1,172,845.00	-	-	-	-
												117	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	24	565,110.00	1,004,640.00	1,172,845.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	65.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	390,909.24	-	390,909.24	0.30
													ชั้นที่3	ตึก	2	65.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	391,026.52	-	391,026.52	0.02
												118	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	214.50	-	8,050.00	1,726,725.00	24	656,155.50	1,070,569.50	1,270,169.50	-	-	-	-
												118	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	214.50	-	8,050.00	1,726,725.00	24	656,155.50	1,070,569.50	1,270,169.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 41 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	2	71.50	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	423,474.51	-	423,474.51	0.02
													ชั้นที่2	ตึก	2	71.50	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	423,474.51	-	423,474.51	0.02
													ชั้นที่3	ตึก	2	71.50	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	423,474.51	-	423,474.51	0.02
256	โฉนด	3725	31390	หมู่ 6 ถ.ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	3	0	0	21.80	21.80	4,000.00	87,200.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,350.00	100,200.00	12	10,020.00	90,180.00	173,372.00	-	-	173,372.00	0.30
257	โฉนด	68	68	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	49.00	149.00	1,000.00	149,000.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	41	360,720.00	140,280.00	289,280.00	-	289,280.00	-	-
258	โฉนด	2229	20698	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	72.00	1,472.00	380.00	559,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,360.00	-	559,360.00	-	-
259	โฉนด	464	464	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 13 ต.หาดแพง	2	0	1	31.70	131.70	1,000.00	131,700.00	121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	12	185,976.00	1,142,424.00	1,274,124.00	-	-	-	-
260	โฉนด	2636	21415	หมู่ 7 ศรีสงคราม - จอมศรี ต.	2	2	3	9.00	1,109.00	750.00	831,750.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	10	54,108.00	622,242.00	1,440,465.00	-	1,440,465.00	-	-
261	โฉนด	2645	21427	หมู่ 6 ซอยเทศบาล 6/5 ต.	2	0	1	77.00	177.00	880.00	155,760.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	60,120.00	541,080.00	672,792.00	-	672,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 42 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
262	โฉนด	2866	23582	หมู่ 6 ซอยเทศบาล 6/5 ต.	2	0	1	69.00	169.00	500.00	84,500.00	124	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	42	942,480.00	166,320.00	250,820.00	-	250,820.00	-	-
263	โฉนด	799	791	หมู่ 7 ศรีสงคราม - จอมศรี ต.	2	0	1	87.10	187.10	1,000.00	187,100.00	125	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	10	140,280.00	1,262,520.00	1,449,620.00	-	1,449,620.00	-	-
264	โฉนด	2624	21251	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
265	โฉนด	350	332	หมู่ 8 ซอยเทศบาล 12 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	79.70	79.70	1,000.00	79,700.00	126	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	318.75	-	8,350.00	2,661,562.50	14	479,081.25	2,182,481.25	2,262,181.25	-	-	2,262,181.25	0.02
266	โฉนด	660	667	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 5 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	79.80	79.80	1,000.00	79,800.00	127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,950.00	2,544,000.00	8	152,640.00	2,391,360.00	2,420,280.00	-	-	2,420,280.00	0.02
267	โฉนด	329	311	หมู่ 6 ศรีสงคราม - อากาศอำนวย	2	1	0	47.70	447.70	2,650.00	1,186,405.00	128	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	22,545.00	428,355.00	1,605,742.00	-	1,605,742.00	-	-
268	โฉนด	2944	25016	หมู่ 4 ดอนยาง ต.ศรีสงคราม	4	0	2	41.00	241.00	750.00	180,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750.00	-	-	180,750.00	0.30
269	โฉนด	2225	20322	หมู่ 4 ถนนเทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	4	2	3	32.00	1,132.00	380.00	430,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,160.00	-	-	430,160.00	0.30
270	โฉนด	763	760	หมู่ 4 ประจวบชัยบัว ต.ศรีสงคราม	4	1	1	22.50	522.50	490.00	256,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,025.00	-	-	256,025.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 43 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
271	โหนด	508	508	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	8	7	69.00	3,969.00	490.00	1,944,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,810.00	-	1,944,810.00	-	-	
272	โหนด	2262	20355	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 7/2 ต.	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-	
273	โหนด	738	738	หมู่ 6 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	2	0	0	72.80	72.80	4,000.00	291,200.00	129	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	10	45,090.00	405,810.00	697,010.00	-	697,010.00	-	-
					3	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	130	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,350.00	450,900.00	10	45,090.00	405,810.00	459,810.00	-	-	459,810.00	0.30
274	โหนด	479	479	หมู่ 7 ถนนศรีสงคราม - ท่าดอกแก้ว ต.	3	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	131	โรงจอดรถ	ตึก	3	288.00	-	2,700.00	777,600.00	21	202,176.00	575,424.00	633,768.00	-	-	633,768.00	0.30
												132	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	154.00	-	5,750.00	885,500.00	26	371,910.00	513,590.00	513,590.00	-	-	513,590.00	0.30
												133	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	77.00	-	5,750.00	442,750.00	21	141,680.00	301,070.00	301,070.00	-	-	301,070.00	0.30
					2	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00	134	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	70.00	-	5,750.00	402,500.00	26	144,900.00	257,600.00	248,450.00	-	-	248,450.00	0.02
					4	1	1	15.90	515.90	3,000.00	1,547,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,547,700.00	-	-	1,547,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
275	โฉนด	732	730	หมู่ 7 ถนนศรีสงคราม - ท่าดอกแก้ว ต.	2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	619.20	-	7,550.00	4,674,960.00	23	1,495,987.20	3,178,972.80	3,179,974.40	-	-	3,179,974.40	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
276	โฉนด	798	790	หมู่ 7 ศรีสงคราม - จอมศรี ต.	2	0	0	96.50	96.50	1,000.00	96,500.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	1	4,008.00	396,792.00	493,292.00	-	-	493,292.00	0.02
277	โฉนด	2755	23184	หมู่ 7 ถนนศรีสงคราม - ท่าดอกแก้ว ต.	4	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	-	151,000.00	0.30
278	โฉนด	3028	27616	หมู่ 1 เลียบคลองส่งน้ำ ต.ศรีสงคราม	1	12	0	64.00	4,864.00	170.00	826,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,880.00	-	826,880.00	-	-
279	โฉนด	2184	20290	หมู่ 4 ถนนเทศบาล 1 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	43.00	143.00	1,000.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.30
280	โฉนด	3484	30424	หมู่ 7 ศรีสงคราม - จอมศรี ต.	4	3	0	0.00	1,200.00	490.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30
281	โฉนด	5058	40702	หมู่ 7 ถนนศรีสงคราม - ท่าดอกแก้ว ต.	3	0	0	7.80	7.80	1,000.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
282	โฉนด	16	16	หมู่ 1 ถนนรัตนกสิ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	81.00	81.00	3,700.00	299,700.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	34	162,324.00	138,276.00	425,952.00	-	425,952.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 45 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
283	โฉนด	477	477	หมู่ 1 เทศบาล 1 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00	138	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,400.00	222,000.00	17	144,300.00	77,700.00	113,620.00	-	113,620.00	-	-
284	โฉนด	493	493	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 17 ต.ศรีสงคราม	2	0	2	6.20	206.20	500.00	103,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,100.00	-	103,100.00	-	-
285	โฉนด	625	615	หมู่ 6 ถ.ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	4	0	1	52.00	152.00	1,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.30
286	โฉนด	3846	34782	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 7/3 ต.	4	1	1	99.00	599.00	880.00	527,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,120.00	-	-	527,120.00	0.30
287	โฉนด	2663	22515	หมู่ 6 ซอยเทศบาล 6/8 ต.	4	0	2	56.00	256.00	490.00	125,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,440.00	-	-	125,440.00	0.30
288	โฉนด	202	200	หมู่ 4 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	5	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	28	543,168.00	637,632.00	753,632.00	-	-	-	-
289	โฉนด	3944	37984	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	-	-
290	โฉนด	3328	27480	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 7/13 ต.	4	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
291	โฉนด	3730	31385	หมู่ 6 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	5	0	0	62.50	62.50	4,000.00	250,000.00	140	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	46	1,060,290.00	187,110.00	374,740.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 46 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 47 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
298	โฉนด	536	538	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 7 ต.ศรีสงคราม	2	1	3	85.40	785.40	560.00	439,824.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,824.00	-	439,824.00	-	-	
					1	6	0	0.00	2,400.00	560.00	1,344,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	1,344,000.00	-	-	
299	โฉนด	622	612	หมู่ 8 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	2	0	1	94.00	194.00	4,000.00	776,000.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	37	721,440.00	480,960.00	1,208,864.00	-	1,208,864.00	-	-
300	โฉนด	2772	23222	หมู่ 6 เลียงเมือง ต.ศรีสงคราม	3	0	0	55.00	55.00	900.00	49,500.00	145	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	600.00	-	5,750.00	3,450,000.00	6	103,500.00	3,346,500.00	3,292,500.00	-	-	3,292,500.00	0.30
					2	1	2	0.00	600.00	900.00	540,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02	
301	โฉนด	481	481	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 13 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
302	โฉนด	2238	20333	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 15 ต.ศรีสงคราม	1	0	2	68.40	268.40	660.00	177,144.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,144.00	-	177,144.00	-	-	
303	โฉนด	110	110	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 18 ต.ศรีสงคราม	1	4	1	88.20	1,788.20	880.00	1,573,616.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,616.00	-	1,573,616.00	-	-	
304	โฉนด	3477	28396	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 17 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	81.00	181.00	1,000.00	181,000.00	146	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	47	495,504.00	37,296.00	218,296.00	-	218,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
305	โฉนด	750	746	หมู่ 4 ซอยเทศบาล 6 ต.ศรีสงคราม	1	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
306	โฉนด	417	417	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 19 ต.ศรีสงคราม	2	1	2	63.00	663.00	880.00	583,440.00	147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	10	243,936.00	864,864.00	1,359,600.00	-	1,359,600.00	-	-
307	โฉนด	1589	17304	หมู่ 1 ถนนรัตนมาลี ต.ศรีสงคราม	2	0	0	4.20	4.20	380.00	1,596.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	30	208,750.00	208,750.00	210,346.00	-	-	210,346.00	0.02
308	โฉนด	702	701	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 7/3 ต.	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
309	โฉนด	3886	36098	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 14 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	71.00	171.00	1,000.00	171,000.00	149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	525.00	-	8,200.00	4,305,000.00	10	430,500.00	3,874,500.00	4,045,500.00	-	4,045,500.00	-	-
310	โฉนด	209	212	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 3 ต.ศรีสงคราม	1	4	0	20.70	1,620.70	880.00	1,426,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,216.00	-	1,426,216.00	-	-	
311	โฉนด	3458	28213	หมู่ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	4.10	4.10	1,000.00	4,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,100.00	-	-	4,100.00	0.30	
312	โฉนด	378	379	หมู่ 4 ซอยเทศบาล 4 ต.ศรีสงคราม	1	13	3	21.00	5,521.00	2,150.00	11,870,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,870,150.00	-	11,870,150.00	-	-	
313	โฉนด	397	398	หมู่ 6 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	1	1	2	44.00	644.00	500.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 49 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
314	โฉนด	2723	23002	หมู่ 6 ถ.ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	2	0	1	43.90	143.90	4,000.00	575,600.00	150	โรงจอดรถ	ตึก	2	322.00	-	2,700.00	869,400.00	30	434,700.00	434,700.00	1,010,300.00	-	-	1,010,300.00	0.02
315	โฉนด	2761	23163	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	50.00	250.00	500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
316	โฉนด	2240	20335	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 17 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	193,320.00	-	193,320.00	-	-
317	โฉนด	504	504	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 3 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	18	914,760.00	748,440.00	681,120.00	-	681,120.00	-	-
318	โฉนด	3883	36083	หมู่ 4 ซอยเทศบาล 24 ต.ศรีสงคราม	3	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	-	79,000.00	0.30
319	โฉนด	421	421	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	82.00	82.00	750.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-
320	โฉนด	5085	43192	หมู่ 7 ถนนศรีสงคราม - ท่าดอกแก้ว ต.	5	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	153	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	17	260,820.00	825,930.00	905,930.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	45.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	301,946.47	-	301,946.47	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 51 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
328	โฉนด	1582	17253	หมู่ 6 ศรีสงคราม - อากาศอำนวย	4	0	3	55.00	355.00	380.00	134,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,900.00	-	-	134,900.00	0.30		
329	โฉนด	439	439	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 5 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	80.10	180.10	1,000.00	180,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,100.00	-	-	180,100.00	0.60		
330	โฉนด	3213	27436	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 37 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.30		
331	โฉนด	300	378	หมู่ 4 ซอยเทศบาล 4 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	32.70	132.70	1,000.00	132,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,700.00	-	132,700.00	-	-		
332	โฉนด	242	243	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 5 ต.ศรีสงคราม	2	1	1	91.00	591.00	630.00	372,330.00	158	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	14	224,448.00	1,378,752.00	1,686,954.00	-	1,686,954.00	-	-
333	โฉนด	344	326	หมู่ 6 ศรีสงคราม - อากาศอำนวย	1	0	2	28.00	228.00	3,000.00	684,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-		
334	โฉนด	2182	20288	หมู่ 4 ถนนเทศบาล 1 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	159	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	14	627,750.00	418,500.00	439,500.00	-	439,500.00	-	-
												160	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	81.00	-	7,750.00	627,750.00	14	313,875.00	313,875.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 52 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
335	น.ส.3ก	-	42	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	27	0	40.00	10,840.00	500.00	5,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,420,000.00	-	-	5,420,000.00	0.01		
336	โฉนด	42	42	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 3 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00	161	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	12	554,400.00	1,293,600.00	1,250,760.00	-	1,250,760.00	-	-
337	โฉนด	3724	31615	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00	162	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	-	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	51	1,884,960.00	332,640.00	405,840.00	-	-	-	-
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	3	144.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	202,920.00	-	202,920.00	0.30	
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	144.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	202,920.00	-	202,920.00	0.02	
338	โฉนด	462	462	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 5 ต.ศรีสงคราม	2	0	3	47.40	347.40	1,000.00	347,400.00	163	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้นตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	32	787,200.00	787,200.00	1,134,600.00	-	-	-	-	
339	โฉนด	3836	34772	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	2.00	202.00	380.00	76,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,760.00	-	-	76,760.00	0.30	
340	โฉนด	195	196	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	74.20	74.20	1,000.00	74,200.00	164	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	270.00	-	7,700.00	2,079,000.00	27	1,767,150.00	311,850.00	386,050.00	-	-	-	-
												165	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 53 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
341	โฉนด	471	471	หมู่ 4 ถนนเทศบาล 1 ต.ศรีสงคราม	4	1	0	92.00	492.00	1,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.30	
342	โฉนด	97	98	หมู่ 4 ศรีสงคราม-นาเพียง ต.	3	0	2	58.10	258.10	1,000.00	258,100.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	10	33,400.00	300,600.00	558,700.00	-	-	558,700.00	0.30
343	โฉนด	2686	22815	หมู่ 7 หนองจอก ต.ศรีสงคราม	1	25	1	45.00	10,145.00	170.00	1,724,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,650.00	-	1,724,650.00	-	-	
344	โฉนด	596	582	หมู่ 4 ซอยเทศบาล 24 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.60	56.60	1,000.00	56,600.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	18	49,599.00	175,851.00	232,451.00	-	-	-	-
345	โฉนด	3768	31978	หมู่ 6 ศรีสงคราม - อากาศอำนวย	2	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	7	10,020.00	190,380.00	301,380.00	-	-	-	-
346	โฉนด	3422	28037	หมู่ 6 เลียงเมือง ต.ศรีสงคราม	4	0	2	0.00	200.00	1,200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30	
347	โฉนด	87	88	หมู่ 4 ลำน้ำอูน ต.ศรีสงคราม	2	0	0	57.40	57.40	1,000.00	57,400.00	169	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	32	1,060,290.00	187,110.00	244,510.00	-	244,510.00	-	-
348	โฉนด	758	751	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	68.60	268.60	500.00	134,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,300.00	-	134,300.00	-	-	
349	โฉนด	259	258	หมู่ 4 ถนนเทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	4	0	0	38.10	38.10	500.00	19,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,050.00	-	-	19,050.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 54 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
350	โฉนด	569	562	หมู่ 7 ถนนศรีสงคราม - ท่าดอกแก้ว ต.	3	0	0	53.30	53.30	4,000.00	213,200.00	170	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	338.00	-	7,750.00	2,619,500.00	16	523,900.00	2,095,600.00	2,256,410.00	-	-	2,256,410.00	0.30
351	โฉนด	2600	21233	หมู่ 6 ถนนเลียยมือง ต.ศรีสงคราม	2	0	1	81.00	181.00	1,200.00	217,200.00	171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	10	141,696.00	1,629,504.00	1,811,280.00	-	1,811,280.00	-	-
352	โฉนด	302	284	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	28.00	128.00	1,000.00	128,000.00	172	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,400.00	599,400.00	17	389,610.00	209,790.00	253,874.00	-	253,874.00	-	-
353	โฉนด	293	371	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	44.70	44.70	1,000.00	44,700.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	8	90,180.00	1,412,820.00	1,427,460.00	-	1,427,460.00	-	-
					1	0	2	87.00	287.00	1,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	287,000.00	-	-
354	โฉนด	2987	25693	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	0.00	1,200.00	490.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
355	โฉนด	3346	27527	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	8	13,527.00	211,923.00	254,414.00	-	-	254,414.00	0.02
356	โฉนด	4014	28145	หมู่ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	70.30	70.30	3,700.00	260,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,110.00	-	-	260,110.00	0.60
357	โฉนด	3181	26494	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	5.00	205.00	300.00	61,500.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	8	30,060.00	470,940.00	522,420.00	-	522,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 55 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
358	โฉนด	611	607	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	42.00	242.00	880.00	212,960.00	176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	14	421,344.00	687,456.00	811,712.00	-	811,712.00	-	-
												177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	22,545.00	428,355.00	419,337.00	-	419,337.00	-	-
												178	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
359	โฉนด	3862	35394	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	1	76.00	1,376.00	170.00	233,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,920.00	-	233,920.00	-	-
360	โฉนด	415	415	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	36.40	336.40	1,050.00	353,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,220.00	-	-	353,220.00	0.30
361	โฉนด	2966	25597	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	820,750.00	-	820,750.00	-	-
												180	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	5	13,500.00	256,500.00	256,500.00	-	256,500.00	-	-
362	โฉนด	786	783	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	64.20	64.20	500.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-
363	โฉนด	3750	31993	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	39.00	339.00	380.00	128,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,820.00	-	128,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 56 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
364	โฉนด	3848	34784	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	2.00	402.00	1,050.00	422,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,100.00	-	422,100.00	-	-	
365	โฉนด	2801	23284	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	80.00	180.00	880.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	-	158,400.00	0.30	
366	โฉนด	3041	27615	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00	181	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	7	44,280.00	841,320.00	876,608.00	-	876,608.00	-	-
367	โฉนด	3853	35837	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	182	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,400.00	799,200.00	10	239,760.00	559,440.00	759,440.00	-	-	-	-
368	โฉนด	515	518	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	3	9.00	709.00	380.00	269,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,420.00	-	269,420.00	-	-	
369	โฉนด	143	143	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	56.40	156.40	4,000.00	625,600.00	183	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	30	601,200.00	601,200.00	1,226,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	19.60	13.61	8,350.00	-	-	-	-	-	68,087.40	-	68,087.40	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	2	8.00	5.56	8,350.00	-	-	-	-	-	68,087.40	-	68,087.40	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	65.96	45.81	8,350.00	-	-	-	-	-	561,874.40	-	561,874.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 57 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 58 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	1	16.00	116.00	2,150.00	249,400.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	36	673,344.00	529,056.00	706,312.00	-	-	706,312.00	0.30
					3	0	1	17.29	117.29	2,150.00	252,173.50	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	36	673,344.00	529,056.00	709,085.50	-	-	709,085.50	0.30
373	โฉนด	64	64	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	45.00	445.00	750.00	333,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,750.00	-	-	333,750.00	0.30
374	โฉนด	620	627	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00	193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,200.00	442,800.00	22	132,840.00	309,960.00	504,248.00	-	-	504,248.00	0.02
375	โฉนด	1912	20150	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	5.00	105.00	200.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
376	โฉนด	2965	25596	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	49.00	49.00	490.00	24,010.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,350.00	434,200.00	4	17,368.00	416,832.00	440,842.00	-	-	440,842.00	0.02
377	โฉนด	695	694	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	37.40	137.40	1,000.00	137,400.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	11	140,280.00	1,262,520.00	1,371,864.00	-	-	1,371,864.00	0.02
												196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	11	86,840.00	781,560.00	764,192.00	-	-	764,192.00	0.02
378	โฉนด	309	291	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00	197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	44	1,178,100.00	207,900.00	316,900.00	-	316,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 59 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
379	โฉนด	3596	29614	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30	
380	โฉนด	270	274	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	8	108,216.00	1,244,484.00	1,338,484.00	-	-	1,338,484.00	0.02
381	โฉนด	2831	24157	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	72.90	72.90	1,000.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	-	72,900.00	0.30	
382	โฉนด	3487	28566	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	2	54.00	654.00	530.00	346,620.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	8	54,108.00	847,692.00	1,176,276.00	-	1,176,276.00	-	-
383	โฉนด	572	565	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	27	589,050.00	103,950.00	143,950.00	-	143,950.00	-	-
384	โฉนด	547	515	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	83.50	83.50	1,000.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	-	83,500.00	0.02	
385	โฉนด	385	386	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	45.70	145.70	1,000.00	145,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,700.00	-	145,700.00	-	-	
386	โฉนด	3968	39768	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00	201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	17	1,108,800.00	1,108,800.00	909,040.00	-	909,040.00	-	-
387	โฉนด	177	178	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	2	0	0.00	800.00	1,050.00	840,000.00	202	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.00	-	2,700.00	27,000.00	10	2,700.00	24,300.00	24,300.00	-	-	24,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 60 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
											203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,350.00	267,200.00	10	26,720.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02
											204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	10	50,100.00	450,900.00	450,900.00	-	-	450,900.00	0.02
											205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,350.00	293,920.00	10	29,392.00	264,528.00	264,528.00	-	-	264,528.00	0.02
											206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	5	22,545.00	428,355.00	428,355.00	-	-	428,355.00	0.02
											207	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	10	10,800.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
											208	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	2	6.63	-	6,300.00	41,769.00	10	4,176.90	37,592.10	37,592.10	-	-	37,592.10	0.02
											209	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	10	13,500.00	121,500.00	121,500.00	-	-	121,500.00	0.02
											210	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	10	5,400.00	48,600.00	48,600.00	-	-	48,600.00	0.02
											211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,350.00	1,235,800.00	10	123,580.00	1,112,220.00	1,952,220.00	-	-	1,952,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	10	41,750.00	375,750.00	375,750.00	-	-	375,750.00	0.02	
											213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.80	-	8,350.00	165,330.00	10	16,533.00	148,797.00	148,797.00	-	-	148,797.00	0.02	
											214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,350.00	75,150.00	10	7,515.00	67,635.00	67,635.00	-	-	67,635.00	0.02	
											215	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	2	6.63	-	6,300.00	41,769.00	10	4,176.90	37,592.10	37,592.10	-	-	37,592.10	0.02	
											216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	10	83,500.00	751,500.00	751,500.00	-	-	751,500.00	0.02	
											217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	10	52,605.00	473,445.00	473,445.00	-	-	473,445.00	0.02	
											218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	10	30,060.00	270,540.00	270,540.00	-	-	270,540.00	0.02	
											219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,350.00	167,000.00	10	16,700.00	150,300.00	150,300.00	-	-	150,300.00	0.02	
											220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	10	50,100.00	450,900.00	450,900.00	-	-	450,900.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 62 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												221	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	5	2,430.00	46,170.00	46,170.00	-	-	46,170.00	0.02
												222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,350.00	167,000.00	10	16,700.00	150,300.00	150,300.00	-	-	150,300.00	0.02
					2	1	3	11.00	711.00	1,050.00	746,550.00	223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	10	236,160.00	2,125,440.00	2,871,990.00	-	2,871,990.00	-	-
												224	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.80	-	2,700.00	172,260.00	10	17,226.00	155,034.00	155,034.00	-	155,034.00	-	-
												225	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	40.00	-	6,300.00	252,000.00	10	25,200.00	226,800.00	226,800.00	-	226,800.00	-	-
												226	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	6.00	-	6,300.00	37,800.00	10	3,780.00	34,020.00	34,020.00	-	34,020.00	-	-
												227	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	10	12,960.00	116,640.00	116,640.00	-	116,640.00	-	-
												228	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	306.00	-	7,500.00	2,295,000.00	10	229,500.00	2,065,500.00	2,065,500.00	-	2,065,500.00	-	-
					3	0	3	86.50	386.50	1,050.00	405,825.00	229	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.80	-	2,700.00	164,160.00	2	3,283.20	160,876.80	566,701.80	-	-	566,701.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 63 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											230	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,200.00	37,200.00	2	744.00	36,456.00	36,456.00	-	-	36,456.00	0.30	
											231	โรงจอดรถ	ไม้	3	6.25	-	2,700.00	16,875.00	2	1,012.50	15,862.50	15,862.50	-	-	15,862.50	0.30	
											232	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	12.25	-	6,300.00	77,175.00	2	1,543.50	75,631.50	75,631.50	-	-	75,631.50	0.30	
											233	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	6.30	-	6,300.00	39,690.00	2	793.80	38,896.20	38,896.20	-	-	38,896.20	0.30	
											234	โรงจอดรถ	ไม้	3	6.25	-	2,700.00	16,875.00	2	1,012.50	15,862.50	15,862.50	-	-	15,862.50	0.30	
											235	โรงจอดรถ	ไม้	3	6.25	-	2,700.00	16,875.00	2	1,012.50	15,862.50	15,862.50	-	-	15,862.50	0.30	
											236	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.00	-	2,700.00	21,600.00	5	1,080.00	20,520.00	20,520.00	-	-	20,520.00	0.30	
											237	โรงจอดรถ	ไม้	3	6.25	-	2,700.00	16,875.00	2	1,012.50	15,862.50	15,862.50	-	-	15,862.50	0.30	
											238	โรงจอดรถ	ไม้	3	6.25	-	2,700.00	16,875.00	2	1,012.50	15,862.50	15,862.50	-	-	15,862.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 64 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0.00	1,200.00	1,050.00	1,260,000.00	239	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	70.00	-	2,300.00	161,000.00	10	16,100.00	144,900.00	1,404,900.00	-	1,404,900.00	-	-
388	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	66.00	866.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
389	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	1	64.00	964.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
390	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	1	77.00	1,777.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
391	โฉนด	5918	49350	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	240	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	849,250.00	-	-	-	-
												241	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	793,250.00	-	-	-	-
392	โฉนด	5921	49353	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	242	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	849,250.00	-	849,250.00	-	-
												243	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.44	-	2,700.00	74,088.00	5	3,704.40	70,383.60	70,383.60	-	70,383.60	-	-
393	โฉนด	5106	43234	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	0	2	16.00	216.00	500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 65 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
394	โฉนด	5922	49354	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	821,250.00	-	821,250.00	-	-
												245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	5	41,750.00	793,250.00	821,250.00	-	-	-	-
												246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.44	-	8,350.00	229,124.00	5	11,456.20	217,667.80	217,667.80	-	217,667.80	-	-
395	โฉนด	5920	49352	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	5	37,575.00	713,925.00	742,425.00	-	742,425.00	-	-
396	โฉนด	5108	43236	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	0	3	84.00	384.00	500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
397	โฉนด	5109	43237	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	3	84.00	384.00	500.00	192,000.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	63,126.00	387,774.00	579,774.00	-	579,774.00	-	-
398	โฉนด	2966	25597	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
399	โฉนด	5919	49351	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	5	22,545.00	728,955.00	756,955.00	-	-	-	-
400	โฉนด	6044	50567	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	2	45.00	245.00	630.00	154,350.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	4	37,408.00	1,832,992.00	1,949,934.00	-	1,949,934.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
401	โฉนด	5107	43235	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	0	3	84.00	384.00	630.00	241,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,920.00	-	241,920.00	-	-	
402	โฉนด	3005	25683	หมู่ ต.ศรีสงคราม	4	3	2	0.00	1,400.00	900.00	1,260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.30	
403	โฉนด	366	348	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00	251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	37	706,860.00	124,740.00	152,740.00	-	152,740.00	-	-
404	โฉนด	3919	36865	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	90.00	890.00	490.00	436,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,100.00	-	436,100.00	-	-	
405	โฉนด	1052	834	หมู่ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	66.40	266.40	1,050.00	279,720.00	252	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,750.00	1,725,000.00	2	103,500.00	1,621,500.00	1,970,220.00	-	-	1,970,220.00	0.30
						253	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	2	2,160.00	105,840.00	105,840.00	105,840.00	-	-	105,840.00	105,840.00	-	-	105,840.00	0.30	
406	โฉนด	3214	27437	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	-	-	
407	โฉนด	3893	36102	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	15.00	415.00	180.00	74,700.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	8	27,054.00	423,846.00	489,528.00	-	489,528.00	-	-
408	โฉนด	1809	14960	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	3	3	40.00	1,540.00	170.00	261,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	261,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
409	โฉนด	335	317	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	22.00	222.00	3,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-	
410	โฉนด	2842	23357	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00	255	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	14	63,126.00	387,774.00	434,738.00	-	434,738.00	-	-
411	โฉนด	3781	33340	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	9.70	109.70	500.00	54,850.00	256	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	10	462,000.00	1,078,000.00	1,132,850.00	-	-	1,132,850.00	0.02
412	โฉนด	3702	30625	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	73.70	73.70	3,000.00	221,100.00	257	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	30	167,000.00	167,000.00	388,100.00	-	-	388,100.00	0.02
413	โฉนด	808	807	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	20.90	120.90	2,000.00	241,800.00	258	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	-	364.00	-	7,700.00	2,802,800.00	46	2,606,604.00	196,196.00	437,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-	ไม้	3	182.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	218,998.00	-	218,998.00	0.30
													-	ไม้	3	91.00	25.00	7,700.00	-	-	-	-	-	218,998.00	-	218,998.00	0.30
													-	ไม้	2	91.00	25.00	7,700.00	-	-	-	-	-	109,499.00	-	109,499.00	0.02
414	โฉนด	3067	25791	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	75.00	1,275.00	180.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	229,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 68 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
415	โฉนด	399	400	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	20.00	20.00	900.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
					1	4	0	16.00	1,616.00	900.00	1,454,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,400.00	-	1,454,400.00	-	-	
416	โฉนด	3868	35400	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	28.00	1,228.00	170.00	208,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,760.00	-	208,760.00	-	-	
417	โฉนด	3366	27547	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-	
418	โฉนด	677	679	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	83.30	83.30	500.00	41,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,650.00	-	41,650.00	-	-	
419	โฉนด	5081	43199	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	44.90	44.90	3,700.00	166,130.00	259	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	225.00	-	5,750.00	1,293,750.00	13	129,375.00	1,164,375.00	1,252,880.00	-	-	1,252,880.00	0.02
					3	0	0	44.50	44.50	3,700.00	164,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,650.00	-	-	164,650.00	0.30	
420	โฉนด	3004	25686	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	10	30,060.00	345,690.00	460,175.00	-	460,175.00	-	-
421	โฉนด	2777	23178	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	103,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 69 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
422	โฉนด	3505	28542	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30	
423	โฉนด	317	299	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	11.80	411.80	3,500.00	1,441,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,300.00	-	1,441,300.00	-	-	
424	โฉนด	2739	22948	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.30	
425	โฉนด	773	773	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	2	2	64.40	1,064.40	500.00	532,200.00	261	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	8	40,581.00	635,769.00	1,154,442.00	-	1,154,442.00	-	-
426	โฉนด	3722	31396	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-	
427	โฉนด	2001	20401	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	2	50.00	3,050.00	130.00	396,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500.00	-	396,500.00	-	-	
428	โฉนด	1625	13827	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	1	40.00	2,140.00	170.00	363,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,800.00	-	363,800.00	-	-	
429	โฉนด	3015	26892	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	262	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	8	40,581.00	635,769.00	668,242.00	-	668,242.00	-	-
430	โฉนด	2638	21378	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	45.00	145.00	380.00	55,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,100.00	-	-	55,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 70 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
431	โฉนด	3482	28414	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	81.00	481.00	880.00	423,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,280.00	-	423,280.00	-	-	
432	โฉนด	106	61	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	1	52.80	552.80	750.00	414,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,600.00	-	-	414,600.00	0.30	
433	โฉนด	1804	14955	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	60.00	1,460.00	170.00	248,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-	
434	โฉนด	2805	23257	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-	
435	โฉนด	725	731	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	69.60	169.60	500.00	84,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	-	84,800.00	0.30	
436	โฉนด	731	729	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	51.40	151.40	4,000.00	605,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,600.00	-	-	605,600.00	0.30	
437	โฉนด	3761	31973	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	79.60	79.60	3,000.00	238,800.00	263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	35	2,618,000.00	462,000.00	700,800.00	-	700,800.00	-	-
438	โฉนด	3008	28260	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	11.00	111.00	1,000.00	111,000.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	11	54,108.00	396,792.00	507,792.00	-	507,792.00	-	-
439	โฉนด	3410	27010	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	0	41.00	3,641.00	170.00	618,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,970.00	-	618,970.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
440	โฉนด	72	72	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	83.70	183.70	3,500.00	642,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,950.00	-	-	642,950.00	0.30	
441	โฉนด	2206	20309	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	23.18	23.18	380.00	8,808.40	265	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,700.00	189,000.00	46	143,640.00	45,360.00	54,168.40	-	-	54,168.40	0.30
					2	0	0	29.82	29.82	380.00	11,331.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,331.60	-	-	11,331.60	0.02	
442	โฉนด	2986	25649	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	48.00	148.00	1,000.00	148,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-	
443	โฉนด	3590	29608	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
444	โฉนด	2681	22661	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	94.40	494.40	2,150.00	1,062,960.00	266	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	20	492,000.00	1,148,000.00	2,210,960.00	-	-	2,210,960.00	0.02
												267	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	10	25,050.00	225,450.00	225,450.00	-	-	225,450.00	0.02
												268	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	10	33,400.00	300,600.00	300,600.00	-	-	300,600.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	2,150.00	1,720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000.00	-	1,720,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 72 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
445	โฉนด	2691	22755	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	27.50	27.50	380.00	10,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,450.00	-	10,450.00	-	-	
446	โฉนด	2846	23311	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	54.90	154.90	1,000.00	154,900.00	269	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,400.00	799,200.00	21	743,256.00	55,944.00	210,844.00	-	-	210,844.00	0.02
447	โฉนด	2946	25018	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	41.00	241.00	750.00	180,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750.00	-	-	180,750.00	0.30	
448	โฉนด	2632	21299	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	3	33.60	2,333.60	490.00	1,143,464.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,464.00	-	1,143,464.00	-	-	
449	โฉนด	606	603	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	35.80	35.80	500.00	17,900.00	270	บ้านพักอาศัย ติกชั้นเดียว	ติก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	32	365,229.00	311,121.00	329,021.00	-	-	329,021.00	0.02
450	โฉนด	3308	26967	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	1	40.00	1,740.00	180.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	313,200.00	-	-	
451	โฉนด	2998	26810	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-	
452	โฉนด	2631	21325	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	0	0.00	3,600.00	630.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	2,268,000.00	-	-	
453	โฉนด	210	213	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00	271	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,700.00	646,800.00	12	194,040.00	452,760.00	513,016.00	-	513,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 73 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
454	โฉนด	406	406	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	69.30	569.30	1,050.00	597,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,765.00	-	597,765.00	-	-	
455	โฉนด	469	469	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	15.20	115.20	4,000.00	460,800.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	323.00	-	8,350.00	2,697,050.00	20	755,174.00	1,941,876.00	2,348,735.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	133.00	41.18	8,350.00	-	-	-	-	-	967,209.07	-	967,209.07	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	190.00	58.82	8,350.00	-	-	-	-	-	1,381,525.93	-	1,381,525.93	0.30
456	โฉนด	2140	20251	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	25.00	125.00	200.00	25,000.00	273	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	18	609,840.00	498,960.00	388,080.00	-	388,080.00	-	-
												274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	12	249,480.00	582,120.00	540,592.00	-	540,592.00	-	-
457	โฉนด	86	87	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	64.50	64.50	1,000.00	64,500.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	32	338,175.00	338,175.00	375,621.00	-	375,621.00	-	-
458	โฉนด	3714	30729	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	84.50	284.50	380.00	108,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,110.00	-	108,110.00	-	-	
459	โฉนด	2848	26873	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	98.70	98.70	4,000.00	394,800.00	276	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	22	434,700.00	1,014,300.00	1,351,140.00	-	1,351,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 74 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
460	โฉนด	698	697	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	277	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	17	579,600.00	2,318,400.00	2,418,400.00	-	-	-	-
461	โฉนด	3744	31983	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	1	49.00	949.00	170.00	161,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,330.00	-	161,330.00	-	-
462	โฉนด	283	361	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	54.28	54.28	4,000.00	217,120.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	745,488.00	56,112.00	273,232.00	-	-	-	-
													-	ไม้	3	96.00	100.00	8,350.00	-	-	-	-	-	273,232.00	-	273,232.00	0.30
					3	0	0	70.22	70.22	4,000.00	280,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,880.00	-	-	280,880.00	0.30
463	โฉนด	234	235	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00	279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	228,320.00	-	228,320.00	-	-
464	โฉนด	220	221	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	13.30	213.30	1,000.00	213,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,300.00	-	213,300.00	-	-
465	โฉนด	2610	21401	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
466	โฉนด	104	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	3	2	40.96	1,440.96	2,150.00	3,098,064.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	864.00	-	8,350.00	7,214,400.00	26	2,597,184.00	4,617,216.00	7,715,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 75 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	3	2	17.83	1,417.83	2,150.00	3,048,334.50	281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	850.40	-	8,200.00	6,973,280.00	36	6,485,150.40	488,129.60	3,536,464.10	-	-	-	-
					2	1	3	1.21	701.21	2,150.00	1,507,601.50	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,350.00	3,507,000.00	26	1,262,520.00	2,244,480.00	3,752,081.50	-	-	-	-
467	โพนด	2895	23592	หมู่ ๓,ศรีสงคราม	3	0	0	43.25	43.25	500.00	21,625.00	283	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.35	-	2,700.00	54,945.00	16	12,087.90	42,857.10	42,857.10	-	-	42,857.10	0.30
												284	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,700.00	56,700.00	16	12,474.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30
												285	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.35	-	2,700.00	54,945.00	16	12,087.90	42,857.10	42,857.10	-	-	42,857.10	0.30
												286	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,700.00	56,700.00	16	12,474.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30
												287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.55	-	8,350.00	154,892.50	16	34,076.35	120,816.15	142,441.15	-	-	142,441.15	0.30
												288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.55	-	8,350.00	154,892.50	16	34,076.35	120,816.15	120,816.15	-	-	120,816.15	0.30
												289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.55	-	8,350.00	154,892.50	16	34,076.35	120,816.15	120,816.15	-	-	120,816.15	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 76 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.50	-	8,350.00	154,475.00	16	33,984.50	120,490.50	120,490.50	-	-	120,490.50	0.30	
											291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.50	-	8,350.00	154,475.00	16	33,984.50	120,490.50	120,490.50	-	-	120,490.50	0.30	
											292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.50	-	8,350.00	154,475.00	16	33,984.50	120,490.50	120,490.50	-	-	120,490.50	0.30	
											293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.50	-	8,350.00	154,475.00	16	33,984.50	120,490.50	120,490.50	-	-	120,490.50	0.30	
											294	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,700.00	56,700.00	16	12,474.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30	
											295	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,700.00	56,700.00	16	12,474.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30	
											296	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,700.00	56,700.00	16	12,474.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30	
											297	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.35	-	2,700.00	54,945.00	16	12,087.90	42,857.10	42,857.10	-	-	42,857.10	0.30	
											298	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.35	-	2,700.00	54,945.00	16	12,087.90	42,857.10	42,857.10	-	-	42,857.10	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											299	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.35	-	2,700.00	54,945.00	16	12,087.90	42,857.10	42,857.10	-	-	42,857.10	0.30	
											300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.55	-	8,350.00	154,892.50	16	34,076.35	120,816.15	120,816.15	-	-	120,816.15	0.30	
											301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.50	-	8,350.00	154,475.00	16	33,984.50	120,490.50	120,490.50	-	-	120,490.50	0.30	
											302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.55	-	8,350.00	154,892.50	16	34,076.35	120,816.15	120,816.15	-	-	120,816.15	0.30	
											303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.55	-	8,350.00	154,892.50	16	34,076.35	120,816.15	120,816.15	-	-	120,816.15	0.30	
											304	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,700.00	56,700.00	16	12,474.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30	
					2	2	3	28.67	1,128.67	500.00	564,335.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,350.00	1,870,400.00	10	187,040.00	1,683,360.00	2,247,695.00	-	2,247,695.00	-	-
											306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	10	104,960.00	944,640.00	944,640.00	-	944,640.00	-	-	
					2	0	0	90.08	90.08	500.00	45,040.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.90	-	8,350.00	274,715.00	2	5,494.30	269,220.70	269,220.70	-	-	269,220.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 78 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											308	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,700.00	59,400.00	2	1,188.00	58,212.00	58,212.00	-	-	58,212.00	0.02	
											309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.90	-	8,350.00	274,715.00	2	5,494.30	269,220.70	269,220.70	-	-	269,220.70	0.02	
											310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.90	-	8,350.00	274,715.00	2	5,494.30	269,220.70	269,220.70	-	-	269,220.70	0.02	
											311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.90	-	8,350.00	274,715.00	2	5,494.30	269,220.70	269,220.70	-	-	269,220.70	0.02	
											312	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,700.00	59,400.00	2	1,188.00	58,212.00	58,212.00	-	-	58,212.00	0.02	
											313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.90	-	8,350.00	274,715.00	2	5,494.30	269,220.70	269,220.70	-	-	269,220.70	0.02	
											314	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,700.00	21,600.00	2	432.00	21,168.00	21,168.00	-	-	21,168.00	0.02	
											315	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,700.00	59,400.00	2	1,188.00	58,212.00	58,212.00	-	-	58,212.00	0.02	
											316	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,700.00	59,400.00	2	1,188.00	58,212.00	58,212.00	-	-	58,212.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 79 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	16	214,929.00	762,021.00	762,021.00	-	-	762,021.00	0.02
												318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	185.00	-	8,350.00	1,544,750.00	2	30,895.00	1,513,855.00	1,558,895.00	-	-	1,558,895.00	0.02
												319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.90	-	8,350.00	274,715.00	2	5,494.30	269,220.70	269,220.70	-	-	269,220.70	0.02
												320	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,700.00	59,400.00	2	1,188.00	58,212.00	58,212.00	-	-	58,212.00	0.02
												321	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.00	-	2,700.00	59,400.00	2	1,188.00	58,212.00	58,212.00	-	-	58,212.00	0.02
468	โฉนด	1973	20373	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	0	80.00	2,880.00	170.00	489,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,600.00	-	489,600.00	-	-
469	โฉนด	440	440	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	97.00	297.00	1,000.00	297,000.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	64,128.00	737,472.00	1,018,440.00	-	1,018,440.00	-	-
470	โฉนด	133	133	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	25.00	225.00	4,000.00	900,000.00	323	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	21	204,288.00	525,312.00	1,396,128.00	-	-	1,396,128.00	0.02
471	โฉนด	395	396	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	2	1	95.70	995.70	2,150.00	2,140,755.00	324	โรงจอดรถ	ตึก	2	750.00	-	2,700.00	2,025,000.00	26	729,000.00	1,296,000.00	3,436,755.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 80 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												325	โรงจอดรถ	ตึก	2	378.00	-	2,700.00	1,020,600.00	26	367,416.00	653,184.00	653,184.00	-	-	-	-
												326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	26	637,632.00	1,133,568.00	1,133,568.00	-	-	-	-
472	โฉนด	3460	28223	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	21.00	221.00	1,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-
473	โฉนด	155	156	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	29.80	229.80	1,200.00	275,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,760.00	-	-	275,760.00	0.30
474	โฉนด	127	127	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00	327	อาคารพาณิชย์ยกกรม	ตึก	3	228.00	-	7,950.00	1,812,600.00	38	1,087,560.00	725,040.00	756,284.00	-	-	756,284.00	0.30
475	โฉนด	2243	20338	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	375.00	-	8,200.00	3,075,000.00	20	922,500.00	2,152,500.00	2,227,500.00	-	2,227,500.00	-	-
												329	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,700.00	94,500.00	20	28,350.00	66,150.00	66,150.00	-	-	66,150.00	0.02
476	โฉนด	728	734	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	6	0	0.00	2,400.00	490.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.60
477	โฉนด	3720	31802	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	2	3	2.00	1,102.00	880.00	969,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,760.00	-	-	969,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 81 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
478	โฉนด	351	333	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30		
479	โฉนด	3598	29625	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	26.00	126.00	380.00	47,880.00	330	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	7	166,320.00	1,496,880.00	1,411,704.00	-	1,411,704.00	-	-
480	โฉนด	3255	26654	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	83.00	183.00	200.00	36,600.00	331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	14	474,012.00	773,388.00	710,196.00	-	710,196.00	-	-
481	โฉนด	2102	20674	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	16.00	316.00	600.00	189,600.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	12	67,635.00	608,715.00	771,261.00	-	771,261.00	-	-
												333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
482	โฉนด	3949	37440	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	37.00	237.00	530.00	125,610.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	22,545.00	428,355.00	544,947.00	-	544,947.00	-	-
												335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	5	9,018.00	291,582.00	285,570.00	-	285,570.00	-	-
483	โฉนด	3700	30561	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.49	-	8,350.00	647,041.50	6	32,352.08	614,689.43	636,719.01	-	-	636,719.01	0.02
												337	โรงจอดรถ	ไม้	2	23.49	-	2,700.00	63,423.00	6	9,513.45	53,909.55	50,738.40	-	-	50,738.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 82 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												338	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	6	12,150.00	68,850.00	64,800.00	-	-	64,800.00	0.02
484	โฉนด	306	288	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	44.50	144.50	2,650.00	382,925.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	12	75,150.00	676,350.00	1,059,275.00	-	-	-	-
485	โฉนด	167	168	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	20.00	120.00	1,200.00	144,000.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,350.00	676,350.00	12	67,635.00	608,715.00	725,661.00	-	-	725,661.00	0.30
486	โฉนด	2180	20286	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00	341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,700.00	4,620,000.00	33	3,927,000.00	693,000.00	745,000.00	-	745,000.00	-	-
487	โฉนด	2766	23168	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	58.00	558.00	1,900.00	1,060,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,200.00	-	-	1,060,200.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	1,900.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	1,520,000.00	-	-
488	โฉนด	3754	34523	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	23.00	1,923.00	130.00	249,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,990.00	-	249,990.00	-	-
489	โฉนด	206	208	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	43.40	43.40	4,000.00	173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600.00	-	173,600.00	-	-
490	โฉนด	3075	26488	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	31.00	1,131.00	180.00	203,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,580.00	-	203,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 83 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
491	โฉนด	571	564	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	38.90	38.90	1,000.00	38,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,900.00	-	-	38,900.00	0.30		
492	โฉนด	396	397	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	0	65.00	3,665.00	1,900.00	6,963,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,963,500.00	-	6,963,500.00	-	-		
493	โฉนด	2981	25603	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	2.50	2.50	380.00	950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950.00	-	-	950.00	0.30		
494	โฉนด	2256	20700	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	22	623,700.00	207,900.00	224,740.00	-	224,740.00	-	-
495	โฉนด	2614	21456	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	343	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	364.00	-	7,600.00	2,766,400.00	17	497,952.00	2,268,448.00	2,122,464.00	-	-	2,122,464.00	0.02
496	โฉนด	2187	20291	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	14.00	114.00	1,000.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
497	โฉนด	812	808	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	12.50	112.50	1,000.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
498	โฉนด	1806	14957	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	0	40.00	2,440.00	200.00	488,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-
499	โฉนด	771	771	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	43.00	443.00	3,000.00	1,329,000.00	344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,550.00	1,057,000.00	3	10,570.00	1,046,430.00	2,354,290.00	-	-	2,354,290.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 84 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
500	โฉนด	3049	27416	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30	
501	โฉนด	3928	37215	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	69.30	69.30	500.00	34,650.00	345	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	6	37,800.00	151,200.00	185,850.00	-	185,850.00	-	-
502	โฉนด	5087	43194	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	346	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	12	152,145.00	934,605.00	998,605.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	45.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	332,835.05	-	332,835.05	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	45.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	332,934.91	-	332,934.91	0.02
													ชั้นที่3	ตึก	2	45.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	332,934.91	-	332,934.91	0.02
503	โฉนด	2823	23565	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	0	3.00	2,803.00	170.00	476,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,510.00	-	476,510.00	-	-
504	โฉนด	58	58	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	1	0	47.40	447.40	3,250.00	1,454,050.00	347	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	187.00	-	7,750.00	1,449,250.00	17	260,865.00	1,188,385.00	2,555,480.00	-	-	2,555,480.00	0.30
												348	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,700.00	135,000.00	17	24,300.00	110,700.00	102,600.00	-	-	102,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 85 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												349	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,750.00	1,104,000.00	17	198,720.00	905,280.00	839,040.00	-	-	839,040.00	0.30
												350	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,200.00	148,800.00	17	26,784.00	122,016.00	113,088.00	-	-	113,088.00	0.30
												351	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	110.00	-	7,750.00	852,500.00	17	153,450.00	699,050.00	647,900.00	-	-	647,900.00	0.30
												352	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	187.00	-	7,750.00	1,449,250.00	17	260,865.00	1,188,385.00	1,101,430.00	-	-	1,101,430.00	0.30
												353	โรงจอดรถ	ตึก	3	135.00	-	2,700.00	364,500.00	17	65,610.00	298,890.00	277,020.00	-	-	277,020.00	0.30
												354	โรงจอดรถ	ตึก	3	85.00	-	2,700.00	229,500.00	17	41,310.00	188,190.00	174,420.00	-	-	174,420.00	0.30
505	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	39.94	39.94	1,000.00	39,940.00	355	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,700.00	3,465,000.00	36	2,945,250.00	519,750.00	559,690.00	-	-	559,690.00	0.02
506	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	88.91	88.91	1,000.00	88,910.00	356	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	7,700.00	4,158,000.00	16	1,746,360.00	2,411,640.00	1,960,010.00	-	-	1,960,010.00	0.02
507	โฉนด	2595	21208	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	25.10	225.10	380.00	85,538.00	357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	15	688,800.00	4,231,200.00	4,021,538.00	-	4,021,538.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 86 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
508	โฉนด	3719	31319	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	50.00	250.00	1,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-	
509	โฉนด	3112	25887	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	1	10.00	1,710.00	170.00	290,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,700.00	-	290,700.00	-	-	
510	โฉนด	3776	33326	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00	358	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	5	14,580.00	82,620.00	176,620.00	-	-	176,620.00	0.02
511	โฉนด	214	211	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	10.60	210.60	3,500.00	737,100.00	359	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,075.00	-	3,450.00	3,708,750.00	15	667,575.00	3,041,175.00	3,704,100.00	-	-	3,704,100.00	0.30
												360	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,700.00	540,000.00	15	97,200.00	442,800.00	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
												361	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	430.50	-	3,450.00	1,485,225.00	15	267,340.50	1,217,884.50	1,188,180.00	-	-	1,188,180.00	0.30
512	โฉนด	3536	28917	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	42.50	42.50	490.00	20,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,825.00	-	20,825.00	-	-	
513	โฉนด	546	548	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	6.40	106.40	500.00	53,200.00	362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	25	1,570,800.00	277,200.00	330,400.00	-	-	330,400.00	0.02
												363	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	25	43,200.00	64,800.00	64,800.00	-	-	64,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
514	โฉนด	3832	34768	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	65.00	465.00	880.00	409,200.00	364	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	14	126,252.00	775,548.00	1,148,676.00	-	1,148,676.00	-	-
												365	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	60,120.00	541,080.00	517,032.00	-	517,032.00	-	-
515	โฉนด	557	552	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	24.80	124.80	4,000.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	499,200.00	-	-
516	โฉนด	1681	13883	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	5	2	41.00	2,241.00	280.00	627,480.00	366	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	7	60,120.00	1,142,280.00	1,745,712.00	-	1,745,712.00	-	-
												367	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	30,060.00	571,140.00	559,116.00	-	559,116.00	-	-
517	โฉนด	3197	26932	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	1	30.00	1,330.00	130.00	172,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,900.00	-	172,900.00	-	-
518	โฉนด	2876	23584	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	89.00	189.00	500.00	94,500.00	368	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	60,120.00	541,080.00	611,532.00	-	611,532.00	-	-
519	โฉนด	3073	25809	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	2	12.00	2,612.00	170.00	444,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,040.00	-	444,040.00	-	-
520	โฉนด	1948	20183	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	58.00	58.00	600.00	34,800.00	369	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	22	135,270.00	315,630.00	332,394.00	-	332,394.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 88 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
521	โฉนด	53	53	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	15.10	215.10	3,700.00	795,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,870.00	-	795,870.00	-	-	
522	โฉนด	833	839	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	20.50	20.50	4,000.00	82,000.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	22	112,725.00	263,025.00	329,995.00	-	-	329,995.00	0.02
523	โฉนด	3239	26628	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	3	90.00	1,590.00	170.00	270,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,300.00	-	270,300.00	-	-	
524	โฉนด	330	312	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	23.50	123.50	4,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.30	
525	โฉนด	218	219	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	13.50	113.50	1,000.00	113,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500.00	-	113,500.00	-	-	
526	โฉนด	1964	20364	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	3	50.00	3,950.00	170.00	671,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,500.00	-	671,500.00	-	-	
527	โฉนด	2991	26693	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	60,120.00	541,080.00	618,032.00	-	618,032.00	-	-
528	โฉนด	3875	35407	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	1	53.00	2,953.00	170.00	502,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,010.00	-	502,010.00	-	-	
529	โฉนด	200	203	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	20.19	120.19	3,500.00	420,665.00	372	ภัตตาคาร	ตึก	3	286.00	-	6,900.00	1,973,400.00	10	197,340.00	1,776,060.00	2,196,725.00	-	-	2,196,725.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 89 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											373	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,700.00	194,400.00	9	11,664.00	182,736.00	603,401.00	-	-	-	-	
530	โฉนด	303	285	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00	374	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	22	665,280.00	166,320.00	242,740.00	-	242,740.00	-	-
531	โฉนด	1561	842	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	22.80	422.80	1,000.00	422,800.00	375	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	11	81,162.00	820,638.00	1,216,384.00	-	1,216,384.00	-	-
532	โฉนด	2603	21265	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	88.30	288.30	1,050.00	302,715.00	376	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	30	334,000.00	334,000.00	636,715.00	-	636,715.00	-	-
533	โฉนด	4016	28147	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	86.40	86.40	500.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-
534	โฉนด	2619	21461	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	377	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	520.00	-	7,600.00	3,952,000.00	17	711,360.00	3,240,640.00	3,041,020.00	-	-	3,041,020.00	0.02
535	โฉนด	6000	49910	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	378	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	5	18,036.00	432,864.00	457,355.00	-	-	457,355.00	0.02
											379	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	5	9,720.00	71,280.00	68,850.00	-	-	68,850.00	0.02	
											380	โรงจอดรถ	ไม้	2	23.49	-	2,700.00	63,423.00	5	7,610.76	55,812.24	53,909.55	-	-	53,909.55	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 90 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
536	โฉนด	245	246	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	90.00	190.00	630.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	-	119,700.00	0.30	
537	โฉนด	1799	14950	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	3.00	1,403.00	170.00	238,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,510.00	-	238,510.00	-	-	
538	โฉนด	562	557	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	24.30	524.30	880.00	461,384.00	381	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,200.00	3,214,400.00	10	257,152.00	2,957,248.00	3,354,344.00	-	-	3,354,344.00	0.02
539	โฉนด	2808	23535	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	52.30	52.30	1,200.00	62,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,760.00	-	-	62,760.00	0.30	
540	โฉนด	3491	28469	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	55.50	555.50	3,000.00	1,666,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,500.00	-	1,666,500.00	-	-	
541	โฉนด	641	641	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	45.90	45.90	1,000.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	-	45,900.00	0.30	
542	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	90.00	590.00	500.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	-	295,000.00	0.01	
543	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	-	-	
544	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	0	0.00	3,600.00	500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 91 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
545	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	1	46.00	1,346.00	500.00	673,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,000.00	-	-	673,000.00	0.01	
546	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	0	29.00	1,629.00	500.00	814,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,500.00	-	-	814,500.00	0.01	
547	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
548	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	1	43.00	943.00	500.00	471,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,500.00	-	-	471,500.00	0.01	
549	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	0	20.00	3,620.00	500.00	1,810,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,000.00	-	-	1,810,000.00	0.01	
550	โฉนด	2721	23000	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00	382	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	14	266,400.00	266,400.00	322,400.00	-	-	-	-
551	โฉนด	3812	34748	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	83.00	283.00	500.00	141,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500.00	-	-	141,500.00	0.60	
552	โฉนด	3350	27531	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30	
553	โฉนด	3347	27528	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	383	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	8	13,527.00	211,923.00	255,414.00	-	-	255,414.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 92 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
554	โฉนด	9	9	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00	384	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	263.90	-	7,600.00	2,005,640.00	17	361,015.20	1,644,624.80	1,590,286.40	-	-	1,590,286.40	0.02
555	โฉนด	3354	27535	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
556	โฉนด	489	489	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	93.00	93.00	3,700.00	344,100.00	385	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	750.00	-	3,450.00	2,587,500.00	15	517,500.00	2,070,000.00	2,414,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	252.00	33.60	3,450.00	-	-	-	-	-	811,137.60	-	811,137.60	0.30
													-	ตึก	2	198.00	26.40	3,450.00	-	-	-	-	-	965,640.00	965,640.00	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	300.00	40.00	3,450.00	-	-	-	-	-	965,640.00	965,640.00	-	-
557	โฉนด	555	550	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	42.20	142.20	4,000.00	568,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800.00	-	568,800.00	-	-
558	โฉนด	3521	28799	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	15.00	215.00	500.00	107,500.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	4	13,527.00	662,823.00	756,796.00	-	756,796.00	-	-
559	โฉนด	3488	28567	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	4.00	204.00	530.00	108,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,120.00	-	108,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 93 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
560	โฉนด	2754	23112	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	69.00	169.00	1,000.00	169,000.00	387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	36	496,992.00	304,608.00	473,608.00	-	-	473,608.00	0.02
561	โฉนด	1887	20128	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	22	415,800.00	138,600.00	97,160.00	-	97,160.00	-	-
562	โฉนด	449	449	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	7.00	207.00	4,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-
563	โฉนด	605	602	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					3	0	0	2.50	2.50	4,000.00	10,000.00	389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	35.00	-	8,200.00	287,000.00	38	172,200.00	114,800.00	107,580.00	-	-	107,580.00	0.30
564	โฉนด	459	459	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	1.30	101.30	1,000.00	101,300.00	390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	52	1,060,290.00	187,110.00	288,410.00	-	288,410.00	-	-
565	โฉนด	437	437	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	9.40	109.40	1,000.00	109,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,400.00	-	-	109,400.00	0.30
566	โฉนด	2971	25065	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30
567	โฉนด	831	1324	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	25.00	25.00	2,800.00	70,000.00	391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,200.00	1,107,000.00	23	398,520.00	708,480.00	778,480.00	-	778,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 94 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	2,800.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
568	โฉนด	1756	14907	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	81.00	881.00	170.00	149,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,770.00	-	149,770.00	-	-	
569	โฉนด	3614	30016	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	66.00	866.00	380.00	329,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,080.00	-	329,080.00	-	-	
570	โฉนด	3866	35398	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	69.00	1,169.00	170.00	198,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,730.00	-	198,730.00	-	-	
571	โฉนด	526	528	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00	392	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	22	831,600.00	277,200.00	283,320.00	-	283,320.00	-	-
572	โฉนด	420	420	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	35.70	535.70	490.00	262,493.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,493.00	-	262,493.00	-	-	
573	โฉนด	3523	29561	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	79.00	179.00	1,000.00	179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	179,000.00	-	-	
574	โฉนด	3378	26978	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	2	53.00	1,053.00	200.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-	
575	โฉนด	778	777	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	11.80	111.80	500.00	55,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900.00	-	-	55,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 95 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
576	โฉนด	141	122	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00	393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	14	316,008.00	515,592.00	511,064.00	-	511,064.00	-	-
577	โฉนด	3517	28615	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	39.00	239.00	1,000.00	239,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	-	239,000.00	0.30	
578	โฉนด	428	428	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	60.00	560.00	880.00	492,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	492,800.00	-	-	
579	โฉนด	4015	28146	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	68.60	68.60	500.00	34,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,300.00	-	-	34,300.00	0.60	
580	โฉนด	121	124	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	32.80	332.80	630.00	209,664.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.20	-	8,350.00	1,062,120.00	8	63,727.20	998,392.80	1,208,056.80	-	-	-	-	
581	โฉนด	432	432	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	41.00	341.00	880.00	300,080.00	395	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,700.00	291,600.00	7	11,448.00	280,152.00	571,268.00	-	-	571,268.00	0.02	
582	โฉนด	404	404	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	18.00	1,118.00	750.00	838,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,500.00	-	838,500.00	-	-	
583	โฉนด	3453	28278	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	91.50	91.50	750.00	68,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,625.00	-	-	68,625.00	0.30	
					4	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 96 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
584	โฉนด	2690	22754	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00	396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	22	623,700.00	207,900.00	153,740.00	-	153,740.00	-	-
585	โฉนด	154	155	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	18.20	218.20	1,200.00	261,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,840.00	-	-	261,840.00	0.30
586	โฉนด	797	789	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	90.40	90.40	500.00	45,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200.00	-	45,200.00	-	-
587	โฉนด	4037	39823	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	8	0	0.00	3,200.00	180.00	576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
588	โฉนด	1915	20153	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	64.00	64.00	200.00	12,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	-	-	-
589	โฉนด	692	724	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	-	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	60,120.00	541,080.00	545,032.00	-	545,032.00	-	-
590	โฉนด	3811	34747	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	13.00	313.00	500.00	156,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	156,500.00	-	-
591	โฉนด	3361	27542	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30
592	โฉนด	3525	29563	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 97 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
593	โฉนด	2756	23225	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	87.00	187.00	4,000.00	748,000.00	398	โรงจอดรถ	ตึก	-	450.00	-	2,700.00	1,215,000.00	30	607,500.00	607,500.00	1,355,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	300.00	66.67	2,700.00	-	-	-	-	-	903,711.85	-	903,711.85	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	150.00	33.33	2,700.00	-	-	-	-	-	451,788.15	-	451,788.15	0.30
594	โฉนด	2907	24609	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	22,545.00	428,355.00	478,337.00	-	478,337.00	-	-
595	โฉนด	264	264	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	68.20	68.20	1,000.00	68,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	68,200.00	-	-
596	โฉนด	27	27	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,700.00	970,200.00	17	485,100.00	485,100.00	418,080.00	-	418,080.00	-	-
597	โฉนด	2796	23279	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	87.00	187.00	880.00	164,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,560.00	-	-	164,560.00	0.30
598	โฉนด	760	753	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	71.00	271.00	500.00	135,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	135,500.00	-	-
599	โฉนด	2671	22677	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	95.00	95.00	380.00	36,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,100.00	-	36,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 98 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
600	โฉนด	3767	31977	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	401	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	14	474,012.00	773,388.00	784,596.00	-	784,596.00	-	-
601	โฉนด	2922	24997	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	82.00	82.00	750.00	61,500.00	402	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	7	59,940.00	339,660.00	361,200.00	-	361,200.00	-	-
602	โฉนด	662	655	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60
603	โฉนด	1576	1461	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	40.90	40.90	380.00	15,542.00	403	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	54.00	-	8,200.00	442,800.00	9	39,852.00	402,948.00	418,490.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	54.00	100.00	8,200.00	-	-	-	-	-	418,490.00	-	418,490.00	0.30
604	โฉนด	146	147	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	6	1	66.00	2,566.00	1,250.00	3,207,500.00	404	-	ตึก	2	1,600.00	-	-	-	27	4,073,600.00	-	3,207,500.00	-	-	-	-
605	โฉนด	285	363	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	2	64.50	664.50	490.00	325,605.00	405	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	12	67,635.00	608,715.00	907,266.00	-	907,266.00	-	-
												406	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	32	1,060,290.00	187,110.00	187,110.00	-	187,110.00	-	-
												407	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	10	24,048.00	276,552.00	270,540.00	-	270,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 99 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
606	โฉนด	640	640	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	22.00	122.00	4,000.00	488,000.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	11	40,581.00	410,319.00	884,792.00	-	884,792.00	-	-
607	โฉนด	2654	22524	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	27.50	227.50	380.00	86,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,450.00	-	-	86,450.00	0.30
608	โฉนด	364	346	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	64.00	164.00	1,000.00	164,000.00	409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	27	1,256,640.00	221,760.00	385,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	16.67	7,700.00	-	-	-	-	-	64,267.62	-	64,267.62	0.30
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	83.33	7,700.00	-	-	-	-	-	321,492.38	321,492.38	-	-
609	โฉนด	5731	47609	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	91.20	191.20	3,500.00	669,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,200.00	-	-	669,200.00	0.30
610	โฉนด	1654	13856	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	1	40.00	2,940.00	180.00	529,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,200.00	-	529,200.00	-	-
611	โฉนด	3819	34755	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	65.00	165.00	490.00	80,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,850.00	-	-	80,850.00	0.30
612	โฉนด	549	611	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	0.20	1,200.20	490.00	588,098.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,098.00	-	588,098.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
613	โฉนด	2800	23283	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	86.00	186.00	880.00	163,680.00	410	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	36,072.00	565,128.00	716,784.00	-	716,784.00	-	-
614	โฉนด	134	137	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	57.00	157.00	1,000.00	157,000.00	411	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	38	1,413,720.00	249,480.00	406,480.00	-	406,480.00	-	-
615	น.ส.3ก	-	547	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	33.80	33.80	3,700.00	125,060.00	412	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,700.00	970,200.00	41	824,670.00	145,530.00	270,590.00	-	-	270,590.00	0.02
					3	0	0	98.20	98.20	3,700.00	363,340.00	413	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	31	921,840.00	1,082,160.00	1,325,260.00	-	-	1,325,260.00	0.30
												414	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	126.00	-	7,700.00	970,200.00	41	824,670.00	145,530.00	145,530.00	-	-	145,530.00	0.30
616	โฉนด	608	595	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	51.40	51.40	1,000.00	51,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400.00	-	-	51,400.00	0.30
617	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	3	36.00	2,736.00	500.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	-	1,368,000.00	0.01
618	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	2	24.00	1,824.00	500.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01
619	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	62.00	462.00	380.00	175,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,560.00	-	175,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 101 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
620	โฉนด	680	682	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	84.10	84.10	1,000.00	84,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,100.00	-	-	84,100.00	0.30	
621	โฉนด	216	222	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	415	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	17	240,480.00	961,920.00	993,824.00	-	993,824.00	-	-
622	โฉนด	3368	27549	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30	
623	โฉนด	79	80	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	90.00	90.00	4,000.00	360,000.00	416	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	22	1,247,400.00	415,800.00	609,480.00	-	609,480.00	-	-
624	โฉนด	1053	827	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	52.00	452.00	1,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	452,000.00	-	-	
625	โฉนด	3814	34750	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	9.00	409.00	880.00	359,920.00	417	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	8	27,054.00	423,846.00	783,766.00	-	-	-	-
626	โฉนด	3712	30727	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	22.00	122.00	380.00	46,360.00	418	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	17	120,240.00	480,960.00	503,272.00	-	503,272.00	-	-
627	โฉนด	2190	20294	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.82	56.82	1,000.00	56,820.00	419	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	336.00	-	7,700.00	2,587,200.00	28	1,034,880.00	1,552,320.00	1,453,908.00	-	1,453,908.00	-	-
					2	0	0	12.18	12.18	1,000.00	12,180.00	420	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	42.00	-	5,750.00	241,500.00	16	53,130.00	188,370.00	200,550.00	-	-	200,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 102 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											421	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	16	12,960.00	68,040.00	63,180.00	-	-	63,180.00	0.02	
628	โฉนด	712	711	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	10	54,108.00	622,242.00	708,715.00	-	708,715.00	-	-
629	โฉนด	2156	20267	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	64.00	64.00	200.00	12,800.00	423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	32	1,256,640.00	221,760.00	234,560.00	-	234,560.00	-	-
630	โฉนด	3432	28287	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	3	42.00	2,342.00	170.00	398,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,140.00	-	398,140.00	-	-	
631	โฉนด	2192	20296	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	55.00	155.00	880.00	136,400.00	424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,400.00	310,800.00	32	289,044.00	21,756.00	158,156.00	-	-	-	-
632	โฉนด	3880	35887	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00	425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	7	29,520.00	560,880.00	671,072.00	-	671,072.00	-	-
633	โฉนด	3269	26668	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	11	2	12.00	4,612.00	170.00	784,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,040.00	-	784,040.00	-	-	
634	โฉนด	1691	13893	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	3	0	50.00	1,250.00	450.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	562,500.00	-	-	
635	โฉนด	3044	28054	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	86.00	386.00	880.00	339,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,680.00	-	339,680.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
636	โฉนด	3508	28541	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	61.00	161.00	1,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.30	
637	โฉนด	3441	28350	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00	426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	25	216,432.00	384,768.00	456,720.00	-	456,720.00	-	-
638	โฉนด	3065	26478	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	1	50.00	1,350.00	130.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-	
639	โฉนด	2792	23553	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	74.00	174.00	880.00	153,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,120.00	-	-	153,120.00	0.30	
640	โฉนด	2836	23325	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	47.80	247.80	1,050.00	260,190.00	427	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,700.00	81,000.00	32	40,500.00	40,500.00	297,450.00	-	-	297,450.00	0.30
641	โฉนด	90	91	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	11	2	19.30	4,619.30	1,900.00	8,776,670.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	32	338,175.00	338,175.00	9,087,791.00	-	9,087,791.00	-	-
642	โฉนด	88	89	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	3	1	1.00	1,301.00	1,000.00	1,301,000.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	22	255,510.00	495,990.00	1,796,990.00	-	1,796,990.00	-	-
643	โฉนด	544	546	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	54.80	54.80	4,000.00	219,200.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,350.00	901,800.00	42	631,260.00	270,540.00	453,668.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	33.33	8,350.00	-	-	-	-	-	151,207.54	-	151,207.54	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	ตึก	2	72.00	66.67	8,350.00	-	-	-	-	-	302,460.46	302,460.46	-	-
644	โฉนด	541	542	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	70.10	70.10	1,000.00	70,100.00	431	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	37	1,178,100.00	207,900.00	278,000.00	-	278,000.00	-	-
645	โฉนด	762	755	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	73.80	273.80	500.00	136,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,900.00	-	-	136,900.00	0.30	
646	โฉนด	22	22	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	49.70	49.70	1,000.00	49,700.00	432	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	10,000.00	-	7,500.00	75,000,000.00	47	69,750,000.00	5,250,000.00	5,299,700.00	-	5,299,700.00	-	-
647	โฉนด	14	14	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	66.50	66.50	4,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.30	
648	โฉนด	310	292	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	3.40	303.40	3,500.00	1,061,900.00	433	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,400.00	888,000.00	51	825,840.00	62,160.00	1,124,060.00	-	-	1,124,060.00	0.02
649	โฉนด	609	605	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	82.10	82.10	1,000.00	82,100.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	45,090.00	405,810.00	487,910.00	-	-	-	-
650	โฉนด	3198	26933	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	33.00	433.00	130.00	56,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,290.00	-	56,290.00	-	-	
651	โฉนด	3114	25888	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	1	81.00	1,781.00	170.00	302,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,770.00	-	302,770.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 105 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
652	โฉนด	2647	21455	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	27.10	27.10	2,000.00	54,200.00	435	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	38	1,385,472.00	713,728.00	767,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	128.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	383,964.00	-	383,964.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	128.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	383,964.00	-	383,964.00	0.02
653	โฉนด	3375	27556	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
654	โฉนด	7	7	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	31.00	231.00	3,000.00	693,000.00	436	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	480.00	-	3,450.00	1,656,000.00	10	165,600.00	1,490,400.00	2,183,400.00	-	-	2,183,400.00	0.30
												437	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,700.00	189,000.00	10	18,900.00	170,100.00	170,100.00	-	-	170,100.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	438	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.00	-	7,750.00	813,750.00	40	756,787.50	56,962.50	656,962.50	-	656,962.50	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	3,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
655	โฉนด	5532	45865	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	8.85	8.85	4,000.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	-	35,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 106 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.85	8.85	4,000.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	-	35,400.00	0.02	
656	โฉนด	746	766	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	42.90	142.90	500.00	71,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,450.00	-	-	71,450.00	0.30	
657	โฉนด	512	512	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	98.00	498.00	900.00	448,200.00	439	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	6	24,048.00	577,152.00	1,013,328.00	-	1,013,328.00	-	-
658	โฉนด	3443	28352	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	38.30	138.30	1,000.00	138,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,300.00	-	138,300.00	-	-	
659	โฉนด	3742	31981	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	3	65.00	2,365.00	170.00	402,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,050.00	-	402,050.00	-	-	
660	โฉนด	1763	14914	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	29	3	34.00	11,934.00	170.00	2,028,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,780.00	-	2,028,780.00	-	-	
661	โฉนด	3976	38360	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00	440	โรงงาน	ไม้	3	150.00	-	5,850.00	877,500.00	9	175,500.00	702,000.00	688,375.00	-	-	688,375.00	0.30
662	โฉนด	3593	29611	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
663	โฉนด	2845	23367	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	99.00	299.00	380.00	113,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,620.00	-	113,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 107 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
664	โฉนด	2267	20359	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	19.00	119.00	3,700.00	440,300.00	441	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	161.25	-	7,950.00	1,281,937.50	2	25,638.75	1,256,298.75	1,696,598.75	-	-	1,696,598.75	0.30
665	โฉนด	1586	21199	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	86.00	86.00	4,000.00	344,000.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	14	149,632.00	919,168.00	1,220,416.00	-	-	1,220,416.00	0.30
666	โฉนด	3599	29626	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	12.80	112.80	1,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
667	โฉนด	2683	22750	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00	443	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,700.00	970,200.00	37	824,670.00	145,530.00	211,530.00	-	211,530.00	-	-
668	โฉนด	3333	27485	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	21.70	121.70	500.00	60,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,850.00	-	60,850.00	-	-
669	โฉนด	287	365	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00	444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	410.00	-	8,200.00	3,362,000.00	35	2,017,200.00	1,344,800.00	1,542,800.00	-	1,542,800.00	-	-
					1	0	1	12.00	112.00	3,000.00	336,000.00	445	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	50.60	-	2,300.00	116,380.00	35	108,233.40	8,146.60	344,146.60	-	344,146.60	-	-
					2	0	2	30.00	230.00	3,000.00	690,000.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,350.00	187,875.00	12	26,302.50	161,572.50	851,572.50	-	-	851,572.50	0.02
												447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,350.00	187,875.00	12	26,302.50	161,572.50	161,572.50	-	-	161,572.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 108 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,350.00	187,875.00	12	26,302.50	161,572.50	161,572.50	-	-	161,572.50	0.02
												449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,350.00	187,875.00	12	26,302.50	161,572.50	161,572.50	-	-	161,572.50	0.02
670	โฉนด	123	118	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	450	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	42	1,413,720.00	249,480.00	317,480.00	-	317,480.00	-	-
671	โฉนด	184	184	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	20.20	220.20	1,200.00	264,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,240.00	-	264,240.00	-	-
672	โฉนด	3331	27483	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
673	โฉนด	1902	20141	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	78.00	178.00	200.00	35,600.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	22	135,270.00	315,630.00	333,194.00	-	333,194.00	-	-
												452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	37	706,860.00	124,740.00	124,740.00	-	124,740.00	-	-
674	โฉนด	1794	14945	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	20.00	1,420.00	170.00	241,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400.00	-	241,400.00	-	-
675	โฉนด	542	543	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	71.60	71.60	4,000.00	286,400.00	453	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,700.00	218,700.00	14	39,366.00	179,334.00	465,734.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 109 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
676	โฉนด	1652	13854	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	0	20.00	2,020.00	130.00	262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	262,600.00	-	-	
677	โฉนด	644	654	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	1	2	91.20	691.20	880.00	608,256.00	454	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	800.00	-	7,750.00	6,200,000.00	7	248,000.00	5,952,000.00	6,374,256.00	-	-	6,374,256.00	0.30
												455	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	48.00	-	7,750.00	372,000.00	9	22,320.00	349,680.00	338,520.00	-	-	338,520.00	0.30
678	โฉนด	1803	14954	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	60.00	1,460.00	170.00	248,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-	
679	โฉนด	1603	13805	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	17	3	60.00	7,160.00	170.00	1,217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,200.00	-	1,217,200.00	-	-	
680	โฉนด	693	685	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	22	202,905.00	473,445.00	541,391.00	-	541,391.00	-	-
681	โฉนด	466	466	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	63.63	63.63	1,000.00	63,630.00	457	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,400.00	1,332,000.00	16	213,120.00	1,118,880.00	1,102,590.00	-	1,102,590.00	-	-
					2	0	1	24.37	124.37	1,000.00	124,370.00	458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	46	2,356,200.00	415,800.00	540,170.00	-	-	540,170.00	0.02
682	โฉนด	166	167	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	42.40	242.40	1,200.00	290,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,880.00	-	-	290,880.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 110 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
683	โฉนด	669	662	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	17	72,144.00	228,456.00	328,456.00	-	328,456.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
684	โฉนด	3278	26677	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	36.00	236.00	170.00	40,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,120.00	-	40,120.00	-	-
685	โฉนด	3842	34778	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
686	โฉนด	337	319	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	8	1	8.30	3,308.30	2,650.00	8,766,995.00	460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,200.00	3,542,400.00	10	247,968.00	3,294,432.00	11,955,155.00	-	11,955,155.00	-	-
												461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,350.00	619,987.50	10	43,399.13	576,588.38	557,988.75	-	557,988.75	-	-
												462	โรงจอดรถ	ไม้	2	41.86	-	2,700.00	113,022.00	10	28,255.50	84,766.50	67,813.20	-	67,813.20	-	-
												463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,350.00	1,194,050.00	10	83,583.50	1,110,466.50	1,074,645.00	-	1,074,645.00	-	-
												464	โรงจอดรถ	ตึก	2	69.96	-	2,700.00	188,892.00	10	13,222.44	175,669.56	170,002.80	-	170,002.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 111 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												465	โรงจอดรถ	ไม้	2	141.55	-	2,700.00	382,185.00	10	95,546.25	286,638.75	229,311.00	-	229,311.00	-	-
687	โฉนด	2861	23577	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	87.00	87.00	380.00	33,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,060.00	-	33,060.00	-	-
688	โฉนด	5955	49736	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	2	0.00	1,000.00	1,250.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
689	โฉนด	1967	20367	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	8	0	95.00	3,295.00	130.00	428,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,350.00	-	428,350.00	-	-
690	โฉนด	3155	26080	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	65.00	265.00	180.00	47,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	-	-	-
691	โฉนด	2840	23329	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	43.00	243.00	1,200.00	291,600.00	466	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	19	96,192.00	304,608.00	580,176.00	-	580,176.00	-	-
692	โฉนด	739	739	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00	467	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,700.00	218,700.00	10	19,683.00	199,017.00	298,830.00	-	298,830.00	-	-
693	โฉนด	2884	23373	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	52.00	352.00	750.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
694	โฉนด	3860	35392	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	3	16.00	2,316.00	170.00	393,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,720.00	-	393,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 112 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
695	โฉนด	612	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	47.00	347.00	4,000.00	1,388,000.00	468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	14	309,960.00	1,904,040.00	3,292,040.00	-	-	-	-
696	โฉนด	1575	1460	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	31.90	31.90	3,700.00	118,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,030.00	-	118,030.00	-	-
					3	0	0	10.50	10.50	3,700.00	38,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,850.00	-	-	38,850.00	0.30
697	โฉนด	2829	24155	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	19.80	119.80	1,000.00	119,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,800.00	-	-	119,800.00	0.30
698	โฉนด	575	568	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	42.90	42.90	1,000.00	42,900.00	469	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	220.00	-	7,600.00	1,672,000.00	21	535,040.00	1,136,960.00	1,179,860.00	-	-	1,179,860.00	0.02
												470	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	220.00	-	7,600.00	1,672,000.00	21	1,554,960.00	117,040.00	117,040.00	-	-	117,040.00	0.02
699	โฉนด	1672	13874	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	3	90.00	3,990.00	170.00	678,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,300.00	-	678,300.00	-	-
700	โฉนด	2694	22758	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00	471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	37	706,860.00	124,740.00	136,520.00	-	136,520.00	-	-
701	โฉนด	3850	35792	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	99.90	99.90	1,200.00	119,880.00	472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,350.00	3,607,200.00	12	360,720.00	3,246,480.00	3,222,072.00	-	3,222,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 113 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
702	โฉนด	3279	26678	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	0	75.00	2,075.00	130.00	269,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750.00	-	269,750.00	-	-		
703	โฉนด	3987	39838	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	93.00	1,193.00	750.00	894,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,750.00	-	894,750.00	-	-		
704	โฉนด	76	77	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	98.70	98.70	4,000.00	394,800.00	473	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้น	ตึก	2	1,080.64	-	7,500.00	8,104,800.00	51	6,159,648.00	1,945,152.00	2,339,952.00	-	-	-	-
705	โฉนด	1917	20155	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	17.00	517.00	180.00	93,060.00	474	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้น	ตึก	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	32	1,884,960.00	332,640.00	425,700.00	-	425,700.00	-	-
706	โฉนด	2185	20688	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	475	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้น	ตึก	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	32	1,060,290.00	187,110.00	281,110.00	-	281,110.00	-	-
707	โฉนด	484	484	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	14.20	114.20	500.00	57,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,100.00	-	-	57,100.00	0.30
708	โฉนด	3732	32100	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	3	77.10	1,577.10	170.00	268,107.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,107.00	-	268,107.00	-	-
709	โฉนด	255	233	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	476	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน ๕ ไร่	ตึก	3	114.00	-	5,750.00	655,500.00	33	327,750.00	327,750.00	381,220.00	-	-	381,220.00	0.30
710	โฉนด	4020	30554	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	26.00	126.00	1,000.00	126,000.00	477	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	27	180,360.00	270,540.00	378,504.00	-	378,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
711	โฉนด	791	23529	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	-	33,500.00	0.30	
712	โฉนด	168	169	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	42.40	242.40	1,200.00	290,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,880.00	-	-	290,880.00	0.30	
713	โฉนด	2676	22863	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	478	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	60,120.00	541,080.00	611,032.00	-	611,032.00	-	-
714	โฉนด	2942	25014	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	41.00	241.00	1,000.00	241,000.00	479	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	8	54,108.00	847,692.00	1,070,656.00	-	1,070,656.00	-	-
715	โฉนด	697	696	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
716	โฉนด	652	650	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	95.30	95.30	500.00	47,650.00	480	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	17	270,540.00	1,082,160.00	1,075,702.00	-	1,075,702.00	-	-
												481	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	37	1,570,800.00	277,200.00	277,200.00	-	277,200.00	-	-
717	โฉนด	32	32	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	24.70	124.70	3,500.00	436,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,450.00	-	-	436,450.00	0.30	
718	โฉนด	2009	20409	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	0	30.00	2,030.00	130.00	263,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900.00	-	263,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 115 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
719	โฉนด	228	151	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	48.10	48.10	1,000.00	48,100.00	482	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,750.00	1,035,000.00	51	786,600.00	248,400.00	296,500.00	-	-	296,500.00	0.30
720	โฉนด	2237	20332	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	97.80	197.80	750.00	148,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,350.00	-	148,350.00	-	-
721	โฉนด	2695	22760	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	78.00	78.00	4,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
722	โฉนด	2883	23372	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	77.00	177.00	750.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	-	132,750.00	0.30
723	โฉนด	3057	27425	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
724	โฉนด	124	119	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	66.90	66.90	1,000.00	66,900.00	483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	15	144,288.00	757,512.00	788,340.00	-	788,340.00	-	-
725	โฉนด	327	309	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	484	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	62	706,860.00	124,740.00	235,740.00	-	-	-	-
726	โฉนด	735	736	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	78.90	78.90	4,000.00	315,600.00	485	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	42	1,256,640.00	221,760.00	537,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	4.69	7,700.00	-	-	-	-	-	25,148.45	-	25,148.45	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 117 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	8,350.00	734,800.00	15	132,264.00	602,536.00	587,840.00	-	-	587,840.00	0.30
732	โฉนด	3524	29562	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	73.00	73.00	380.00	27,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,740.00	-	27,740.00	-	-
733	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	45.00	45.00	-	0.00	493	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	304.00	-	7,950.00	2,416,800.00	2	24,168.00	2,392,632.00	2,392,632.00	-	-	-	-
												494	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	6	19,440.00	304,560.00	304,560.00	-	-	-	-
												495	โรงจอดรถ	ไม้	3	8.00	-	2,700.00	21,600.00	6	4,320.00	17,280.00	17,280.00	-	-	-	-
												496	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,700.00	86,400.00	6	5,184.00	81,216.00	81,216.00	-	-	-	-
												497	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,700.00	32,400.00	6	6,480.00	25,920.00	25,920.00	-	-	-	-
												498	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,700.00	43,200.00	6	2,592.00	40,608.00	40,608.00	-	-	-	-
734	โฉนด	2680	22660	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	3	0	1	8.50	108.50	2,150.00	233,275.00	499	อาคารจอดรถ	ตึก	3	108.35	-	6,250.00	677,187.50	2	6,771.88	670,415.62	896,918.75	-	-	896,918.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 118 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												500	อาคารจอดรถ	ตึก	3	93.50	-	6,250.00	584,375.00	2	5,843.75	578,531.25	572,687.50	-	-	572,687.50	0.30
												501	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	13.64	-	6,200.00	84,568.00	2	845.68	83,722.32	82,876.64	-	-	82,876.64	0.30
					4	1	1	89.10	589.10	2,150.00	1,266,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,565.00	-	-	1,266,565.00	0.30
735	โฉนด	768	756	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	75.00	75.00	2,150.00	161,250.00	502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	7,550.00	1,510,000.00	25	573,800.00	936,200.00	1,067,250.00	-	-	1,067,250.00	0.30
					1	7	0	67.80	2,867.80	2,150.00	6,165,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,165,770.00	-	6,165,770.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	2,150.00	107,500.00	503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	7,550.00	1,321,250.00	25	502,075.00	819,175.00	900,250.00	-	-	900,250.00	0.02
736	โฉนด	112	117	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	99.70	199.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
737	โฉนด	3627	30332	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
738	โฉนด	2915	24379	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	5	0	1	42.80	142.80	1,000.00	142,800.00	504	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	-	16.00	-	7,750.00	124,000.00	2	1,240.00	122,760.00	264,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 119 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	355,558.00	-	-	-	-	-
												505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	355,558.00	-	-	-	-	-
												506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	355,558.00	-	-	-	-	-
												506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	355,558.00	-	-	-	-	-
													-	ตึก	2	26.00	100.00	8,350.00	-	-	-	-	-	355,558.00	-	355,558.00	0.02	
739	โฉนด	2811	23538	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	59.50	59.50	1,200.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	-	71,400.00	0.30	
740	โฉนด	280	281	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	1	11.30	2,911.30	1,650.00	4,803,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,803,645.00	-	4,803,645.00	-	-	
741	โฉนด	2050	20191	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	51.00	51.00	600.00	30,600.00	507	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	32	706,860.00	124,740.00	155,340.00	-	155,340.00	-	-	
742	โฉนด	373	355	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	12.50	512.50	880.00	451,000.00	508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	20	450,900.00	1,052,100.00	1,503,100.00	-	1,503,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 120 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												509	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	37.50	-	6,300.00	236,250.00	20	70,875.00	165,375.00	165,375.00	-	165,375.00	-	-
												510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	20	250,500.00	584,500.00	584,500.00	-	584,500.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	
743	โฉนด	1571	39834	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	30.90	430.90	1,200.00	517,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,080.00	-	-	517,080.00	0.30	
744	โฉนด	150	225	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	43.30	43.30	3,700.00	160,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,210.00	-	-	160,210.00	0.30	
745	โฉนด	2905	24607	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	64.00	164.00	500.00	82,000.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	17	90,180.00	360,720.00	424,684.00	-	424,684.00	-	-
746	โฉนด	4005	38548	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	13.00	213.00	1,000.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-	
747	โฉนด	614	621	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
748	โฉนด	6016	50201	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00	512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,350.00	918,500.00	3	9,185.00	909,315.00	980,945.00	-	980,945.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 121 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
749	โฉนด	6103	51626	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	40.20	40.20	3,700.00	148,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,740.00	-	-	148,740.00	0.30	
750	โฉนด	93	94	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00	513	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	-	440.00	-	7,500.00	3,300,000.00	11	1,485,000.00	1,815,000.00	1,894,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ไม้	3	165.00	37.50	7,500.00	-	-	-	-	-	710,250.00	-	710,250.00	0.30
													-	ไม้	2	275.00	62.50	7,500.00	-	-	-	-	-	1,183,750.00	1,183,750.00	-	-
751	น.ส.3	53	-	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	32	3	0.00	13,100.00	490.00	6,419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,419,000.00	-	-	6,419,000.00	0.01	
752	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	50.00	250.00	1,000.00	250,000.00	514	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	6	91,200.00	2,188,800.00	2,393,200.00	-	-	2,393,200.00	0.02
753	โฉนด	3006	25684	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	86.00	1,186.00	900.00	1,067,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,400.00	-	1,067,400.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	900.00	12,600.00	515	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,350.00	1,411,150.00	26	536,237.00	874,913.00	831,067.00	-	831,067.00	-	-
754	โฉนด	174	175	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	45.70	45.70	1,000.00	45,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,700.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
755	โฉนด	2977	25607	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	36.40	136.40	380.00	51,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,832.00	-	-	51,832.00	0.30	
756	โฉนด	135	138	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	69.70	269.70	1,000.00	269,700.00	516	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	37	1,060,290.00	187,110.00	456,810.00	-	456,810.00	-	-
757	โฉนด	2759	23073	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	1.70	401.70	900.00	361,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,530.00	-	-	361,530.00	0.30	
758	โฉนด	2684	22751	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	50.23	50.23	1,000.00	50,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,230.00	-	50,230.00	-	-	
					2	0	0	10.77	10.77	1,000.00	10,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,770.00	-	-	10,770.00	0.02	
759	โฉนด	535	537	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	57.40	57.40	1,000.00	57,400.00	517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,200.00	1,672,800.00	30	836,400.00	836,400.00	893,800.00	-	893,800.00	-	-
760	โฉนด	5937	49537	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	40.00	40.00	3,700.00	148,000.00	518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	210.00	-	7,700.00	1,617,000.00	35	1,374,450.00	242,550.00	390,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	105.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	195,275.00	-	195,275.00	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	195,275.00	-	195,275.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
761	โฉนด	347	329	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	96.50	96.50	1,000.00	96,500.00	519	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	42	706,860.00	124,740.00	221,240.00	-	221,240.00	-	-
762	โฉนด	602	599	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	42.70	42.70	500.00	21,350.00	520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	32	706,860.00	124,740.00	146,090.00	-	146,090.00	-	-
763	โฉนด	120	125	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	0	11.10	2,411.10	3,000.00	7,233,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,233,300.00	-	7,233,300.00	-	-
764	โฉนด	787	794	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	32.60	132.60	3,250.00	430,950.00	521	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,200.00	3,542,400.00	37	2,125,440.00	1,416,960.00	1,847,910.00	-	-	-	-
765	โฉนด	1565	848	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	65.50	65.50	1,000.00	65,500.00	522	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	22	623,700.00	207,900.00	190,240.00	-	190,240.00	-	-
766	โฉนด	339	321	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	13.20	113.20	1,000.00	113,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,200.00	-	113,200.00	-	-
767	โฉนด	3909	36709	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	7.80	107.80	380.00	40,964.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,964.00	-	-	40,964.00	0.30
768	โฉนด	2635	21328	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
769	โฉนด	3916	36862	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	90.00	890.00	490.00	436,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,100.00	-	436,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 124 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
770	โฉนด	4026	43112	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	61.00	161.00	880.00	141,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,680.00	-	141,680.00	-	-	
771	โฉนด	3707	30588	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	62.30	62.30	1,000.00	62,300.00	523	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	4	35,424.00	1,735,776.00	1,762,652.00	-	1,762,652.00	-	-
772	โฉนด	720	719	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
773	โฉนด	3459	28222	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	21.00	221.00	1,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.30	
774	โฉนด	113	113	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	524	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	37	706,860.00	124,740.00	223,740.00	-	-	-	-
775	โฉนด	2130	20241	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	21.00	221.00	130.00	28,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,730.00	-	28,730.00	-	-	
776	โฉนด	84	85	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	30.40	30.40	3,700.00	112,480.00	525	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	149,632.00	384,768.00	486,560.00	-	-	486,560.00	0.30
					2	0	0	44.00	44.00	3,700.00	162,800.00	526	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	20	261,856.00	673,344.00	817,440.00	-	-	817,440.00	0.02
777	โฉนด	2613	21404	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 25 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	527	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	263.90	-	7,600.00	2,005,640.00	17	401,128.00	1,604,512.00	1,594,286.40	-	-	1,594,286.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 125 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
778	โหนด	3337	27489	หมู่ 7 เทศบาล 7/7 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60	
779	โหนด	2219	20317	หมู่ 4 ซอยเทศบาล 4 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
780	โหนด	2745	23009	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	85.00	585.00	3,000.00	1,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000.00	-	1,755,000.00	-	-	
781	โหนด	772	772	หมู่ 7 ถนนศรีสงคราม - ท่าดอกแก้ว ต.	3	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00	528	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	408.00	-	5,450.00	2,223,600.00	5	66,708.00	2,156,892.00	2,269,920.00	-	-	2,269,920.00	0.30
												529	ภัตตาคาร	ตึก	3	195.00	-	6,900.00	1,345,500.00	5	40,365.00	1,305,135.00	1,278,225.00	-	-	1,278,225.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30	
					3	0	0	47.00	47.00	3,500.00	164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	-	164,500.00	0.30	
					3	0	0	21.00	21.00	3,500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30	
					3	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 126 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	530	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,200.00	1,705,600.00	5	34,112.00	1,671,488.00	1,704,320.00	-	1,704,320.00	-	-
					3	0	0	400.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
					3	0	2	22.00	222.00	3,500.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	-	777,000.00	0.30
782	โฉนด	747	767	หมู่ 4 เทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	47.00	147.00	500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30
783	โฉนด	617	624	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 27 ต.ศรีสงคราม	4	0	3	76.50	376.50	1,000.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.30
784	โฉนด	570	563	หมู่ 7 เทศบาล 25 ต.ศรีสงคราม	3	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
785	โฉนด	1758	14909	หมู่ 7 หนองแคนจันท.ศรีสงคราม	1	4	2	93.00	1,893.00	180.00	340,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,740.00	-	340,740.00	-	-
786	โฉนด	3343	27524	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 3 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
787	โฉนด	265	265	หมู่ 8 ซอยเทศบาล 10 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	62.90	62.90	1,000.00	62,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,900.00	-	62,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 127 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
788	โฉนด	729	727	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 16 ต.ศรีสงคราม	4	0	2	22.00	222.00	1,200.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	-	266,400.00	0.30		
789	โฉนด	1060	837	หมู่ 1 ถนนผดุงเมือง ต.ศรีสงคราม	3	0	0	41.50	41.50	2,000.00	83,000.00	531	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	168.00	-	5,750.00	966,000.00	10	96,600.00	869,400.00	952,400.00	-	-	952,400.00	0.30
												532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	46	824,980.00	260,520.00	343,520.00	-	-	-	-
790	โฉนด	1580	17146	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 25 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	8	54,108.00	847,692.00	890,656.00	-	890,656.00	-	-
791	โฉนด	356	338	หมู่ 8 ซอยเทศบาล 12 ต.ศรีสงคราม	1	0	0	84.40	84.40	1,000.00	84,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400.00	-	84,400.00	-	-
792	โฉนด	2982	25645	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 35 ต.ศรีสงคราม	1	0	0	73.00	73.00	490.00	35,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,770.00	-	35,770.00	-	-
793	โฉนด	3729	31394	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	16.40	16.40	4,000.00	65,600.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.20	-	8,350.00	385,770.00	10	38,577.00	347,193.00	412,793.00	-	-	412,793.00	0.02
794	โฉนด	357	339	หมู่ 8 ซอยเทศบาล 12 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	14	316,008.00	515,592.00	538,064.00	-	538,064.00	-	-
795	โฉนด	525	527	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 18 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00	536	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,700.00	3,326,400.00	27	2,827,440.00	498,960.00	614,960.00	-	614,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 128 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
796	โฉนด	156	157	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 16 ต.ศรีสงคราม	2	0	2	19.50	219.50	1,200.00	263,400.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,350.00	976,950.00	15	156,312.00	820,638.00	1,044,960.00	-	-	1,044,960.00	0.02
797	โฉนด	196	199	หมู่ 4 ถนนเทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00	538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	532.00	-	8,200.00	4,362,400.00	17	1,046,976.00	3,315,424.00	3,388,424.00	-	-	3,388,424.00	0.02
798	โฉนด	30	30	หมู่ 1 ถนนรัตนมาลี ต.ศรีสงคราม	5	0	0	32.00	32.00	3,250.00	104,000.00	539	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	405.00	-	8,050.00	3,260,250.00	31	1,564,920.00	1,695,330.00	1,668,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	81.00	20.00	8,050.00	-	-	-	-	-	333,784.00	-	333,784.00	0.30
													ชั้นที่1-3	ตึก	2	324.00	80.00	8,050.00	-	-	-	-	-	1,335,136.00	1,335,136.00	-	-
799	โฉนด	3018	26849	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 7/7 ต.	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60
800	โฉนด	3778	33328	หมู่ 7 ถนนศรีสงคราม - ท่าดอกแก้ว ต.	2	0	1	52.20	152.20	4,000.00	608,800.00	540	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,700.00	4,620,000.00	40	3,927,000.00	693,000.00	1,186,300.00	-	-	1,186,300.00	0.02
801	โฉนด	45	45	หมู่ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	541	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	-	84.00	-	7,750.00	651,000.00	18	169,260.00	481,740.00	681,740.00	-	-	-	-
												542	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	-	84.00	-	7,750.00	651,000.00	8	52,080.00	598,920.00	798,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 129 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												542	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	-	84.00	-	7,750.00	651,000.00	8	52,080.00	598,920.00	798,920.00	-	-	-	-
												543	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	440.00	-	8,200.00	3,608,000.00	18	938,080.00	2,669,920.00	2,869,920.00	-	-	-	-
												543	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	440.00	-	8,200.00	3,608,000.00	18	938,080.00	2,669,920.00	2,869,920.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	440.00	100.00	8,200.00	-	-	-	-	-	2,869,920.00	-	2,869,920.00	0.30
802	โฉนด	3509	28545	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	9.60	209.60	1,000.00	209,600.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	22	202,905.00	473,445.00	655,991.00	-	655,991.00	-	-
803	โฉนด	326	308	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	10.60	110.60	4,000.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	-	442,400.00	0.30
804	โฉนด	621	608	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	2	99.70	299.70	1,200.00	359,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,640.00	-	359,640.00	-	-
805	โฉนด	593	592	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	5	0	1	75.40	175.40	1,000.00	175,400.00	545	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	-	16.00	-	7,750.00	124,000.00	2	1,240.00	122,760.00	296,920.00	-	-	-	-
												546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	388,158.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 130 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	388,158.00	-	-	-	-
												547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	388,158.00	-	-	-	-
												547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	388,158.00	-	-	-	-
												548	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	8.00	-	6,200.00	49,600.00	2	496.00	49,104.00	224,008.00	-	-	-	-
												548	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	8.00	-	6,200.00	49,600.00	2	496.00	49,104.00	224,008.00	-	-	-	-
												-	ตึก	3	8.00	100.00	6,200.00	-	-	-	-	-	224,008.00	-	224,008.00	0.30	
806	โฉนด	636	639	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	22	623,700.00	207,900.00	182,740.00	-	182,740.00	-	-
807	โฉนด	6018	50227	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	3	50.00	350.00	750.00	262,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
					2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 131 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	550	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	-	1,250.00	-	3,450.00	4,312,500.00	5	258,750.00	4,053,750.00	3,703,125.00	-	-	-	-
													-	ไม้	3	1,250.00	100.00	3,450.00	-	-	-	-	-	3,703,125.00	-	3,703,125.00	0.30
808	โหนด	178	179	หมู่ ๓,ศรีสงคราม	2	0	0	27.00	27.00	1,050.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-
					2	4	0	9.10	1,609.10	1,050.00	1,689,555.00	551	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,200.00	55,800.00	16	8,928.00	46,872.00	1,736,427.00	-	-	-	-
												552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,350.00	206,662.50	9	18,599.62	188,062.88	188,062.88	-	-	-	-
												553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.80	-	8,350.00	1,634,930.00	16	359,684.60	1,275,245.40	1,275,245.40	-	-	-	-
												554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	16	183,700.00	651,300.00	651,300.00	-	-	-	-
												555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	16	551,100.00	1,953,900.00	1,953,900.00	-	-	-	-
												556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	377.50	-	-	-	16	405,216.00	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 132 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,350.00	75,150.00	16	12,024.00	63,126.00	63,126.00	-	-	-	-	-
												558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	290.00	-	8,350.00	2,421,500.00	16	532,730.00	1,888,770.00	1,888,770.00	-	-	-	-	-
809	โฉนด	4857	48615	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	17.00	117.00	3,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.02	
810	โฉนด	2880	13325	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	25	2	57.00	10,257.00	110.00	1,128,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,270.00	-	1,128,270.00	-	-	
811	โฉนด	3935	37228	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	1	21.00	1,321.00	170.00	224,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,570.00	-	224,570.00	-	-	
812	โฉนด	627	617	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	45.40	145.40	1,000.00	145,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,400.00	-	145,400.00	-	-	
813	โฉนด	647	644	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	14	168,336.00	1,034,064.00	1,066,968.00	-	1,066,968.00	-	-	
814	โฉนด	2758	23072	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	5.60	405.60	900.00	365,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,040.00	-	365,040.00	-	-	
815	โฉนด	600	597	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	39.50	39.50	500.00	19,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	-	19,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 133 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
816	โฉนด	545	547	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	7	70,140.00	931,860.00	1,147,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	50.00	41.67	8,350.00	-	-	-	-	-	478,198.48	-	478,198.48	0.30
													-	ตึก	2	70.00	58.33	8,350.00	-	-	-	-	-	669,661.52	-	669,661.52	0.02
817	โฉนด	199	202	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	1	3	30.60	730.60	2,500.00	1,826,500.00	561	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	972.00	-	3,450.00	3,353,400.00	19	871,884.00	2,481,516.00	4,240,948.00	-	-	4,240,948.00	0.30
												562	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,700.00	291,600.00	19	75,816.00	215,784.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.30
												563	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	238.00	-	3,450.00	821,100.00	19	213,486.00	607,614.00	591,192.00	-	-	591,192.00	0.30
					1	0	0	68.00	68.00	2,500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
818	โฉนด	3357	27538	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	564	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,750.00	697,500.00	52	648,675.00	48,825.00	132,825.00	-	132,825.00	-	-
819	โฉนด	2732	22973	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	61.00	161.00	1,000.00	161,000.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	45,090.00	405,810.00	548,774.00	-	548,774.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
820	โฉนด	1805	14956	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	60.00	1,460.00	170.00	248,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-		
821	โฉนด	3551	28767	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	12	2	87.00	5,087.00	170.00	864,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,790.00	-	864,790.00	-	-		
822	โฉนด	4049	40606	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-		
823	โฉนด	77	78	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	3	2.00	302.00	4,000.00	1,208,000.00	566	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	36.00	-	8,200.00	295,200.00	51	224,352.00	70,848.00	1,278,848.00	-	-	1,278,848.00	0.30
824	โฉนด	742	742	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00	567	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	7	45,090.00	856,710.00	881,174.00	-	881,174.00	-	-
825	โฉนด	70	70	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	31.00	331.00	1,000.00	331,000.00	568	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,350.00	3,607,200.00	22	1,010,016.00	2,597,184.00	2,711,752.00	-	-	2,711,752.00	0.02
826	โฉนด	5090	44365	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	14	2	61.00	5,861.00	170.00	996,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,370.00	-	996,370.00	-	-
827	โฉนด	3010	26876	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	57.30	57.30	3,000.00	171,900.00	569	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	30	225,450.00	225,450.00	397,350.00	-	397,350.00	-	-
828	โฉนด	2925	25000	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	59.10	59.10	500.00	29,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,550.00	-	29,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 135 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
829	โฉนด	3843	34779	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	12.00	212.00	1,000.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.30	
830	โฉนด	346	328	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
831	โฉนด	448	448	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	11.90	511.90	500.00	255,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,950.00	-	255,950.00	-	-	
832	โฉนด	352	334	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30	
833	โฉนด	498	498	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	28.00	228.00	500.00	114,000.00	570	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	10	199,260.00	2,014,740.00	2,106,600.00	-	-	2,106,600.00	0.30
834	โฉนด	823	825	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	90.80	90.80	500.00	45,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,400.00	-	-	45,400.00	0.60	
835	โฉนด	2640	22565	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	71.00	1,171.00	490.00	573,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,790.00	-	573,790.00	-	-	
836	โฉนด	1577	17148	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
837	โฉนด	2813	23540	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	84.60	284.60	500.00	142,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,300.00	-	142,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 136 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
838	โฉนด	349	331	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	80.20	80.20	1,000.00	80,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200.00	-	-	80,200.00	0.30	
839	โฉนด	2973	25067	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
840	โฉนด	2266	20701	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
841	โฉนด	1585	21198	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	46.20	46.20	4,000.00	184,800.00	571	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,350.00	1,052,100.00	4	42,084.00	1,010,016.00	1,194,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	70.00	55.56	8,350.00	-	-	-	-	-	663,720.29	-	663,720.29	0.30
													-	ตึก	2	56.00	44.44	8,350.00	-	-	-	-	-	531,095.71	-	531,095.71	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	572	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	8,200.00	1,951,600.00	4	78,064.00	1,873,536.00	2,033,536.00	-	-	2,033,536.00	0.02
842	โฉนด	3631	30445	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	19.40	119.40	1,200.00	143,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,280.00	-	143,280.00	-	-	
843	โฉนด	673	672	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	5	0	1	42.20	142.20	1,000.00	142,200.00	573	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	354,958.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 137 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
											574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	354,958.00	-	-	-	-
											574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	354,958.00	-	-	-	-
											575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	354,958.00	-	-	-	-
											575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	354,958.00	-	-	-	-
											576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	354,958.00	-	-	-	-
											576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	354,958.00	-	-	-	-
											577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	354,958.00	-	-	-	-
											577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	354,958.00	-	-	-	-
											578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	354,958.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 138 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,350.00	217,100.00	2	2,171.00	214,929.00	354,958.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	26.00	100.00	8,350.00	-	-	-	-	-	354,958.00	-	354,958.00	0.02
844	โฉนด	6300	52990	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	77.00	177.00	750.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	-	132,750.00	0.30
845	โฉนด	6278	52733	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
846	โฉนด	6277	52732	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
847	ส.ป.ก.4-01	-	3967	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	1	16	0	0.20	6,400.20	500.00	3,200,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,100.00	-	-	3,200,100.00	0.01
848	โฉนด	820	822	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	90.80	90.80	4,000.00	363,200.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	10	33,400.00	384,100.00	747,300.00	-	-	-	-
849	น.ส.3ก	502	502	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	43.00	243.00	1,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.02
850	โฉนด	502	502	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	39.90	39.90	380.00	15,162.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,162.00	-	-	15,162.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 139 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
851	โฉนด	140	141	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	45,090.00	405,810.00	492,810.00	-	-	-	-
852	โฉนด	2621	21463	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	581	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	17	48,600.00	221,400.00	224,700.00	-	-	224,700.00	0.02
853	โฉนด	3803	35800	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	74.00	174.00	1,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30
854	โฉนด	3573	29419	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	97.90	97.90	630.00	61,677.00	582	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	350.00	-	3,450.00	1,207,500.00	9	72,450.00	1,135,050.00	1,160,502.00	-	-	1,160,502.00	0.30
					3	0	0	54.00	54.00	630.00	34,020.00	583	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	5,750.00	1,242,000.00	9	74,520.00	1,167,480.00	1,164,240.00	-	-	1,164,240.00	0.30
					3	0	0	67.50	67.50	630.00	42,525.00	584	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,750.00	1,552,500.00	9	93,150.00	1,459,350.00	1,455,300.00	-	-	1,455,300.00	0.30
855	โฉนด	2931	24416	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	17	247,968.00	785,232.00	1,185,232.00	-	1,185,232.00	-	-
856	โฉนด	261	260	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	2	24.90	624.90	750.00	468,675.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	224,448.00	577,152.00	1,045,827.00	-	-	-	-
												587	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	26	656,640.00	1,167,360.00	1,167,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 140 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	11	18,704.00	215,096.00	215,096.00	-	-	-	-
												589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,350.00	233,800.00	11	18,704.00	215,096.00	215,096.00	-	-	-	-
												590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	21	130,260.00	370,740.00	370,740.00	-	-	-	-
857	โฉนด	191	191	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00	591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	27	706,860.00	124,740.00	165,240.00	-	165,240.00	-	-
858	โฉนด	1574	7847	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	76.30	76.30	1,000.00	76,300.00	592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	10	36,072.00	414,828.00	482,110.00	-	482,110.00	-	-
859	โฉนด	779	778	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	50.00	50.00	880.00	44,000.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,350.00	1,653,300.00	10	132,264.00	1,521,036.00	1,531,970.00	-	1,531,970.00	-	-
					1	1	0	4.00	404.00	880.00	355,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,520.00	-	355,520.00	-	-
860	โฉนด	162	163	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	31.80	331.80	500.00	165,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900.00	-	-	165,900.00	0.30
861	โฉนด	3924	37140	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	16.80	116.80	1,000.00	116,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800.00	-	-	116,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 141 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
862	โฉนด	3545	28953	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.60		
863	โฉนด	2708	22819	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	25.00	325.00	560.00	182,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30		
864	โฉนด	282	360	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	23.40	123.40	4,000.00	493,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,600.00	-	-	493,600.00	0.30		
865	โฉนด	82	83	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	22.20	22.20	4,000.00	88,800.00	594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	42	1,570,800.00	277,200.00	366,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	6.00	2.50	7,700.00	-	-	-	-	-	9,150.00	-	9,150.00	0.30
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	97.50	7,700.00	-	-	-	-	-	356,850.00	356,850.00	-	-
866	โฉนด	3055	27422	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
867	โฉนด	3211	27434	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30
868	โฉนด	3464	28227	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	13.00	213.00	500.00	106,500.00	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	33,817.50	642,532.50	735,505.50	-	735,505.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 142 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
869	โฉนด	2720	22999	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00	596	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	12	58,320.00	87,480.00	128,900.00	-	128,900.00	-	-
870	โฉนด	1581	17252	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	76.00	676.00	2,650.00	1,791,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,400.00	-	1,791,400.00	-	-
871	โฉนด	706	705	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	12	94,689.00	581,661.00	681,661.00	-	-	681,661.00	0.02
872	โฉนด	3358	27539	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
873	โฉนด	1816	14967	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	60.00	1,460.00	170.00	248,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-
874	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	6.00	1,206.00	170.00	205,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,020.00	-	-	205,020.00	0.01
875	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	49	3	6.00	19,906.00	500.00	9,953,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,953,000.00	-	-	9,953,000.00	0.01
876	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	34.00	1,934.00	500.00	967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,000.00	-	-	967,000.00	0.01
877	โฉนด	3721	31395	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	2.50	102.50	500.00	51,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	51,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 143 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
878	โฉนด	520	522	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00	598	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	242.00	-	7,600.00	1,839,200.00	26	662,112.00	1,177,088.00	1,163,736.00	-	-	1,163,736.00	0.02
879	โฉนด	759	752	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	35.40	135.40	500.00	67,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,700.00	-	67,700.00	-	-
880	โฉนด	2232	20327	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	599	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	241,320.00	-	241,320.00	-	-
881	โฉนด	3837	34773	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	51.00	251.00	1,000.00	251,000.00	600	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	8	40,581.00	635,769.00	873,242.00	-	873,242.00	-	-
882	โฉนด	3925	37132	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	3	49.00	2,349.00	170.00	399,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,330.00	-	399,330.00	-	-
883	โฉนด	822	824	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.30
884	โฉนด	465	465	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	11.00	811.00	380.00	308,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,180.00	-	308,180.00	-	-
885	โฉนด	3071	26484	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	0	25.00	2,025.00	130.00	263,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	263,250.00	-	-
886	โฉนด	2741	22950	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 144 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
887	โฉนด	1800	14951	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	10.00	1,410.00	170.00	239,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,700.00	-	239,700.00	-	-	
888	โฉนด	3693	30402	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	601	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,350.00	150,300.00	18	30,060.00	120,240.00	192,240.00	-	-	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
889	โฉนด	338	320	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
890	โฉนด	186	186	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,200.00	120,000.00	602	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	8	155,232.00	953,568.00	984,864.00	-	984,864.00	-	-
891	โฉนด	2784	23210	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	17.50	17.50	3,700.00	64,750.00	603	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,700.00	924,000.00	27	785,400.00	138,600.00	203,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	101,675.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	101,675.00	-	-	-
892	โฉนด	543	544	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	15	2	85.00	6,285.00	1,650.00	10,370,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,370,250.00	-	10,370,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 145 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
893	โฉนด	1993	20393	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	1	81.00	3,781.00	170.00	642,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,770.00	-	642,770.00	-	-	
894	โฉนด	2950	24623	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	22	135,270.00	315,630.00	337,594.00	-	337,594.00	-	-
895	โฉนด	99	100	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	81.40	181.40	1,000.00	181,400.00	605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	15	349,272.00	482,328.00	663,728.00	-	-	-	-
												606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,350.00	75,150.00	5	2,254.50	72,895.50	72,895.50	-	-	-	-
896	โฉนด	726	732	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	66.00	166.00	500.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30	
897	โฉนด	3332	27484	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60	
898	โฉนด	371	353	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	3.80	1,903.80	540.00	1,028,052.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,052.00	-	1,028,052.00	-	-	
899	โฉนด	480	480	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	2	96.80	296.80	4,000.00	1,187,200.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	800.00	-	8,350.00	6,680,000.00	10	534,400.00	6,145,600.00	7,199,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	225.00	28.12	8,350.00	-	-	-	-	-	2,024,415.04	-	2,024,415.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 146 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 147 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
906	โฉนด	3841	34777	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
907	โฉนด	3782	33341	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	9.60	109.60	500.00	54,800.00	611	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	10	83,500.00	751,500.00	806,300.00	-	-	806,300.00	0.02
												612	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	10	10,800.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
908	โฉนด	125	120	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30	
909	โฉนด	2264	20357	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00	613	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	37	1,060,290.00	187,110.00	272,110.00	-	272,110.00	-	-
910	โฉนด	2214	20693	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	26.00	126.00	4,000.00	504,000.00	614	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	38	1,413,720.00	249,480.00	753,480.00	-	-	-	-
												615	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	450.00	-	7,400.00	3,330,000.00	24	3,096,900.00	233,100.00	233,100.00	-	-	-	-
911	โฉนด	1970	20370	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	1	91.00	2,991.00	170.00	508,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,470.00	-	508,470.00	-	-	
912	โฉนด	2749	23099	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	50.20	50.20	3,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 148 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
913	โฉนด	3322	27474	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	71.00	371.00	630.00	233,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,730.00	-	233,730.00	-	-	
914	โฉนด	66	66	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	15.00	115.00	1,000.00	115,000.00	616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	7	73,800.00	1,402,200.00	1,487,680.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	126.00	70.00	8,200.00	-	-	-	-	-	1,041,376.00	1,041,376.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	54.00	30.00	8,200.00	-	-	-	-	-	446,304.00	-	446,304.00	0.30
915	โฉนด	5646	46270	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.12	-	8,350.00	393,452.00	4	3,934.52	389,517.48	433,213.92	-	-	433,213.92	0.02
												618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.14	-	8,350.00	376,919.00	4	3,769.19	373,149.81	361,842.24	-	-	361,842.24	0.02
												619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.60	-	8,350.00	380,760.00	4	3,807.60	376,952.40	365,529.60	-	-	365,529.60	0.02
												620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.60	-	8,350.00	380,760.00	4	3,807.60	376,952.40	365,529.60	-	-	365,529.60	0.02
916	โฉนด	2795	23244	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	41.00	341.00	880.00	300,080.00	621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	17	135,270.00	541,080.00	814,106.00	-	814,106.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 149 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												622	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	17	8,640.00	34,560.00	32,832.00	-	32,832.00	-	-
917	โฉนด	2978	25608	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	36.00	136.00	380.00	51,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,680.00	-	-	51,680.00	0.02
918	โฉนด	1056	830	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	48.90	448.90	750.00	336,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,675.00	-	336,675.00	-	-
919	โฉนด	1747	14170	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	-	-
920	โฉนด	3516	28597	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	91.90	91.90	1,000.00	91,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,900.00	-	-	91,900.00	0.30
921	โฉนด	2643	21413	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	11.90	11.90	4,000.00	47,600.00	623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	7,950.00	715,500.00	30	357,750.00	357,750.00	405,350.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	90.00	100.00	7,950.00	-	-	-	-	-	405,350.00	-	405,350.00	0.02
					5	0	0	11.90	11.90	4,000.00	47,600.00	624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	7,950.00	715,500.00	30	357,750.00	357,750.00	405,350.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	90.00	100.00	7,950.00	-	-	-	-	-	405,350.00	-	405,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 150 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
922	โฉนด	2201	20304	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	625	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	32	706,860.00	124,740.00	142,740.00	-	142,740.00	-	-
923	โฉนด	3822	34758	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	27.00	227.00	500.00	113,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500.00	-	-	-	-
924	โฉนด	3986	38425	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	60.00	560.00	450.00	252,000.00	626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	60,120.00	541,080.00	769,032.00	-	769,032.00	-	-
925	โฉนด	1754	14905	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	31.00	1,431.00	130.00	186,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,030.00	-	186,030.00	-	-
926	โฉนด	2839	23328	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	46.00	246.00	500.00	123,000.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	17	180,360.00	721,440.00	808,368.00	-	808,368.00	-	-
927	โฉนด	2820	23341	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	628	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	52	706,860.00	124,740.00	180,740.00	-	180,740.00	-	-
928	โฉนด	3898	36719	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	629	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	4.20	-	7,700.00	32,340.00	43	27,489.00	4,851.00	18,851.00	-	-	18,851.00	0.30
929	โฉนด	3808	35676	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	32.00	132.00	1,000.00	132,000.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	14	140,280.00	861,720.00	953,640.00	-	953,640.00	-	-
930	โฉนด	312	294	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	96.50	96.50	1,000.00	96,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,500.00	-	96,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 151 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
931	โฉนด	94	95	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	71.85	71.85	4,000.00	287,400.00	631	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,700.00	1,617,000.00	51	1,374,450.00	242,550.00	529,950.00	-	529,950.00	-	-
					3	0	0	5.25	5.25	4,000.00	21,000.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,350.00	175,350.00	15	35,070.00	140,280.00	161,280.00	-	-	161,280.00	0.30
932	โฉนด	2224	20696	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	95.00	295.00	1,000.00	295,000.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	37	405,810.00	270,540.00	538,486.00	-	538,486.00	-	-
933	โฉนด	2804	23256	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
934	โฉนด	2744	23010	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	95.00	595.00	3,000.00	1,785,000.00	634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	32	590,400.00	590,400.00	2,328,168.00	-	2,328,168.00	-	-
935	โฉนด	5088	43195	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	635	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	12	152,145.00	934,605.00	998,605.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	45.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	332,835.05	-	332,835.05	0.02
													ชั้นที่3	ตึก	2	45.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	332,835.05	-	332,835.05	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	45.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	332,835.05	-	332,835.05	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 152 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
936	โฉนด	374	356	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	30.80	530.80	1,000.00	530,800.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	17	135,270.00	541,080.00	1,071,880.00	-	-	-	-
937	โฉนด	1812	14963	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	20.00	1,420.00	170.00	241,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400.00	-	241,400.00	-	-
938	โฉนด	563	569	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	87.00	1,187.00	750.00	890,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,250.00	-	890,250.00	-	-
939	โฉนด	3954	37458	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	82.00	182.00	1,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
940	โฉนด	111	111	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	3	0	1	49.00	149.00	4,000.00	596,000.00	637	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	220.00	-	7,500.00	1,650,000.00	23	1,320,000.00	330,000.00	719,750.00	-	-	719,750.00	0.30
941	โฉนด	139	140	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	54.00	154.00	1,000.00	154,000.00	638	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	10	243,936.00	864,864.00	930,160.00	-	930,160.00	-	-
942	โฉนด	2200	20303	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	71.00	171.00	1,000.00	171,000.00	639	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	630.00	-	3,450.00	2,173,500.00	25	825,930.00	1,347,570.00	1,475,100.00	-	-	1,475,100.00	0.30
943	โฉนด	78	79	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	26.53	26.53	4,000.00	106,120.00	640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	51	3,739,200.00	1,180,800.00	1,286,920.00	-	1,286,920.00	-	-
					3	0	0	13.27	13.27	4,000.00	53,080.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	154.00	-	8,350.00	1,285,900.00	51	977,284.00	308,616.00	361,696.00	-	-	361,696.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 153 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
944	โฉนด	398	399	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	79.00	279.00	1,000.00	279,000.00	642	สถานศึกษา	ตึก	3	680.00	-	7,400.00	5,032,000.00	12	452,880.00	4,579,120.00	4,606,520.00	-	-	4,606,520.00	0.30
												643	สถานศึกษา	ตึก	3	192.00	-	7,400.00	1,420,800.00	12	127,872.00	1,292,928.00	1,221,888.00	-	-	1,221,888.00	0.30
												644	สถานศึกษา	ตึก	3	56.00	-	7,400.00	414,400.00	12	37,296.00	377,104.00	356,384.00	-	-	356,384.00	0.30
												645	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,700.00	540,000.00	12	75,600.00	464,400.00	464,400.00	-	-	464,400.00	0.30
945	โฉนด	377	359	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
					1	1	3	4.90	704.90	750.00	528,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,675.00	-	528,675.00	-	-
946	โฉนด	3696	30783	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	30.00	630.00	500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
947	โฉนด	2799	23282	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	32.00	32.00	880.00	28,160.00	646	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,350.00	1,052,100.00	12	105,210.00	946,890.00	932,966.00	-	932,966.00	-	-
948	โฉนด	160	161	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	3	3	51.00	1,551.00	3,000.00	4,653,000.00	647	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	27	779,328.00	991,872.00	5,644,872.00	-	5,644,872.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 154 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
949	โฉนด	44	44	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	87.50	87.50	1,000.00	87,500.00	648	โรงจอดรถ	ตึก	3	308.75	-	2,700.00	833,625.00	51	633,555.00	200,070.00	287,570.00	-	-	287,570.00	0.30
950	โฉนด	670	670	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	76.50	76.50	4,000.00	306,000.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	21	173,680.00	494,320.00	760,240.00	-	-	760,240.00	0.30
951	โฉนด	136	134	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	29.40	29.40	1,000.00	29,400.00	650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	15	188,928.00	991,872.00	974,040.00	-	974,040.00	-	-
952	โฉนด	3370	27551	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
953	โฉนด	3784	33343	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	12.60	112.60	500.00	56,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,300.00	-	-	56,300.00	0.30
954	โฉนด	1981	20381	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	20	0	17.00	8,017.00	170.00	1,362,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,890.00	-	1,362,890.00	-	-
955	โฉนด	3226	26953	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	30.00	430.00	170.00	73,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100.00	-	73,100.00	-	-
956	น.ส.3ก	-	145	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
957	โฉนด	142	145	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	651	โรงจอดรถ	ตึก	2	275.00	-	2,700.00	742,500.00	51	564,300.00	178,200.00	212,200.00	-	-	212,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 155 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
958	โฉนด	2244	20339	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	652	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	375.00	-	8,200.00	3,075,000.00	20	922,500.00	2,152,500.00	2,227,500.00	-	-	2,227,500.00	0.02
												653	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.50	-	2,700.00	33,750.00	20	10,125.00	23,625.00	23,625.00	-	-	23,625.00	0.02
959	โฉนด	700	699	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
960	โฉนด	3865	35397	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	1	17.00	1,317.00	200.00	263,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,400.00	-	-	-	-
961	โฉนด	2849	26874	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
962	โฉนด	676	678	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00	654	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	8	54,108.00	847,692.00	871,156.00	-	871,156.00	-	-
963	โฉนด	3503	28498	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	3	11.50	711.50	880.00	626,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,120.00	-	626,120.00	-	-
964	โฉนด	460	460	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	24.00	224.00	380.00	85,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,120.00	-	-	85,120.00	0.30
965	โฉนด	2042	20442	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	0	70.00	3,670.00	170.00	623,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,900.00	-	623,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 156 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
966	โฉนด	169	170	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	45.10	245.10	1,200.00	294,120.00	655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	768.00	-	8,200.00	6,297,600.00	40	4,408,320.00	1,889,280.00	2,183,400.00	-	2,183,400.00	-	-
												656	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,700.00	40,500.00	10	16,200.00	24,300.00	24,300.00	-	24,300.00	-	-
												657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	1	8,183.00	810,117.00	810,117.00	-	810,117.00	-	-
												658	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	2	182.00	-	6,300.00	1,146,600.00	30	573,300.00	573,300.00	573,300.00	-	573,300.00	-	-
												659	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	10	167,400.00	251,100.00	251,100.00	-	251,100.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	1,200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
967	โฉนด	3769	31979	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	660	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	52	330,336.00	24,864.00	135,864.00	-	135,864.00	-	-
968	โฉนด	3070	25808	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	3	37.00	2,737.00	170.00	465,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,290.00	-	465,290.00	-	-
969	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	661	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	112.00	-	5,750.00	644,000.00	8	38,640.00	605,360.00	742,480.00	-	-	742,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 157 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
970	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	77.00	77.00	1,900.00	146,300.00	662	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน ๕ ไร่	ตึก	3	192.00	-	5,750.00	1,104,000.00	6	66,240.00	1,037,760.00	1,184,060.00	-	-	1,184,060.00	0.30
971	โฉนด	5965	49752	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	56.20	56.20	4,000.00	224,800.00	663	บ้านพักอาศัย ๑ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,700.00	924,000.00	22	693,000.00	231,000.00	363,400.00	-	-	363,400.00	0.30
972	โฉนด	5964	49753	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	61.50	61.50	4,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
973	โฉนด	651	649	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	94.00	194.00	500.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	-	97,000.00	0.30
974	โฉนด	2612	21403	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	98.00	98.00	1,000.00	98,000.00	664	บ้านพักอาศัย ๑ ชั้นตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	45,090.00	405,810.00	485,774.00	-	485,774.00	-	-
975	โฉนด	3000	26812	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
976	โฉนด	4013	39684	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
977	โฉนด	1904	20143	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	665	บ้านพักอาศัย ๑ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	17	415,800.00	415,800.00	344,640.00	-	344,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 158 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
978	โฉนด	382	383	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	88.50	188.50	1,000.00	188,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	-	188,500.00	0.30	
979	โฉนด	1840	15109	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	17	1	40.00	6,940.00	130.00	902,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,200.00	-	902,200.00	-	-	
980	โฉนด	1620	13822	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	15.00	315.00	530.00	166,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950.00	-	-	166,950.00	0.30	
981	โฉนด	3054	27421	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	666	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	45,090.00	405,810.00	444,310.00	-	-	-	-
982	โฉนด	2862	23578	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	37.00	237.00	500.00	118,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.30	
983	โฉนด	1621	13823	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	23	1	0.00	9,300.00	170.00	1,581,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,000.00	-	1,581,000.00	-	-	
984	โฉนด	3447	28356	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	35.50	135.50	1,000.00	135,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	135,500.00	-	-	
985	โฉนด	447	447	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00	667	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	15,030.00	285,570.00	370,558.00	-	370,558.00	-	-
986	โฉนด	243	244	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	25.20	125.20	1,000.00	125,200.00	668	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	177.65	-	8,350.00	1,483,377.50	50	1,127,366.90	356,010.60	481,210.60	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 159 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 160 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
994	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	1	59.00	2,959.00	500.00	1,479,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,500.00	-	-	1,479,500.00	0.01	
995	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.01	
996	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	3	34.00	2,334.00	500.00	1,167,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000.00	-	-	1,167,000.00	0.01	
997	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	9.00	1,209.00	500.00	604,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	-	604,500.00	0.01	
998	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	3	73.00	3,973.00	500.00	1,986,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,986,500.00	-	-	1,986,500.00	0.01	
999	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	10	3	35.00	4,335.00	500.00	2,167,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,500.00	-	-	2,167,500.00	0.01	
1000	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	76.00	476.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1001	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	1	14.00	1,314.00	500.00	657,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	-	657,000.00	0.01	
1002	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	57.00	557.00	500.00	278,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,500.00	-	-	278,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 161 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1003	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	22	1	80.00	8,980.00	500.00	4,490,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,490,000.00	-	-	4,490,000.00	0.01	
1004	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	12	2	66.00	5,066.00	500.00	2,533,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,533,000.00	-	-	2,533,000.00	0.01	
1005	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	0	16.00	2,416.00	500.00	1,208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,000.00	-	-	1,208,000.00	0.01	
1006	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	1	86.00	2,986.00	500.00	1,493,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,000.00	-	-	1,493,000.00	0.01	
1007	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	1	19.00	2,519.00	500.00	1,259,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,500.00	-	-	1,259,500.00	0.01	
1008	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	-	59,500.00	0.02	
1009	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	32.00	1,232.00	500.00	616,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.01	
1010	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	15	1	84.00	6,184.00	500.00	3,092,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,092,000.00	-	-	3,092,000.00	0.01	
1011	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	3	32.00	732.00	500.00	366,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1012	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	90.00	590.00	500.00	295,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	-	295,000.00	0.01	
1013	โฉนด	2765	23167	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	2	54.00	654.00	1,900.00	1,242,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,600.00	-	-	1,242,600.00	0.02	
					1	1	0	0.00	400.00	1,900.00	760,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-	
1014	โฉนด	756	749	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	35.80	135.80	1,000.00	135,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	-	135,800.00	0.02	
1015	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	95.00	295.00	500.00	147,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	-	147,500.00	0.01	
1016	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	38.00	1,238.00	500.00	619,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,000.00	-	-	619,000.00	0.01	
1017	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	1	3.00	903.00	500.00	451,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	-	451,500.00	0.01	
1018	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	12	1	68.00	4,968.00	500.00	2,484,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000.00	-	-	2,484,000.00	0.01	
1019	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	2	9.00	2,609.00	500.00	1,304,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,500.00	-	-	1,304,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 163 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1020	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	63.00	363.00	500.00	181,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	-	181,500.00	0.01	
1021	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	2.00	402.00	500.00	201,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.01	
1022	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	14	3	66.00	5,966.00	500.00	2,983,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,983,000.00	-	-	2,983,000.00	0.01	
1023	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	94.00	594.00	500.00	297,000.00	670	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	15	171,008.00	897,792.00	1,152,040.00	-	855,040.00	297,000.00	0.02
1024	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	22.00	322.00	500.00	161,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.01	
1025	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	29	0	80.00	11,680.00	500.00	5,840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,840,000.00	-	-	5,840,000.00	0.01	
1026	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	19.00	219.00	500.00	109,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.02	
1027	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	21.00	421.00	500.00	210,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,500.00	-	-	210,500.00	0.01	
1028	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	12	2	7.00	5,007.00	500.00	2,503,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,503,500.00	-	-	2,503,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 164 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1029	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	0	34.00	1,634.00	500.00	817,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,000.00	-	-	817,000.00	0.01	
1030	น.ส.3	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	2	53.00	1,853.00	500.00	926,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,500.00	-	-	926,500.00	0.01	
1031	น.ส.3	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	1	50.00	2,550.00	500.00	1,275,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000.00	-	-	1,275,000.00	0.01	
1032	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	22.00	1,222.00	500.00	611,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000.00	-	-	611,000.00	0.01	
1033	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	0	98.00	1,698.00	500.00	849,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,000.00	-	-	849,000.00	0.01	
1034	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	32.00	1,132.00	500.00	566,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,000.00	-	-	566,000.00	0.01	
1035	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	17	1	17.00	6,917.00	500.00	3,458,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,458,500.00	-	-	3,458,500.00	0.01	
1036	โฉนด	3425	28180	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	21.30	21.30	4,000.00	85,200.00	671	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,350.00	267,200.00	14	48,096.00	219,104.00	304,304.00	-	-	304,304.00	0.30
1037	โฉนด	3426	28181	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	21.80	21.80	4,000.00	87,200.00	672	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,350.00	267,200.00	14	48,096.00	219,104.00	306,304.00	-	-	306,304.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 165 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1038	โฉนด	3428	28183	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	22.80	22.80	4,000.00	91,200.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,350.00	267,200.00	14	48,096.00	219,104.00	310,304.00	-	-	310,304.00	0.30
1039	โฉนด	3427	28182	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	22.30	22.30	4,000.00	89,200.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,350.00	267,200.00	14	48,096.00	219,104.00	308,304.00	-	-	308,304.00	0.30
1040	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	1	71.00	1,771.00	500.00	885,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,500.00	-	-	885,500.00	0.01
1041	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	35.00	135.00	500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.01
1042	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	42.00	1,242.00	500.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	-	621,000.00	0.01
1043	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.01
1044	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	3	73.00	773.00	500.00	386,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,500.00	-	-	386,500.00	0.02
1045	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	1	92.00	2,992.00	500.00	1,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,000.00	-	-	1,496,000.00	0.01
1046	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	3	19.00	2,319.00	500.00	1,159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,500.00	-	-	1,159,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 166 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1047	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	2	46.00	2,646.00	500.00	1,323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,000.00	-	-	1,323,000.00	0.01	
1048	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	4	1	49.00	1,749.00	1,900.00	3,323,100.00	675	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	1,365.00	-	9,500.00	12,967,500.00	14	2,334,150.00	10,633,350.00	13,956,450.00	-	-	13,956,450.00	0.30
												676	โรงจอดรถ	ตึก	3	224.40	-	2,700.00	605,880.00	14	72,705.60	533,174.40	496,821.60	-	-	496,821.60	0.30
												677	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,700.00	135,000.00	14	16,200.00	118,800.00	110,700.00	-	-	110,700.00	0.30
1049	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	22.00	122.00	3,500.00	427,000.00	678	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	178.20	-	7,950.00	1,416,690.00	7	85,001.40	1,331,688.60	1,744,521.70	-	-	1,744,521.70	0.30
1050	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	89.00	189.00	900.00	170,100.00	679	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	720.00	-	7,350.00	5,292,000.00	16	1,164,240.00	4,127,760.00	4,297,860.00	-	-	4,297,860.00	0.02
1051	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	20.00	120.00	4,000.00	480,000.00	680	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,700.00	810,000.00	48	615,600.00	194,400.00	674,400.00	-	-	674,400.00	0.30
1052	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	3	69.00	769.00	500.00	384,500.00	681	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	23.20	-	7,750.00	179,800.00	2	1,798.00	178,002.00	560,704.00	-	-	560,704.00	0.02
												682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,350.00	125,250.00	2	1,252.50	123,997.50	122,745.00	-	-	122,745.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 167 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,350.00	125,250.00	2	1,252.50	123,997.50	122,745.00	-	-	122,745.00	0.02
												684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,350.00	125,250.00	2	1,252.50	123,997.50	122,745.00	-	-	122,745.00	0.02
												685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,350.00	125,250.00	2	1,252.50	123,997.50	122,745.00	-	-	122,745.00	0.02
					3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	686	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,700.00	40,500.00	2	405.00	40,095.00	139,690.00	-	-	139,690.00	0.30
												687	โรงจอดรถ	ตึก	3	7.80	-	2,700.00	21,060.00	2	210.60	20,849.40	20,638.80	-	-	20,638.80	0.30
												688	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,700.00	40,500.00	2	405.00	40,095.00	39,690.00	-	-	39,690.00	0.30
												689	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,700.00	40,500.00	2	405.00	40,095.00	39,690.00	-	-	39,690.00	0.30
												690	โรงจอดรถ	ตึก	3	14.00	-	2,700.00	37,800.00	2	378.00	37,422.00	37,044.00	-	-	37,044.00	0.30
												691	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,700.00	40,500.00	2	405.00	40,095.00	39,690.00	-	-	39,690.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 168 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1053	โฉนด	2191	20295	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
					1	0	0	11.70	11.70	1,000.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-	
1054	โฉนด	2228	20697	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	3	1	66.00	1,366.00	380.00	519,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,080.00	-	-	519,080.00	0.30	
1055	โฉนด	5899	49891	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	43.60	43.60	4,000.00	174,400.00	692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,550.00	362,400.00	5	14,496.00	347,904.00	522,304.00	-	-	-	-
1056	โฉนด	3102	25875	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	17.00	1,417.00	130.00	184,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,210.00	-	184,210.00	-	-	
1057	โฉนด	2263	20356	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-	
1058	โฉนด	3715	30730	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	85.00	285.00	380.00	108,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	108,300.00	-	-	
1059	โฉนด	589	589	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	64.90	164.90	1,000.00	164,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,900.00	-	164,900.00	-	-	
1060	โฉนด	3056	27424	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00	693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	10	54,108.00	622,242.00	713,715.00	-	713,715.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 169 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1061	โฉนด	1724	14147	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	14	3	40.00	5,940.00	170.00	1,009,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,800.00	-	1,009,800.00	-	-	
1062	โฉนด	2719	22998	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	11.70	111.70	500.00	55,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,850.00	-	-	55,850.00	0.30	
1063	โฉนด	2239	20334	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	73.30	73.30	1,000.00	73,300.00	694	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	22	706,860.00	124,740.00	198,040.00	-	-	-	-
1064	โฉนด	790	23528	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	9.00	109.00	3,700.00	403,300.00	695	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	22	298,480.00	767,520.00	1,170,820.00	-	-	-	-
												696	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	9	154,980.00	2,059,020.00	2,418,040.00	-	2,418,040.00	-	-
1065	โฉนด	741	741	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	46.00	146.00	500.00	73,000.00	697	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	5	3,888.00	125,712.00	196,120.00	-	196,120.00	-	-
1066	โฉนด	3951	37455	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.60	
1067	โฉนด	3801	35600	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	8	0	80.00	3,280.00	170.00	557,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,600.00	-	557,600.00	-	-	
1068	โฉนด	1594	13796	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	92.00	192.00	3,000.00	576,000.00	698	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,350.00	125,250.00	7	6,262.50	118,987.50	692,482.50	-	-	692,482.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 170 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,350.00	125,250.00	7	6,262.50	118,987.50	116,482.50	-	-	116,482.50	0.02
1069	โฉนด	753	764	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	92.30	92.30	1,000.00	92,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,300.00	-	-	92,300.00	0.30
1070	โฉนด	553	558	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	61.10	61.10	1,000.00	61,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,100.00	-	61,100.00	-	-
1071	โฉนด	1855	15124	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	26	3	40.00	10,740.00	170.00	1,825,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,800.00	-	1,825,800.00	-	-
1072	โฉนด	657	664	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	700	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	52	706,860.00	124,740.00	150,740.00	-	150,740.00	-	-
1073	โฉนด	1568	946	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	2.40	102.40	1,000.00	102,400.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	14	63,126.00	387,774.00	472,138.00	-	472,138.00	-	-
												702	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	37	1,413,720.00	249,480.00	249,480.00	-	249,480.00	-	-
1074	โฉนด	719	718	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	27	270,540.00	405,810.00	478,756.00	-	478,756.00	-	-
1075	โฉนด	656	663	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	47	673,056.00	212,544.00	240,544.00	-	240,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1076	โฉนด	580	573	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	53.00	153.00	1,000.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30	
1077	โฉนด	3294	26941	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	32.00	1,932.00	170.00	328,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,440.00	-	328,440.00	-	-	
1078	โฉนด	3196	26931	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	64.00	864.00	260.00	224,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,640.00	-	224,640.00	-	-	
1079	โฉนด	3840	34776	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	705	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	25	981,750.00	173,250.00	373,250.00	-	373,250.00	-	-
1080	โฉนด	29	29	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	93.10	93.10	4,000.00	372,400.00	706	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	30	1,476,000.00	1,476,000.00	1,405,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	108.00	30.00	8,200.00	-	-	-	-	-	602,299.60	-	602,299.60	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	72.00	20.00	8,200.00	-	-	-	-	-	401,579.92	401,579.92	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	72.00	20.00	8,200.00	-	-	-	-	-	401,579.92	401,579.92	-	-
1081	โฉนด	648	645	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	14	196,392.00	1,206,408.00	1,228,296.00	-	1,228,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 172 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1082	โฉนด	434	434	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	41.00	241.00	4,000.00	964,000.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	60,120.00	541,080.00	1,481,032.00	-	1,481,032.00	-	-
												709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	14	63,126.00	387,774.00	369,738.00	-	369,738.00	-	-
1083	โฉนด	237	238	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	10	72,144.00	829,656.00	906,620.00	-	906,620.00	-	-
1084	โฉนด	810	805	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	13.00	113.00	4,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	452,000.00	-	-
1085	โฉนด	2716	22965	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	11	0	48.00	4,448.00	130.00	578,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,240.00	-	578,240.00	-	-
1086	โฉนด	457	457	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30
1087	โฉนด	5094	43282	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	14.00	114.00	380.00	43,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,320.00	-	43,320.00	-	-
1088	โฉนด	3060	28068	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	6.30	6.30	3,500.00	22,050.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,350.00	208,750.00	19	45,925.00	162,825.00	172,350.00	-	-	172,350.00	0.30
					2	0	0	56.70	56.70	3,500.00	198,450.00	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	19	413,325.00	1,465,425.00	1,551,150.00	-	1,551,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 173 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	31.50	31.50	3,500.00	110,250.00	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	125.00	-	8,350.00	1,043,750.00	19	229,625.00	814,125.00	861,750.00	-	-	861,750.00	0.30
					2	0	0	31.50	31.50	3,500.00	110,250.00	714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,200.00	1,025,000.00	13	102,500.00	922,500.00	971,250.00	-	-	971,250.00	0.02
1089	โฉนด	3854	36100	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	29.00	129.00	1,000.00	129,000.00	715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	5	45,090.00	1,457,910.00	1,556,850.00	-	1,556,850.00	-	-
1090	โฉนด	3437	28326	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30	
1091	โฉนด	185	185	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	42.40	442.40	1,200.00	530,880.00	716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	6	55,104.00	1,322,496.00	1,825,824.00	-	1,825,824.00	-	-
1092	โฉนด	33	33	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	69.00	69.00	4,000.00	276,000.00	717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	342.00	-	8,200.00	2,804,400.00	40	1,963,080.00	841,320.00	1,117,320.00	-	1,117,320.00	-	-
1093	โฉนด	718	717	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
1094	โฉนด	3330	27482	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	49.00	149.00	500.00	74,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500.00	-	-	74,500.00	0.30	
1095	โฉนด	743	743	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	1	91.30	591.30	1,000.00	591,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,300.00	-	-	591,300.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 174 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1096	โฉนด	599	596	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	45.50	45.50	4,000.00	182,000.00	718	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	41	1,672,800.00	295,200.00	477,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	238,600.00	-	238,600.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	238,600.00	-	238,600.00	0.30
1097	โฉนด	153	228	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	719	บ้านพักอาศัย ๑ ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	528.00	-	8,350.00	4,408,800.00	36	2,468,928.00	1,939,872.00	2,139,872.00	-	-	-	-
1098	โฉนด	3984	38423	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	60.00	560.00	450.00	252,000.00	720	บ้านพักอาศัย ๑ ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	22	495,504.00	37,296.00	289,296.00	-	289,296.00	-	-
1099	โฉนด	824	826	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	90.50	90.50	500.00	45,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,250.00	-	-	45,250.00	0.30
1100	โฉนด	4050	40605	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	92.90	292.90	750.00	219,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,675.00	-	219,675.00	-	-
1101	โฉนด	3111	25886	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	40.00	1,940.00	170.00	329,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,800.00	-	329,800.00	-	-
1102	โฉนด	2865	23581	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	81.00	181.00	500.00	90,500.00	721	บ้านพักอาศัย ๑ ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	5	27,054.00	874,746.00	965,246.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 175 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1103	โหนด	3013	26890	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	49.10	49.10	1,000.00	49,100.00	722	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	16	25,920.00	136,080.00	126,360.00	-	-	126,360.00	0.30
												723	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,700.00	270,000.00	16	43,200.00	226,800.00	210,600.00	-	-	210,600.00	0.30
												724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.55	-	8,350.00	296,842.50	16	47,494.80	249,347.70	231,537.15	-	-	231,537.15	0.30
												725	ป้อมยาม	ตึก	3	16.50	-	5,350.00	88,275.00	16	14,124.00	74,151.00	68,854.50	-	-	68,854.50	0.30
												726	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	6,200.00	124,000.00	16	19,840.00	104,160.00	96,720.00	-	-	96,720.00	0.30
												727	สถานพยาบาล	ตึก	3	506.00	-	9,400.00	4,756,400.00	16	761,024.00	3,995,376.00	3,709,992.00	-	-	3,709,992.00	0.30
												728	สถานพยาบาล	ตึก	3	32.00	-	9,400.00	300,800.00	16	48,128.00	252,672.00	234,624.00	-	-	234,624.00	0.30
												729	สถานพยาบาล	ตึก	3	576.02	-	9,400.00	5,414,588.00	16	866,334.08	4,548,253.92	4,272,478.64	-	-	4,272,478.64	0.30
												730	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,700.00	113,400.00	16	18,144.00	95,256.00	88,452.00	-	-	88,452.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 176 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1104	โฉนด	567	560	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	55.00	155.00	1,000.00	155,000.00	731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	84,168.00	517,032.00	647,984.00	-	647,984.00	-	-
1105	โฉนด	250	232	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	48.00	248.00	4,000.00	992,000.00	732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	32	442,800.00	442,800.00	1,399,376.00	-	1,399,376.00	-	-
1106	โฉนด	1857	15126	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	3	64.00	2,364.00	170.00	401,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,880.00	-	401,880.00	-	-
1107	น.ส.3ก	-	3	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	1	0.00	2,900.00	2,150.00	6,235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,235,000.00	-	-	6,235,000.00	0.01
1108	โฉนด	3	3	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	72.70	172.70	3,500.00	604,450.00	733	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	450.00	-	9,500.00	4,275,000.00	1	42,750.00	4,232,250.00	4,836,700.00	-	-	-	-
1109	โฉนด	3424	28179	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	734	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	32.00	-	7,600.00	243,200.00	14	34,048.00	209,152.00	283,424.00	-	-	283,424.00	0.30
1110	โฉนด	3733	31803	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.30
1111	โฉนด	2142	20253	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	19.00	119.00	200.00	23,800.00	735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	10	30,060.00	345,690.00	361,975.00	-	361,975.00	-	-
1112	โฉนด	381	382	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	62.00	162.00	2,500.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 177 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1113	โฉนด	3362	27543	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30	
1114	โฉนด	296	374	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	3	51.00	751.00	1,000.00	751,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,000.00	-	-	751,000.00	0.30	
1115	โฉนด	3448	28246	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	82.62	82.62	2,150.00	177,633.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,633.00	-	-	177,633.00	0.30	
					4	0	0	66.58	66.58	2,150.00	143,147.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,147.00	-	-	143,147.00	0.30	
1116	ที่ราชพัสดุ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	6.12	6.12	4,000.00	24,500.00	736	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.04	-	-	0.00	7	0.00	0.00	24,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.29	-	-	0.00	12	0.00	0.00	48,000.00	-	-	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	738	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.25	-	-	0.00	12	0.00	0.00	144,000.00	-	-	-	-
1117	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	16.00	316.00	500.00	158,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	-	158,000.00	0.01	
1118	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	31.00	231.00	500.00	115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 178 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1119	ที่ราชพัสดุ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	1	2	27.00	627.00	4,000.00	2,508,000.00	739	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	256.18	-	7,750.00	1,985,395.00	60	1,508,900.20	476,494.80	2,984,494.80	-	-	2,984,494.80	0.30
					2	0	1	83.00	183.00	4,000.00	732,000.00	740	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	7,400.00	555,000.00	60	516,150.00	38,850.00	770,850.00	-	-	770,850.00	0.02
					2	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00	741	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,400.00	362,600.00	60	337,218.00	25,382.00	501,382.00	-	-	501,382.00	0.02
					2	0	1	21.30	121.30	4,000.00	485,200.00	742	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,400.00	362,600.00	60	337,218.00	25,382.00	510,582.00	-	-	510,582.00	0.02
1120	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	85.60	285.60	4,000.00	1,142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,400.00	-	-	1,142,400.00	0.30
1121	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	34.00	34.00	3,700.00	125,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,800.00	-	-	-	-
1122	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.01
1123	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	-	97,000.00	0.01
1124	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1125	ที่ราชพัสดุ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	4	0	0.00	1,600.00	1,000.00	1,600,000.00	743	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	42.32	-	7,750.00	327,980.00	44	236,145.60	91,834.40	1,691,834.40	-	-	-	-
					2	0	0	32.10	32.10	1,000.00	32,100.00	744	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	41	440,448.00	33,152.00	65,252.00	-	-	65,252.00	0.02
1126	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	1	0	30.00	430.00	900.00	387,000.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.10	-	8,350.00	652,135.00	21	169,555.10	482,579.90	830,451.80	-	-	830,451.80	0.30
					2	0	0	1.00	1.00	900.00	900.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	21	260,520.00	741,480.00	682,260.00	-	-	682,260.00	0.02
					3	0	0	1.00	1.00	900.00	900.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.10	-	8,350.00	652,135.00	21	169,555.10	482,579.90	444,351.80	-	-	444,351.80	0.30
					2	0	0	2.30	2.30	900.00	2,070.00	748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.10	-	8,350.00	652,135.00	21	169,555.10	482,579.90	445,521.80	-	-	445,521.80	0.02
1127	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	0.01	0.01	500.00	5.00	749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.90	-	8,350.00	82,665.00	12	8,266.50	74,398.50	71,096.90	-	-	71,096.90	0.02
					3	0	2	58.99	258.99	500.00	129,495.00	750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	12	133,600.00	1,202,400.00	1,278,455.00	-	-	1,278,455.00	0.30
												751	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	4.00	-	6,200.00	24,800.00	12	2,480.00	22,320.00	21,328.00	-	-	21,328.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1128	โหนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	94.30	694.30	900.00	624,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,870.00	-	624,870.00	-	-	
1129	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	87.00	387.00	900.00	348,300.00	752	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	21	148,608.00	24,192.00	360,396.00	-	12,096.00	348,300.00	0.02
1130	โหนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	51.00	151.00	900.00	135,900.00	753	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	21.00	-	6,200.00	130,200.00	21	33,852.00	96,348.00	224,436.00	-	-	224,436.00	0.30
												754	โรงจอดรถ	ไม้	3	136.00	-	2,700.00	367,200.00	21	315,792.00	51,408.00	25,704.00	-	-	25,704.00	0.30
												755	โรงจอดรถ	ไม้	3	144.00	-	2,700.00	388,800.00	21	334,368.00	54,432.00	27,216.00	-	-	27,216.00	0.30
												756	โรงจอดรถ	ไม้	3	105.06	-	2,700.00	283,662.00	21	243,949.32	39,712.68	19,856.34	-	-	19,856.34	0.30
												757	โรงจอดรถ	ไม้	3	198.00	-	2,700.00	534,600.00	21	459,756.00	74,844.00	37,422.00	-	-	37,422.00	0.30
1131	น.ส.3	-	1	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	75.00	75.00	900.00	67,500.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	16	160,320.00	841,680.00	849,060.00	-	-	849,060.00	0.02
												759	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	23	150,660.00	11,340.00	11,340.00	-	-	11,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 181 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												760	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	7,550.00	1,177,800.00	23	353,340.00	824,460.00	753,792.00	-	-	753,792.00	0.02
1132	โฉนด	-	-	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	2	0	1	68.00	168.00	500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	-	-
					2	0	2	15.00	215.00	500.00	107,500.00	761	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียว	ตึก	2	858.00	-	7,400.00	6,349,200.00	26	2,285,712.00	4,063,488.00	4,170,988.00	-	-	-	-
1133	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	1	15	3	41.00	6,341.00	500.00	3,170,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,170,500.00	-	-	3,170,500.00	0.01
1134	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	1	1	0	62.00	462.00	500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.01
1135	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	1	7	3	14.00	3,114.00	500.00	1,557,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,000.00	-	-	1,557,000.00	0.01
1136	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	1	15	2	79.00	6,279.00	500.00	3,139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,139,500.00	-	-	3,139,500.00	0.01
1137	โฉนด	3446	28355	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	2	0	1	25.30	125.30	1,000.00	125,300.00	762	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	22	202,905.00	473,445.00	598,745.00	-	-	-	-
1138	โฉนด	3897	36718	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	3	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	763	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	43	2,094,400.00	369,600.00	406,600.00	-	-	406,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 182 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1139	โหนด	2751	23101	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	10.60	110.60	3,000.00	331,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	-	331,800.00	0.30	
1140	โหนด	2817	23338	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	18.00	418.00	380.00	158,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,840.00	-	158,840.00	-	-	
1141	โหนด	103	104	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	3	0.00	300.00	1,900.00	570,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30	
					2	0	0	24.00	24.00	1,900.00	45,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.02	
					5	0	0	53.00	53.00	1,900.00	100,700.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	10	80,160.00	721,440.00	822,140.00	-	-	-	-
												765	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	1,200.00	-	5,750.00	6,900,000.00	10	2,760,000.00	4,140,000.00	4,240,700.00	-	-	-	-
												765	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	1,200.00	-	5,750.00	6,900,000.00	10	2,760,000.00	4,140,000.00	4,240,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ไม้	3	1,200.00	100.00	5,750.00	-	-	-	-	-	4,240,700.00	-	4,240,700.00	0.30
					3	0	0	80.00	80.00	1,900.00	152,000.00	766	โรงจอดรถ	ตึก	3	318.00	-	2,700.00	858,600.00	10	60,102.00	798,498.00	950,498.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 183 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	10.00	10.00	1,900.00	19,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30	
					3	1	2	8.00	608.00	1,900.00	1,155,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,200.00	-	-	1,155,200.00	0.30	
					2	0	1	68.00	168.00	1,900.00	319,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	-	319,200.00	0.02	
					2	0	1	92.00	192.00	1,900.00	364,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	-	364,800.00	0.02	
					2	0	2	4.00	204.00	1,900.00	387,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	-	387,600.00	0.02	
					3	0	0	8.00	8.00	1,900.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30	
					3	0	0	3.00	3.00	1,900.00	5,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	-	5,700.00	0.30	
					3	0	1	10.00	110.00	1,900.00	209,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.30	
					3	0	0	83.00	83.00	1,900.00	157,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,700.00	-	-	157,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 184 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1142	โฉนด	3074	25810	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	1	40.00	2,940.00	200.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-	
1143	โฉนด	3319	28184	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-	
1144	โฉนด	653	651	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	63.60	63.60	500.00	31,800.00	767	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	27	1,413,720.00	249,480.00	281,280.00	-	-	-	
1145	โฉนด	832	838	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	768	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	8	173,880.00	1,999,620.00	2,083,620.00	-	2,083,620.00	-	
1146	โฉนด	713	712	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	99.30	99.30	1,000.00	99,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300.00	-	-	99,300.00	0.30	
1147	โฉนด	3520	28793	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	17.00	217.00	500.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	-	108,500.00	0.30	
1148	โฉนด	3874	35406	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	0	66.00	1,666.00	170.00	283,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,220.00	-	283,220.00	-	-	
1149	โฉนด	2141	20252	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	55.00	155.00	200.00	31,000.00	769	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	15	96,192.00	505,008.00	511,960.00	-	511,960.00	-	
												770	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	10	40,080.00	460,920.00	450,900.00	-	450,900.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 185 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1150	โฉนด	722	721	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60		
1151	โฉนด	3749	34590	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	64.00	464.00	880.00	408,320.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,350.00	2,254,500.00	16	495,990.00	1,758,510.00	2,166,830.00	-	2,166,830.00	-	-
1152	โฉนด	1802	14953	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	60.00	1,460.00	170.00	248,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-		
1153	โฉนด	564	570	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	70.00	270.00	880.00	237,600.00	772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	10	72,144.00	829,656.00	1,049,220.00	-	1,049,220.00	-	-
1154	โฉนด	193	194	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	77.00	77.00	4,000.00	308,000.00	773	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	42	706,860.00	124,740.00	432,740.00	-	432,740.00	-	-
1155	โฉนด	3845	34781	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	3	26.00	326.00	1,000.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	-	-
1156	โฉนด	3472	28456	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	0	86.00	2,086.00	170.00	354,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,620.00	-	354,620.00	-	-
1157	โฉนด	249	231	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	59.70	59.70	3,700.00	220,890.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	20	149,632.00	384,768.00	594,970.00	-	-	594,970.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	3,700.00	111,000.00	775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,350.00	467,600.00	20	130,928.00	336,672.00	438,320.00	-	-	438,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 186 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1158	โฉนด	3604	29986	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	51.30	351.30	1,000.00	351,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,300.00	-	351,300.00	-	-		
1159	โฉนด	2597	21210	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	1	0	62.50	462.50	380.00	175,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,750.00	-	-	175,750.00	0.30		
1160	โฉนด	659	666	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	55.20	55.20	3,700.00	204,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,240.00	-	204,240.00	-	-		
1161	โฉนด	3709	30756	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.30		
1162	โฉนด	2726	23036	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	26.00	226.00	530.00	119,780.00	776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	286,100.00	-	286,100.00	-	-
1163	โฉนด	3014	26891	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.30		
1164	โฉนด	409	409	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	27.00	27.00	490.00	13,230.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	6	54,108.00	847,692.00	860,922.00	-	-	860,922.00	0.02
					1	2	3	72.00	1,172.00	490.00	574,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,280.00	-	574,280.00	-	-		
1165	โฉนด	3485	28528	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	14	2	74.00	5,874.00	350.00	2,055,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,900.00	-	2,055,900.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 187 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1166	โฉนด	3496	28489	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	72.80	72.80	380.00	27,664.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,664.00	-	27,664.00	-	-	
1167	โฉนด	714	713	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,350.00	1,703,400.00	21	442,884.00	1,260,516.00	1,318,312.00	-	-	1,318,312.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	22	252,504.00	649,296.00	835,188.00	-	-	835,188.00	0.02
1168	โฉนด	4038	39824	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	0	0.00	2,400.00	170.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-	
1169	โฉนด	4025	43111	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00	780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,700.00	3,326,400.00	38	2,827,440.00	498,960.00	517,960.00	-	-	-	-
1170	โฉนด	3906	36481	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	74.00	74.00	380.00	28,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,120.00	-	28,120.00	-	-	
1171	โฉนด	3699	30560	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-	
1172	โฉนด	319	301	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	89.90	189.90	500.00	94,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,950.00	-	94,950.00	-	-	
1173	โฉนด	1813	14964	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	1	40.00	1,340.00	170.00	227,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,800.00	-	227,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 188 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1174	โฉนด	496	496	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	49.06	49.06	4,000.00	196,240.00	781	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	7,400.00	814,000.00	13	447,700.00	366,300.00	562,540.00	-	-	562,540.00	0.02
					3	0	0	97.24	97.24	4,000.00	388,960.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	13	213,760.00	1,122,240.00	1,511,200.00	-	-	1,511,200.00	0.30
1175	โฉนด	2642	21412	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	26.40	26.40	4,000.00	105,600.00	783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	11	171,720.00	1,259,280.00	1,364,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	90.00	50.00	7,950.00	-	-	-	-	-	682,440.00	-	682,440.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	90.00	50.00	7,950.00	-	-	-	-	-	682,440.00	-	682,440.00	0.02
1176	โฉนด	494	494	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 19 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,350.00	922,675.00	12	110,721.00	811,954.00	895,500.50	-	-	895,500.50	0.02
												785	โรงจอดรถ	ตึก	2	43.20	-	2,700.00	116,640.00	12	13,996.80	102,643.20	100,310.40	-	-	100,310.40	0.02
												786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,350.00	713,925.00	12	99,949.50	613,975.50	613,975.50	-	-	613,975.50	0.02
1177	โฉนด	3806	35657	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	1	0	3	12.00	312.00	500.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 189 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1178	โฉนด	435	435	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30	
1179	โฉนด	3905	36480	หมู่ 7 ศรีสงคราม - จอมศรี ต.	2	0	2	84.00	284.00	1,000.00	284,000.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	32	338,175.00	338,175.00	595,121.00	-	595,121.00	-	-
1180	โฉนด	829	819	หมู่ 1 ถนนรัตนมาลี ต.ศรีสงคราม	3	0	0	21.10	21.10	4,000.00	84,400.00	788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	150.00	-	8,200.00	1,230,000.00	33	688,800.00	541,200.00	625,600.00	-	-	625,600.00	0.30
1181	โฉนด	467	467	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 5 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	73.90	73.90	1,000.00	73,900.00	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	14	96,192.00	505,008.00	566,884.00	-	566,884.00	-	-
1182	โฉนด	299	377	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	790	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	32	1,413,720.00	249,480.00	289,480.00	-	-	289,480.00	0.30
1183	โฉนด	598	593	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 16 ต.ศรีสงคราม	2	0	2	39.60	239.60	1,200.00	287,520.00	791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	27	885,600.00	1,328,400.00	1,527,360.00	-	1,527,360.00	-	-
1184	โฉนด	482	482	หมู่ 7 ศรีสงคราม - จอมศรี ต.	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	7,550.00	1,019,250.00	17	203,850.00	815,400.00	833,630.00	-	-	833,630.00	0.02
1185	โฉนด	213	216	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 1 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	21.00	121.00	1,000.00	121,000.00	793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	22	202,905.00	473,445.00	567,391.00	-	567,391.00	-	-
1186	โฉนด	2837	23326	หมู่ 7 ถนนเลียงเมือง ต.ศรีสงคราม	4	0	2	63.90	263.90	500.00	131,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,950.00	-	-	131,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 190 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1187	โหนด	361	343	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 7/2 ต.	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	45,090.00	405,810.00	436,774.00	-	436,774.00	-	-
1188	โหนด	171	172	หมู่ 4 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	2	0	0	67.00	67.00	4,000.00	268,000.00	795	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	32	1,413,720.00	249,480.00	517,480.00	-	517,480.00	-	-
1189	โหนด	115	115	หมู่ 6 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	3	15	2	20.00	6,220.00	1,650.00	10,263,000.00	796	สถานศึกษา	ตึก	3	3,163.50	-	7,400.00	23,409,900.00	21	6,554,772.00	16,855,128.00	26,181,732.00	-	-	26,181,732.00	0.30
												797	โรงจอดรถ	ตึก	3	107.95	-	2,700.00	291,465.00	20	75,780.90	215,684.10	204,025.50	-	-	204,025.50	0.30
												798	โรงจอดรถ	ตึก	3	376.00	-	2,700.00	1,015,200.00	9	71,064.00	944,136.00	923,832.00	-	-	923,832.00	0.30
												799	สถานศึกษา	ตึก	3	3,178.32	-	7,400.00	23,519,568.00	24	7,996,653.12	15,522,914.88	14,582,132.16	-	-	14,582,132.16	0.30
												800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	48,096.00	753,504.00	737,472.00	-	-	737,472.00	0.30
												801	โรงจอดรถ	ตึก	3	105.00	-	2,700.00	283,500.00	17	56,700.00	226,800.00	215,460.00	-	-	215,460.00	0.30
												802	โรงจอดรถ	ตึก	3	125.00	-	2,700.00	337,500.00	12	33,750.00	303,750.00	290,250.00	-	-	290,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 191 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	0.10	2,800.10	1,650.00	4,620,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620,165.00	-	4,620,165.00	-	-	
1190	โฉนด	1598	13800	หมู่ 6 ศรีสงคราม - อากาศอำนวย	3	0	0	59.00	59.00	3,000.00	177,000.00	803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,350.00	450,900.00	6	27,054.00	423,846.00	600,846.00	-	-	600,846.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00	804	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	6	8,748.00	137,052.00	437,052.00	-	-	437,052.00	0.02
												805	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	18.00	-	6,200.00	111,600.00	6	6,696.00	104,904.00	104,904.00	-	-	104,904.00	0.02
1191	โฉนด	3461	28224	หมู่ 7 ศรีสงคราม - จอมศรี ต.	4	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
1192	โฉนด	3815	34751	หมู่ 7 ถนนเทศบาล 11 ต.ศรีสงคราม	4	0	2	55.00	255.00	500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30	
1193	โฉนด	2215	20694	หมู่ 4 ศรีสงคราม - หาดอกแก้ว ต.	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	806	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	900.00	-	7,700.00	6,930,000.00	37	5,890,500.00	1,039,500.00	1,255,500.00	-	-	-	-
1194	โฉนด	2626	21329	หมู่ 6 ศรีสงคราม - จอมศรี ต.	4	0	1	78.00	178.00	500.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.30	
1195	โฉนด	3326	27478	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	77.00	277.00	500.00	138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,500.00	-	138,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 192 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1196	โฉนด	513	513	หมู่ 4 ถนนเทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	86.10	186.10	1,000.00	186,100.00	807	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ไม่	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	352,420.00	-	352,420.00	-	-
1197	โฉนด	422	422	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 7 ต.ศรีสงคราม	1	0	2	86.50	286.50	750.00	214,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,875.00	-	-	-	-
1198	โฉนด	3810	35998	หมู่ 6 น้ำจั้น ต.ศรีสงคราม	1	3	2	34.00	1,434.00	490.00	702,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,660.00	-	702,660.00	-	-
1199	โฉนด	3945	37985	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	7	1	47.00	2,947.00	380.00	1,119,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,860.00	-	1,119,860.00	-	-
1200	โฉนด	25	25	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	5	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00	808	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	34	1,594,080.00	1,357,920.00	1,296,340.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่1	ตึก	3	180.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	-	648,170.00	-	648,170.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	180.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	-	648,170.00	648,170.00	-	-
1201	โฉนด	3969	38389	หมู่ 6 อ.ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	3	1	0	14.00	414.00	3,500.00	1,449,000.00	809	โรงจอดรถ	ตึก	3	92.80	-	2,700.00	250,560.00	3	7,516.80	243,043.20	1,692,043.20	-	-	-	-	
												810	โรงจอดรถ	ตึก	3	10.80	-	2,700.00	29,160.00	3	874.80	28,285.20	28,285.20	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 193 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												811	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.20	-	2,700.00	73,440.00	3	2,203.20	71,236.80	71,236.80	-	-	-	-
1202	โฉนด	266	266	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	46.78	46.78	380.00	17,776.40	812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.60	-	8,350.00	1,157,310.00	21	370,339.20	786,970.80	804,747.20	-	-	804,747.20	0.02
												813	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.50	-	2,700.00	130,950.00	21	121,783.50	9,166.50	9,166.50	-	-	9,166.50	0.02
					1	0	1	33.32	133.32	380.00	50,661.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,661.60	-	50,661.60	-	-
1203	โฉนด	3821	34757	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	95.00	1,195.00	490.00	585,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,550.00	-	585,550.00	-	-
1204	โฉนด	2830	24156	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 18 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	-	63,500.00	0.30
1205	โฉนด	159	160	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	27.20	27.20	4,000.00	108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	-	108,800.00	0.30
1206	โฉนด	1562	843	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 7/2 ต.	4	0	2	0.40	200.40	1,000.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	-	200,400.00	0.30
1207	โฉนด	1570	39837	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	50.80	850.80	1,200.00	1,020,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,960.00	-	1,020,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 194 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1208	โฉนด	3900	36140	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	2	1	21.90	921.90	750.00	691,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,425.00	-	-	691,425.00	0.30		
1209	โฉนด	3244	26633	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	42.00	442.00	130.00	57,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,460.00	-	57,460.00	-	-		
1210	โฉนด	257	256	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	67.20	67.20	1,000.00	67,200.00	814	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	32	1,020,000.00	180,000.00	247,200.00	-	-	-	-
1211	โฉนด	426	426	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	2	87.20	1,887.20	490.00	924,728.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,728.00	-	924,728.00	-	-		
1212	โฉนด	2658	22509	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	2	17.00	1,817.00	490.00	890,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,330.00	-	890,330.00	-	-		
1213	โฉนด	5080	46344	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	17	1	60.00	6,960.00	170.00	1,183,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,200.00	-	1,183,200.00	-	-		
1214	โฉนด	276	276	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	40.40	140.40	1,000.00	140,400.00	815	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	9	80,400.00	1,589,600.00	1,660,100.00	-	-	1,660,100.00	0.02
												816	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	9	11,130.00	177,870.00	171,990.00	-	-	171,990.00	0.02
1215	โฉนด	3001	26813	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 195 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1216	โฉนด	2593	18669	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	86.60	86.60	1,000.00	86,600.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,350.00	1,344,350.00	31	618,401.00	725,949.00	731,888.00	-	731,888.00	-	-
					3	0	0	0.20	0.20	1,000.00	200.00	818	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	35.00	-	8,200.00	287,000.00	31	137,760.00	149,240.00	137,960.00	-	-	137,960.00	0.30
1217	โฉนด	3587	30433	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	-	-
1218	โฉนด	3340	27492	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	15.00	115.00	1,000.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.60
1219	โฉนด	3881	36453	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	1	0	64.00	464.00	380.00	176,320.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,350.00	876,750.00	21	280,560.00	596,190.00	772,510.00	-	-	772,510.00	0.30
												820	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,200.00	37,200.00	2	372.00	36,828.00	36,456.00	-	-	36,456.00	0.30
												821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.50	-	8,350.00	112,725.00	2	1,127.25	111,597.75	110,470.50	-	-	110,470.50	0.30
												822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.50	-	8,350.00	112,725.00	2	1,127.25	111,597.75	110,470.50	-	-	110,470.50	0.30
												823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.50	-	8,350.00	112,725.00	2	1,127.25	111,597.75	110,470.50	-	-	110,470.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 196 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.50	-	8,350.00	112,725.00	2	1,127.25	111,597.75	110,470.50	-	-	110,470.50	0.30
												825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.50	-	8,350.00	112,725.00	2	1,127.25	111,597.75	110,470.50	-	-	110,470.50	0.30
												826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.50	-	8,350.00	112,725.00	2	1,127.25	111,597.75	110,470.50	-	-	110,470.50	0.30
												827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.50	-	8,350.00	112,725.00	2	2,254.50	110,470.50	110,470.50	-	-	110,470.50	0.30
												828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.50	-	8,350.00	112,725.00	2	1,127.25	111,597.75	110,470.50	-	-	110,470.50	0.30
												829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.50	-	8,350.00	112,725.00	2	2,254.50	110,470.50	110,470.50	-	-	110,470.50	0.30
												830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.50	-	8,350.00	112,725.00	2	2,254.50	110,470.50	110,470.50	-	-	110,470.50	0.30
1220	โฉนด	802	799	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
1221	โฉนด	2265	20358	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 197 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1222	โฉนด	277	277	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	60.00	160.00	1,000.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1223	โฉนด	269	273	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-	
1224	โฉนด	2222	20320	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	41.00	141.00	1,000.00	141,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-	
1225	โฉนด	1600	13802	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	16	0	40.00	6,440.00	180.00	1,159,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,200.00	-	1,159,200.00	-	-	
1226	โฉนด	403	283	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	30.80	430.80	1,200.00	516,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,960.00	-	-	516,960.00	0.30	
1227	โฉนด	3386	26986	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	3	40.00	1,540.00	230.00	354,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200.00	-	354,200.00	-	-	
1228	โฉนด	2938	24625	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	98.00	598.00	490.00	293,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,020.00	-	-	293,020.00	0.02	
1229	โฉนด	3628	30319	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	831	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	10	24,048.00	276,552.00	316,540.00	-	316,540.00	-	-
1230	โฉนด	19	19	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	87.70	187.70	500.00	93,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,850.00	-	-	93,850.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 198 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1231	โฉนด	2247	20342	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	8.00	208.00	1,000.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30	
1232	โฉนด	2939	24626	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	2	0.00	600.00	490.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02	
1233	โฉนด	2997	26809	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	4	0	0.00	1,600.00	540.00	864,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.30	
1234	โฉนด	1818	14969	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	3	40.00	1,540.00	170.00	261,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	261,800.00	-	-	
1235	โฉนด	3855	35644	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00	832	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	9	14,028.00	186,372.00	237,364.00	-	237,364.00	-	-
1236	โฉนด	3365	27546	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30	
1237	โฉนด	511	511	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	0	21.40	1,621.40	490.00	794,486.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,486.00	-	794,486.00	-	-	
1238	โฉนด	715	714	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02	
1239	โฉนด	1675	13877	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	15	3	43.00	6,343.00	170.00	1,078,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,310.00	-	1,078,310.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 199 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1240	โฉนด	412	412	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	77.80	277.80	3,500.00	972,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,300.00	-	972,300.00	-	-	
1241	โฉนด	182	182	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	3	0	1	17.20	117.20	1,000.00	117,200.00	833	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	195.00	-	3,450.00	672,750.00	25	269,100.00	403,650.00	520,850.00	-	-	520,850.00	0.30
1242	โฉนด	3923	36857	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,350.00	300,600.00	6	12,024.00	288,576.00	307,564.00	-	-	307,564.00	0.30
1243	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	64.00	364.00	500.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.02	
1244	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ น.นาคำ	5	0	0	75.00	75.00	3,700.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	-	-	-	
1245	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	0.00	500.00	500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	-	-	
1246	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30	
1247	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
1248	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	1	1	47.60	547.60	3,000.00	1,642,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,800.00	-	-	1,642,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1249	โฉนด	664	657	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	835	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน ๕ ไร่	ไม้	3	150.00	-	5,750.00	862,500.00	15	431,250.00	431,250.00	831,250.00	-	-	-	-
1250	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	3	3	0.00	1,500.00	500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.02
1251	-	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	90.00	90.00	3,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
					3	0	2	40.00	240.00	3,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
					2	0	2	32.50	232.50	3,000.00	697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	-	697,500.00	0.02
1252	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	10	1	46.00	4,146.00	500.00	2,073,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,073,000.00	-	-	-	-
1253	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	836	บ้านพักอาศัย ๑ ชั้น ตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.25	-	7,700.00	1,010,625.00	35	859,031.25	151,593.75	225,593.75	-	-	225,593.75	0.02
1254	โฉนด	2655	22525	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	79.50	179.50	380.00	68,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,210.00	-	68,210.00	-	-
1255	โฉนด	3713	30728	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	85.00	285.00	380.00	108,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	108,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 201 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1256	โฉนด	208	210	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	45.00	45.00	490.00	22,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	22,050.00	-	-	
					1	0	2	54.00	254.00	490.00	124,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,460.00	-	124,460.00	-	-	
1257	โฉนด	3602	29984	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	2	87.00	1,887.00	490.00	924,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,630.00	-	924,630.00	-	-	
1258	โฉนด	3019	26877	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	
1259	โฉนด	711	710	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1260	โฉนด	2248	20343	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	98.00	98.00	1,000.00	98,000.00	837	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	756.00	-	7,700.00	5,821,200.00	18	2,910,600.00	2,910,600.00	2,135,420.00	-	-	2,135,420.00	0.02
												838	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	18	94,770.00	51,030.00	20,412.00	-	-	20,412.00	0.02
												839	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,400.00	414,400.00	18	269,360.00	145,040.00	243,040.00	-	-	-	-
1261	โฉนด	3498	28491	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	73.00	73.00	380.00	27,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,740.00	-	27,740.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 202 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1262	โฉนด	3607	30521	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-		
1263	โฉนด	2230	20325	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	99.00	199.00	1,000.00	199,000.00	840	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	32	706,860.00	124,740.00	323,740.00	-	323,740.00	-	-
1264	โฉนด	83	84	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	57.00	157.00	4,000.00	628,000.00	841	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	32	2,356,200.00	415,800.00	1,043,800.00	-	1,043,800.00	-	-
1265	โฉนด	3726	31391	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	17.30	17.30	4,000.00	69,200.00	842	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,350.00	100,200.00	10	8,016.00	92,184.00	159,380.00	-	-	159,380.00	0.30
1266	โฉนด	3468	28321	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	50.70	50.70	2,000.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	-	101,400.00	0.30
1267	โฉนด	616	623	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	67.70	167.70	1,000.00	167,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700.00	-	-	167,700.00	0.30
1268	โฉนด	1642	13844	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	0	20.00	2,820.00	170.00	479,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400.00	-	479,400.00	-	-
1269	โฉนด	1002	925	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	15	0	81.00	6,081.00	450.00	2,736,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,450.00	-	2,736,450.00	-	-
1270	โฉนด	582	575	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	36.30	236.30	1,000.00	236,300.00	843	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	37	1,413,720.00	249,480.00	485,780.00	-	485,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 203 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1271	โฉนด	554	559	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	26.90	26.90	380.00	10,222.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,222.00	-	-	10,222.00	0.30	
1272	โฉนด	268	272	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	73.30	73.30	1,000.00	73,300.00	844	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	7,700.00	831,600.00	37	706,860.00	124,740.00	198,040.00	-	-	-	-
1273	โฉนด	519	521	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	72.40	72.40	1,000.00	72,400.00	845	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้นตึกสองชั้น	ตึก	3	660.00	-	8,200.00	5,412,000.00	2,561	4,113,120.00	1,298,880.00	1,371,280.00	-	-	1,371,280.00	0.30
1274	โฉนด	219	220	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	8.00	108.00	1,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.60	
1275	โฉนด	825	816	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	49.90	49.90	4,000.00	199,600.00	846	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	22	831,600.00	277,200.00	365,920.00	-	365,920.00	-	-
1276	โฉนด	3476	28395	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	59.00	159.00	1,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-	
1277	โฉนด	2109	20228	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	67.00	67.00	200.00	13,400.00	847	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	22	623,700.00	207,900.00	138,140.00	-	138,140.00	-	-
1278	โฉนด	3532	28840	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00	848	บ้านพักอาศัย ๒ ชั้นตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	8	27,054.00	423,846.00	478,828.00	-	478,828.00	-	-
1279	โฉนด	3834	34770	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	53.00	153.00	880.00	134,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,640.00	-	-	134,640.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 204 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1280	โฉนด	3747	31975	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	48.00	148.00	1,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-		
1281	โฉนด	305	287	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	28.00	228.00	1,000.00	228,000.00	849	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	17	623,700.00	623,700.00	726,960.00	-	726,960.00	-	-
												850	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	27	371,628.00	27,972.00	27,972.00	-	27,972.00	-	-	
1282	โฉนด	2767	23264	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	1	32.00	532.00	750.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.60		
1283	โฉนด	2806	23331	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	51.70	251.70	1,200.00	302,040.00	851	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	18	609,840.00	498,960.00	690,120.00	-	690,120.00	-	-
1284	โฉนด	559	554	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	77.00	177.00	880.00	155,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,760.00	-	-	-	-		
1285	โฉนด	5093	43281	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-		
1286	โฉนด	487	487	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	8	3	62.00	3,562.00	880.00	3,134,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,134,560.00	-	3,134,560.00	-	-		
1287	โฉนด	2993	25667	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	33.20	133.20	660.00	87,912.00	852	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	42	1,675,520.00	295,680.00	383,592.00	-	383,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 205 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1288	โฉนด	451	451	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	77.60	77.60	380.00	29,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,488.00	-	-	29,488.00	0.30	
1289	โฉนด	3613	30015	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	1	50.00	1,350.00	380.00	513,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-	
1290	โฉนด	391	392	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	58.60	58.60	1,000.00	58,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,600.00	-	58,600.00	-	-	
1291	โฉนด	708	707	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
1292	โฉนด	2627	21348	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	36.00	436.00	1,000.00	436,000.00	853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	5	27,054.00	874,746.00	1,292,710.00	-	1,292,710.00	-	-
1293	โฉนด	3597	29624	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	64.20	64.20	380.00	24,396.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,396.00	-	24,396.00	-	-	
1294	โฉนด	3917	36863	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	90.00	890.00	490.00	436,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,100.00	-	436,100.00	-	-	
1295	โฉนด	3534	29676	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	35.90	35.90	4,000.00	143,600.00	854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	220.00	-	7,700.00	1,694,000.00	51	1,439,900.00	254,100.00	397,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.00	85.00	7,700.00	-	-	-	-	-	338,045.00	-	338,045.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 206 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.00	15.00	7,700.00	-	-	-	-	-	59,655.00	-	59,655.00	0.30
1296	โฉนด	619	626	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	40.00	140.00	4,000.00	560,000.00	855	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	37	1,099,560.00	194,040.00	754,040.00	-	754,040.00	-	-
1297	โฉนด	3452	28277	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	89.20	89.20	1,200.00	107,040.00	856	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	28	706,860.00	124,740.00	231,780.00	-	-	-	-
1298	โฉนด	2797	23280	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	82.00	182.00	880.00	160,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,160.00	-	-	160,160.00	0.30
1299	โฉนด	363	345	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	73.10	73.10	1,000.00	73,100.00	857	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	32	785,400.00	138,600.00	211,700.00	-	211,700.00	-	-
1300	โฉนด	145	146	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	1	2.00	2,502.00	1,250.00	3,127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,127,500.00	-	-	-	-
1301	โฉนด	3364	27545	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30
1302	โฉนด	1911	20149	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	-	-	-
1303	โฉนด	2145	20256	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	6.00	206.00	200.00	41,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200.00	-	-	41,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 207 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1304	โฉนด	2763	23165	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	1	93.00	993.00	2,150.00	2,134,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,134,950.00	-	2,134,950.00	-	-	
1305	โฉนด	809	804	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	42.00	142.00	4,000.00	568,000.00	858	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	408.00	-	8,050.00	3,284,400.00	12	459,816.00	2,824,584.00	3,392,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	8.82	8,050.00	-	-	-	-	-	299,225.91	-	299,225.91	0.30
													-	ตึก	2	372.00	91.18	8,050.00	-	-	-	-	-	3,093,358.09	-	3,093,358.09	0.02
1306	โฉนด	2602	21264	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
1307	โฉนด	194	195	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	60.00	160.00	4,000.00	640,000.00	859	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	37	706,860.00	124,740.00	764,740.00	-	764,740.00	-	-
1308	โฉนด	108	108	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	40.50	40.50	3,500.00	141,750.00	860	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	9	101,452.50	1,025,797.50	1,167,547.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	45.00	33.33	8,350.00	-	-	-	-	-	389,143.58	-	389,143.58	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	90.00	66.67	8,350.00	-	-	-	-	-	778,403.92	-	778,403.92	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 208 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	33.75	33.75	3,500.00	118,125.00	861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	30	1,476,000.00	1,476,000.00	1,594,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	10.00	8,200.00	-	-	-	-	-	159,412.50	-	159,412.50	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	144.00	40.00	8,200.00	-	-	-	-	-	637,650.00	-	637,650.00	0.02
													ชั้นที่2	ตึก	2	180.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	637,650.00	-	637,650.00	0.02
					5	0	1	70.45	170.45	3,500.00	596,575.00	862	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	360.00	-	5,750.00	2,070,000.00	20	621,000.00	1,449,000.00	2,045,575.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	180.00	50.00	5,750.00	-	-	-	-	-	1,022,992.06	-	1,022,992.06	0.02
													ชั้นที่2	ตึก	3	100.00	27.78	5,750.00	-	-	-	-	-	568,056.18	-	568,056.18	0.30
												863	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	360.00	-	5,750.00	2,070,000.00	20	621,000.00	1,449,000.00	2,045,575.00	-	-	-	-
												863	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	360.00	-	5,750.00	2,070,000.00	20	621,000.00	1,449,000.00	2,045,575.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 209 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	2	180.00	50.00	5,750.00	-	-	-	-	-	1,022,787.50	-	1,022,787.50	0.02
													ชั้นที่2	ตึก	3	180.00	50.00	5,750.00	-	-	-	-	-	1,022,787.50	-	1,022,787.50	0.30
1309	โฉนด	2688	22809	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	2	13.00	2,213.00	170.00	376,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,210.00	-	376,210.00	-	-
1310	โฉนด	1715	14138	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	2	76.00	2,676.00	130.00	347,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,880.00	-	347,880.00	-	-
1311	โฉนด	3533	28841	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	0.60	
1312	โฉนด	3473	28551	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-
					1	2	3	31.00	1,131.00	750.00	848,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,250.00	-	848,250.00	-	-
1313	โฉนด	827	832	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	88.50	88.50	1,000.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
1314	โฉนด	785	782	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	64.20	64.20	500.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 210 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1315	โฉนด	236	237	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	59.80	59.80	1,000.00	59,800.00	864	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	220.50	-	7,700.00	1,697,850.00	50	1,443,172.50	254,677.50	314,477.50	-	314,477.50	-	-
1316	โฉนด	3589	30027	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	11.00	311.00	500.00	155,500.00	865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	8	27,054.00	423,846.00	570,328.00	-	570,328.00	-	-
1317	โฉนด	225	251	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00	866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	23	432,864.00	769,536.00	1,025,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	16.67	8,350.00	-	-	-	-	-	186,419.17	-	186,419.17	0.30
													-	ตึก	2	108.00	75.00	8,350.00	-	-	-	-	-	838,988.83	838,988.83	-	-
1318	โฉนด	2743	22952	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.30
1319	โฉนด	3058	27426	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	30	706,860.00	124,740.00	181,740.00	-	181,740.00	-	-
1320	โฉนด	528	530	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	16.80	116.80	1,000.00	116,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800.00	-	-	116,800.00	0.30
1321	โฉนด	3603	29985	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	56.50	456.50	1,000.00	456,500.00	868	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	32	1,413,720.00	249,480.00	705,980.00	-	-	705,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 211 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1322	โฉนด	603	600	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	42.70	42.70	500.00	21,350.00	869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	408.00	-	7,700.00	3,141,600.00	28	2,670,360.00	471,240.00	492,590.00	-	-	492,590.00	0.02
1323	โฉนด	663	656	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1324	โฉนด	400	401	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	78.80	178.80	1,200.00	214,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,560.00	-	-	214,560.00	0.30
1325	โฉนด	1759	14910	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	7	0	20.00	2,820.00	170.00	479,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400.00	-	479,400.00	-	-
1326	โฉนด	1	1	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	91.00	191.00	380.00	72,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,580.00	-	72,580.00	-	-
1327	น.ส.3ก	585	585	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	29.00	129.00	1,000.00	129,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.30
1328	โฉนด	585	585	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	38.70	138.70	500.00	69,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,350.00	-	-	69,350.00	0.30
1329	โฉนด	3833	34769	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
1330	โฉนด	61	75	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	38.70	38.70	1,000.00	38,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 212 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1331	โหนด	3433	28189	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-	
1332	โหนด	215	205	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	0	2	46.80	246.80	1,200.00	296,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,160.00	-	296,160.00	-	-	
1333	โหนด	2844	23348	หมู่ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	42,084.00	559,116.00	651,116.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	9.00	12.50	8,350.00	-	-	-	-	-	81,389.50	-	81,389.50	0.30
													-	ตึก	2	63.00	87.50	8,350.00	-	-	-	-	-	569,726.50	569,726.50	-	-
1334	โหนด	517	519	หมู่ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00	871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	28	661,320.00	841,680.00	987,620.00	-	-	987,620.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1335	โหนด	301	514	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	3	0	2	58.90	258.90	880.00	227,832.00	872	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	525.00	-	3,450.00	1,811,250.00	16	362,250.00	1,449,000.00	1,640,607.00	-	-	1,640,607.00	0.30
												873	โรงจอดรถ	ไม้	3	270.00	-	2,700.00	729,000.00	16	473,850.00	255,150.00	204,120.00	-	-	204,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 213 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1336	โฉนด	62	62	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	51.50	151.50	1,000.00	151,500.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	8	22,545.00	353,205.00	504,705.00	-	-	-	-
												875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,700.00	1,940,400.00	62	1,649,340.00	291,060.00	291,060.00	-	-	-	-
1337	โฉนด	2864	23580	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	93.00	193.00	500.00	96,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,500.00	-	-	96,500.00	0.30
1338	โฉนด	628	618	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	0	1	31.60	131.60	1,000.00	131,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600.00	-	131,600.00	-	-
1339	โฉนด	2679	22659	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	1	1	1	6.80	506.80	2,150.00	1,089,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,620.00	-	-	1,089,620.00	0.01
					3	0	1	95.00	195.00	2,150.00	419,250.00	876	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	7,750.00	1,162,500.00	2	11,625.00	1,150,875.00	1,558,500.00	-	-	1,558,500.00	0.30
												877	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	185.25	-	5,650.00	1,046,662.50	2	10,466.62	1,036,195.88	1,025,729.25	-	-	1,025,729.25	0.30
												878	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	246.50	-	5,750.00	1,417,375.00	2	14,173.75	1,403,201.25	1,822,451.25	-	-	-	-
1340	โฉนด	229	153	หมู่ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	17.60	17.60	4,000.00	70,400.00	879	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	23	900,000.00	300,000.00	250,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 214 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,500.00	-	-	-	-	-	125,200.00	125,200.00	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	50.00	7,500.00	-	-	-	-	-	125,200.00	-	125,200.00	0.30
1341	โฉนด	2899	24171	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	89.00	189.00	490.00	92,610.00	880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	37	1,413,720.00	249,480.00	342,090.00	-	342,090.00	-	-
1342	โฉนด	734	735	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	76.30	76.30	3,700.00	282,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,310.00	-	-	282,310.00	0.02
1343	โฉนด	408	408	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	3	1	4.30	1,304.30	490.00	639,107.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,107.00	-	639,107.00	-	-
1344	โฉนด	3369	27550	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-
1345	โฉนด	1649	13851	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	7	0	20.00	2,820.00	170.00	479,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400.00	-	479,400.00	-	-
1346	โฉนด	4900	49892	หมู่ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	37.60	37.60	4,000.00	150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	-	150,400.00	0.30
1347	โฉนด	3979	38419	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	7	0	7.00	2,807.00	200.00	561,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,400.00	-	561,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 215 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1348	โฉนด	2213	20692	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	881	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	566,320.00	-	566,320.00	-	-
1349	โฉนด	3990	38558	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	10	1	50.00	4,150.00	380.00	1,577,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,577,000.00	-	1,577,000.00	-	-
1350	โฉนด	3704	30585	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	882	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	81.00	-	7,750.00	627,750.00	47	583,807.50	43,942.50	88,942.50	-	88,942.50	-	-
1351	โฉนด	3759	31940	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	5.63	5.63	1,000.00	5,630.00	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.25	-	8,350.00	244,237.50	7	17,096.62	227,140.88	232,770.88	-	-	232,770.88	0.02
												884	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.45	-	2,700.00	57,915.00	7	4,054.05	53,860.95	53,860.95	-	-	53,860.95	0.02
					1	0	1	9.67	109.67	1,000.00	109,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,670.00	-	109,670.00	-	-
1352	โฉนด	3499	28492	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	72.80	72.80	500.00	36,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.30
1353	โฉนด	1054	828	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	50.70	450.70	750.00	338,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,025.00	-	338,025.00	-	-
1354	โฉนด	3980	38420	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	2	5.00	2,605.00	170.00	442,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,850.00	-	442,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 216 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1355	โฉนด	2203	20306	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	885	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	12	498,960.00	1,164,240.00	1,074,184.00	-	1,074,184.00	-	-
1356	โฉนด	3901	36141	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	2	42.40	1,042.40	750.00	781,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,800.00	-	781,800.00	-	-
1357	โฉนด	3903	38287	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	886	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,700.00	291,600.00	7	14,580.00	277,020.00	320,020.00	-	-	-	-
1358	โฉนด	483	483	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	2	8.30	608.30	750.00	456,225.00	887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	410.00	-	8,200.00	3,362,000.00	15	470,680.00	2,891,320.00	3,145,825.00	-	3,145,825.00	-	-
					2	0	3	88.00	388.00	750.00	291,000.00	888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.35	-	8,350.00	2,457,822.50	18	491,564.50	1,966,258.00	2,109,788.65	-	-	2,109,788.65	0.02
					2	0	1	79.48	179.48	750.00	134,610.00	889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	136.00	-	8,350.00	1,135,600.00	20	897,124.00	238,476.00	214,102.00	-	-	214,102.00	0.02
					3	0	0	22.12	22.12	750.00	16,590.00	890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,350.00	133,600.00	15	18,704.00	114,896.00	123,470.00	-	-	123,470.00	0.30
1359	โฉนด	3813	34749	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	51.00	251.00	500.00	125,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500.00	-	-	125,500.00	0.30
1360	โฉนด	2722	23001	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	12.10	112.10	500.00	56,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,050.00	-	-	56,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 217 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1361	โหนด	130	130	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	46.00	46.00	3,700.00	170,200.00	891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	182.00	-	7,700.00	1,401,400.00	40	1,191,190.00	210,210.00	380,410.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	16.48	7,700.00	-	-	-	-	-	62,691.57	-	62,691.57	0.30	
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	83.52	7,700.00	-	-	-	-	-	317,718.43	-	317,718.43	0.02	
1362	โหนด	252	249	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	79.90	379.90	2,500.00	949,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,750.00	-	-	949,750.00	0.02	
					5	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	892	โรงจอดรถ	ตึก	-	120.00	-	2,700.00	324,000.00	20	97,200.00	226,800.00	301,800.00	-	-	-	-	-
													-	ตึก	2	80.00	66.67	2,700.00	-	-	-	-	-	201,210.06	-	201,210.06	0.02	
													-	ตึก	3	40.00	33.33	2,700.00	-	-	-	-	-	100,589.94	-	100,589.94	0.30	
1363	โหนด	2607	21303	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	52.20	52.20	2,000.00	104,400.00	893	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,200.00	-	8,200.00	9,840,000.00	27	3,936,000.00	5,904,000.00	5,614,800.00	-	5,614,800.00	-	-	-
1364	โหนด	801	803	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	11.50	111.50	1,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 218 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1365	โฉนด	3050	27417	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.30		
1366	โฉนด	37	37	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	32.10	32.10	4,000.00	128,400.00	894	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	178.88	-	7,700.00	1,377,376.00	34	1,170,769.60	206,606.40	335,006.40	-	-	-	
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	89.44	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	167,503.20	-	167,503.20	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	89.44	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	167,503.20	-	167,503.20	0.02
1367	โฉนด	3966	38283	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	81.00	281.00	3,500.00	983,500.00	895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	22	398,520.00	929,880.00	1,860,244.00	-	1,860,244.00	-	
1368	โฉนด	3478	28397	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	4.00	204.00	1,000.00	204,000.00	896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	42	706,860.00	124,740.00	328,740.00	-	328,740.00	-	
1369	โฉนด	3367	27548	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30
1370	โฉนด	3076	25812	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	18	2	95.00	7,495.00	170.00	1,274,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,150.00	-	1,274,150.00	-	
1371	โฉนด	3115	25889	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	0	10.00	2,010.00	170.00	341,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,700.00	-	341,700.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 219 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1372	โฉนด	634	637	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	7	22,545.00	428,355.00	470,337.00	-	470,337.00	-	-
1373	โฉนด	1055	829	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	80.00	180.00	750.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
1374	โฉนด	289	367	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	1	3	10.30	710.30	2,500.00	1,775,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,750.00	-	-	1,775,750.00	0.30
1375	โฉนด	2196	20690	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	11.00	111.00	380.00	42,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,180.00	-	42,180.00	-	-
1376	โฉนด	3052	27419	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	9	52,605.00	698,895.00	721,365.00	-	721,365.00	-	-
1377	โฉนด	1700	13902	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	3	40.00	1,540.00	170.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	-	-	-
1378	โฉนด	3080	26493	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	76.00	1,976.00	130.00	256,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,880.00	-	256,880.00	-	-
1379	โฉนด	43	43	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	35.50	35.50	4,000.00	142,000.00	899	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	400.00	-	5,650.00	2,260,000.00	21	587,600.00	1,672,400.00	1,814,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	35.90	35.90	4,000.00	143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600.00	-	143,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 220 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1380	โฉนด	1678	13880	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	1	20.00	2,520.00	450.00	1,134,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	1,134,000.00	-	-	
1381	โฉนด	817	813	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	67.20	167.20	380.00	63,536.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,536.00	-	-	63,536.00	0.30	
1382	โฉนด	2685	22752	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	60.94	60.94	1,000.00	60,939.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,939.00	-	60,939.00	-	-	
					2	0	0	13.06	13.06	1,000.00	13,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,060.00	-	-	13,060.00	0.02	
1383	โฉนด	3298	26957	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	1	12.00	2,512.00	170.00	427,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,040.00	-	427,040.00	-	-	
1384	โฉนด	3465	28228	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	9.00	209.00	500.00	104,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500.00	-	104,500.00	-	-	
1385	โฉนด	3867	35399	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	51.00	1,251.00	170.00	212,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,670.00	-	212,670.00	-	-	
1386	โฉนด	446	446	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	19	3	43.00	7,943.00	490.00	3,892,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,892,070.00	-	3,892,070.00	-	-	
1387	โฉนด	2911	24145	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	13.00	313.00	490.00	153,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,370.00	-	153,370.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 221 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1388	โฉนด	2985	25648	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	40.30	140.30	380.00	53,314.00	900	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	162.00	-	7,400.00	1,198,800.00	18	779,220.00	419,580.00	221,146.00	-	-	221,146.00	0.02
1389	โฉนด	416	416	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	9.10	409.10	490.00	200,459.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,459.00	-	200,459.00	-	-
1390	โฉนด	2976	25606	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	43.30	143.30	380.00	54,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,454.00	-	-	54,454.00	0.30
1391	โฉนด	149	224	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	44.00	44.00	3,700.00	162,800.00	901	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	720.00	-	7,750.00	5,580,000.00	34	2,901,600.00	2,678,400.00	2,506,400.00	-	-	2,506,400.00	0.30
1392	โฉนด	654	652	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-
1393	โฉนด	3829	34765	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
1394	โฉนด	3270	26669	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	14.00	1,914.00	170.00	325,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,380.00	-	325,380.00	-	-
1395	โฉนด	3588	30434	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	55.00	255.00	500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30
1396	โฉนด	233	234	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	28.70	128.70	1,000.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	-	128,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 222 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1397	โฉนด	2176	20283	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	81.00	181.00	200.00	36,200.00	902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	17	415,800.00	415,800.00	368,840.00	-	368,840.00	-	-
1398	โฉนด	18	18	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	98.70	98.70	3,700.00	365,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,190.00	-	365,190.00	-	-
1399	โฉนด	643	636	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	15	96,192.00	505,008.00	553,960.00	-	553,960.00	-	-
1400	โฉนด	3502	28497	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	36.00	336.00	880.00	295,680.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	18	165,330.00	586,170.00	851,790.00	-	851,790.00	-	-
1401	โฉนด	1853	15122	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	17	3	23.00	7,123.00	180.00	1,282,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,140.00	-	1,282,140.00	-	-
1402	โฉนด	2787	23548	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	81.00	181.00	880.00	159,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,280.00	-	159,280.00	-	-
1403	โฉนด	4028	39773	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30
1404	โฉนด	2188	20292	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00	905	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,400.00	799,200.00	11	239,760.00	559,440.00	621,440.00	-	-	-	-
1405	โฉนด	3873	35405	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	33.00	1,133.00	170.00	192,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,610.00	-	192,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 223 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1406	โฉนด	100	101	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	52.00	152.00	4,000.00	608,000.00	906	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	22	202,905.00	473,445.00	1,054,391.00	-	1,054,391.00	-	-
1407	โฉนด	2216	20695	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00	907	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	42	942,480.00	166,320.00	410,320.00	-	-	410,320.00	0.02
1408	โฉนด	2902	23384	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	10.80	110.80	1,000.00	110,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,800.00	-	110,800.00	-	-
1409	โฉนด	521	523	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	95.70	95.70	1,000.00	95,700.00	908	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	63,126.00	387,774.00	483,474.00	-	483,474.00	-	-
1410	โฉนด	2828	24154	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	2	2	30.80	1,030.80	500.00	515,400.00	909	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	12	177,120.00	1,594,080.00	2,038,632.00	-	2,038,632.00	-	-
1411	โฉนด	180	181	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	95.00	195.00	500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
1412	โฉนด	3634	30058	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
1413	โฉนด	3371	27552	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
1414	โฉนด	388	389	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	10.30	10.30	1,000.00	10,300.00	910	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,700.00	259,200.00	9	18,144.00	241,056.00	246,172.00	-	-	246,172.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 224 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
1415	โฉนด	418	418	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	71.00	171.00	1,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30	
1416	โฉนด	518	520	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	70.30	70.30	1,000.00	70,300.00	911	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	42	942,480.00	166,320.00	236,620.00	-	236,620.00	-	-
1417	โฉนด	573	566	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	14	52,605.00	323,145.00	349,115.00	-	349,115.00	-	-
1418	โฉนด	442	442	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	11.00	211.00	1,000.00	211,000.00	913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,350.00	526,050.00	10	42,084.00	483,966.00	684,445.00	-	684,445.00	-	-
1419	โฉนด	126	126	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	99.30	199.30	1,000.00	199,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,300.00	-	199,300.00	-	-	
1420	โฉนด	3779	33329	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00	914	โรงจอดรถ	ไม้	3	72.00	-	2,700.00	194,400.00	28	180,792.00	13,608.00	209,608.00	-	-	209,608.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1421	โฉนด	578	577	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	27	270,540.00	405,810.00	411,756.00	-	411,756.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 225 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1422	โฉนด	105	106	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	57.20	157.20	4,000.00	628,800.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	275.00	-	8,350.00	2,296,250.00	21	597,025.00	1,699,225.00	2,190,250.00	-	2,190,250.00	-	-
												917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	21	260,520.00	741,480.00	681,360.00	-	681,360.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	918	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,700.00	172,800.00	21	44,928.00	127,872.00	197,504.00	-	-	197,504.00	0.30
1423	โฉนด	3953	37457	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
1424	โฉนด	239	240	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	50.90	350.90	750.00	263,175.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,350.00	100,200.00	10	8,016.00	92,184.00	355,359.00	-	-	-	-
1425	โฉนด	3486	28529	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	1	92.00	2,192.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1426	โฉนด	308	290	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	19.00	119.00	1,000.00	119,000.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	12	90,180.00	811,620.00	894,548.00	-	894,548.00	-	-
1427	โฉนด	3827	34763	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1428	โฉนด	642	642	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	50.80	50.80	1,000.00	50,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	-	50,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1429	โหนด	788	795	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	1	1	71.00	571.00	2,150.00	1,227,650.00	921	โรงจอดรถ	ไม้	-	81.22	-	2,700.00	219,294.00	23	203,943.42	15,350.58	1,243,000.58	-	-	-	-
												922	โรงจอดรถ	ไม้	-	81.22	-	2,700.00	219,294.00	23	203,943.42	15,350.58	1,243,000.58	-	-	-	-
												922	โรงจอดรถ	ไม้	-	81.22	-	2,700.00	219,294.00	23	203,943.42	15,350.58	1,243,000.58	-	-	-	-
												923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	563.16	-	7,550.00	4,251,858.00	23	1,530,668.88	2,721,189.12	3,948,839.12	-	-	-	-
												923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	563.16	-	7,550.00	4,251,858.00	23	1,530,668.88	2,721,189.12	3,948,839.12	-	-	-	-
												924	โรงจอดรถ	ไม้	-	246.00	-	2,700.00	664,200.00	23	617,706.00	46,494.00	1,274,144.00	-	-	-	-
												924	โรงจอดรถ	ไม้	-	246.00	-	2,700.00	664,200.00	23	617,706.00	46,494.00	1,274,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ไม้	2	246.00	100.00	2,700.00	-	-	-	-	-	1,274,144.00	-	1,274,144.00	0.02
					4	4	2	52.02	1,852.02	2,150.00	3,981,843.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,981,843.00	-	-	3,981,843.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.78	1.78	2,150.00	3,827.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,827.00	-	-	3,827.00	0.30	
1430	โฉนด	321	303	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	73.60	173.60	500.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	-	86,800.00	0.30	
1431	โฉนด	3912	36712	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	11.90	111.90	1,000.00	111,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900.00	-	-	111,900.00	0.30	
1432	โฉนด	2615	21457	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00	925	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	364.00	-	7,600.00	2,766,400.00	17	497,952.00	2,268,448.00	2,142,964.00	-	-	2,142,964.00	0.02
1433	โฉนด	5089	43196	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	926	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	12	152,145.00	934,605.00	998,605.00	-	-	-	-
													ชั้นที่3	ตึก	2	45.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	332,835.05	-	332,835.05	0.02
													ชั้นที่2	ตึก	2	45.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	332,835.05	-	332,835.05	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	45.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	332,835.05	-	332,835.05	0.30
1434	โฉนด	3630	30444	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	5.00	105.00	1,200.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 228 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1435	โฉนด	2738	22947	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.30	
1436	โฉนด	3978	38433	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	0.20	100.20	1,200.00	120,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,240.00	-	120,240.00	-	-	
1437	โฉนด	2715	22927	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	3.00	103.00	1,200.00	123,600.00	927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	256.00	-	8,350.00	2,137,600.00	12	299,264.00	1,838,336.00	1,961,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	12.50	8,350.00	-	-	-	-	-	245,242.00	-	-	-
													-	ตึก	2	224.00	87.50	8,350.00	-	-	-	-	-	1,716,694.00	-	-	-
1438	โฉนด	3011	26888	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	52.40	52.40	1,000.00	52,400.00	928	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	12	19,440.00	174,960.00	219,584.00	-	219,584.00	-	-
1439	โฉนด	119	123	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	1	0	0.20	400.20	380.00	152,076.00	929	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	312.00	-	7,500.00	2,340,000.00	18	1,170,000.00	1,170,000.00	971,076.00	-	-	971,076.00	0.30
1440	โฉนด	23	23	หมู่ ๓ ต.ท่าบ่อสงคราม	3	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30	
1441	โฉนด	816	812	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	67.00	167.00	1,000.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	-	167,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 229 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1442	โฉนด	2641	21417	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	86.00	686.00	490.00	336,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,140.00	-	336,140.00	-	-	
1443	โฉนด	5814	48320	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1444	โฉนด	3483	28415	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	37.00	537.00	880.00	472,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,560.00	-	472,560.00	-	-	
1445	โฉนด	3016	26842	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	36.00	36.00	3,700.00	133,200.00	930	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	20	192,960.00	809,040.00	834,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	53.33	8,350.00	-	-	-	-	-	445,092.18	-	445,092.18	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	56.00	46.67	8,350.00	-	-	-	-	-	389,507.82	-	389,507.82	0.02
1446	โฉนด	3500	28493	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	72.80	72.80	500.00	36,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.30	
1447	โฉนด	3323	27475	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	71.00	371.00	630.00	233,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,730.00	-	233,730.00	-	-	
1448	โฉนด	294	372	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	3	1	43.60	1,343.60	500.00	671,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,800.00	-	-	671,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1449	โฉนด	522	524	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	96.40	96.40	1,000.00	96,400.00	931	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,700.00	259,200.00	12	25,920.00	233,280.00	319,312.00	-	319,312.00	-	-
1450	โฉนด	454	454	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	50.00	250.00	4,000.00	1,000,000.00	932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	37	1,570,800.00	277,200.00	1,277,200.00	-	1,277,200.00	-	-
												933	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,400.00	740,000.00	42	688,200.00	51,800.00	51,800.00	-	51,800.00	-	-
1451	โฉนด	2898	23558	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	1	0	13.00	413.00	490.00	202,370.00	934	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	32	50,880.00	57,120.00	252,050.00	-	-	252,050.00	0.30
												935	-	ตึก	3	120.00	-	-	-	32	385,920.00	-	0.00	-	-	0.00	-
1452	โฉนด	2909	24611	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	36.00	136.00	500.00	68,000.00	936	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	25	495,504.00	37,296.00	105,296.00	-	105,296.00	-	-
1453	โฉนด	811	821	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	8	40,581.00	635,769.00	666,242.00	-	666,242.00	-	-
1454	โฉนด	630	629	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	88.70	88.70	1,000.00	88,700.00	938	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	22	1,108,800.00	277,200.00	296,600.00	-	296,600.00	-	-
1455	โฉนด	794	786	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 231 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1456	โฉนด	2608	21399	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30	
1457	โฉนด	3372	27553	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
1458	โฉนด	151	226	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	6.70	6.70	1,300.00	8,710.00	939	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,400.00	1,110,000.00	26	1,032,300.00	77,700.00	86,410.00	-	-	-	-
1459	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	18	1	87.00	7,387.00	500.00	3,693,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,693,500.00	-	-	3,693,500.00	0.01	
1460	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	30.00	630.00	500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.01	
1461	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	3	11.00	1,511.00	500.00	755,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,500.00	-	-	755,500.00	0.01	
1462	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	2	2.00	3,802.00	500.00	1,901,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,000.00	-	-	1,901,000.00	0.01	
1463	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	71.00	671.00	500.00	335,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,500.00	-	-	-	-	
1464	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	12	0	64.00	4,864.00	500.00	2,432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,432,000.00	-	-	2,432,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 232 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1465	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	0	91.00	1,691.00	500.00	845,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,500.00	-	-	845,500.00	0.01	
1466	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	17	3	25.00	7,125.00	500.00	3,562,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,562,500.00	-	-	3,562,500.00	0.01	
1467	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	3	81.00	3,181.00	500.00	1,590,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,500.00	-	-	-	-	
1468	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	55.00	655.00	500.00	327,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,500.00	-	-	327,500.00	0.01	
1469	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	2	44.00	1,044.00	500.00	522,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	-	522,000.00	0.01	
1470	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	25.00	625.00	500.00	312,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	-	312,500.00	0.01	
1471	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	3	7.00	707.00	500.00	353,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,500.00	-	-	353,500.00	0.01	
1472	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	0	58.00	3,658.00	500.00	1,829,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,000.00	-	-	1,829,000.00	0.01	
1473	โฉนด	3594	29612	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 233 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1474	โฉนด	316	298	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	25.00	325.00	560.00	182,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30	
1475	โฉนด	699	698	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60	
1476	โฉนด	2132	20243	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	30.00	130.00	200.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
1477	โฉนด	2706	22817	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	24.00	324.00	560.00	181,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,440.00	-	-	181,440.00	0.30	
1478	โฉนด	675	677	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	82.50	82.50	1,000.00	82,500.00	940	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	12	118,080.00	1,062,720.00	1,097,988.00	-	1,097,988.00	-	-
1479	โฉนด	3751	31918	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	5	0	1	15.00	115.00	3,000.00	345,000.00	941	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,020.00	-	8,050.00	8,211,000.00	6	410,550.00	7,800,450.00	8,063,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	340.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	2,687,511.22	-	2,687,511.22	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	340.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	2,688,317.56	-	2,688,317.56	0.02
													ชั้นที่3	ตึก	2	340.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	2,688,317.56	-	2,688,317.56	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 234 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	0.00	500.00	3,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-	
1480	โฉนด	3497	28490	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	73.00	73.00	380.00	27,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,740.00	-	27,740.00	-	-	
1481	โฉนด	328	310	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	75.60	75.60	3,000.00	226,800.00	942	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.16	-	2,700.00	119,232.00	36	73,923.84	45,308.16	45,308.16	-	-	45,308.16	0.02
												943	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,700.00	1,355,200.00	36	1,151,920.00	203,280.00	430,080.00	-	-	430,080.00	0.02
1482	โฉนด	3438	28327	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	4.00	504.00	490.00	246,960.00	944	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	27	706,860.00	124,740.00	371,700.00	-	371,700.00	-	-
1483	โฉนด	379	380	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00	945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	18	110,220.00	390,780.00	492,740.00	-	492,740.00	-	-
1484	โฉนด	281	282	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	47	1,570,800.00	277,200.00	1,077,200.00	-	1,077,200.00	-	-
												947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.40	-	8,350.00	253,840.00	10	25,384.00	228,456.00	228,456.00	-	228,456.00	-	-
					5	0	0	5.80	5.80	4,000.00	23,200.00	948	โรงจอดรถ	ตึก	-	192.00	-	2,700.00	518,400.00	10	51,840.00	466,560.00	489,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 235 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 236 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											952	โรงจอดรถ	ไม้	3	50.00	-	2,700.00	135,000.00	37	125,550.00	9,450.00	9,450.00	-	-	9,450.00	0.30	
											953	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,750.00	345,000.00	37	200,100.00	144,900.00	124,200.00	-	-	124,200.00	0.30	
											954	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,200.00	74,400.00	37	43,152.00	31,248.00	757,248.00	-	-	-	-	
1489	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	99.00	299.00	500.00	149,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	-	149,500.00	0.01	
					3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
1490	โฉนด	131	131	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	57.29	157.29	3,000.00	471,870.00	955	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	253.00	-	7,400.00	1,872,200.00	43	1,310,540.00	561,660.00	921,198.00	-	921,198.00	-	-
					2	0	1	18.46	118.46	3,000.00	355,380.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	43	1,122,240.00	480,960.00	740,148.00	-	740,148.00	-	-
					2	0	3	20.75	320.75	3,000.00	962,250.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,350.00	5,010,000.00	23	1,503,000.00	3,507,000.00	4,168,650.00	-	-	4,168,650.00	0.02
1491	โฉนด	631	630	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	958	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	-	7,750.00	379,750.00	50	322,787.50	56,962.50	66,462.50	-	-	66,462.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 237 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1492	โฉนด	632	631	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	32.40	32.40	380.00	12,312.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,312.00	-	12,312.00	-	-	
1493	โฉนด	227	152	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	31.00	31.00	3,700.00	114,700.00	959	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	100.00	-	7,400.00	740,000.00	42	688,200.00	51,800.00	166,500.00	-	-	166,500.00	0.30
1494	โฉนด	814	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
1495	โฉนด	3824	34760	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	99.10	99.10	500.00	49,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,550.00	-	-	49,550.00	0.30	
1496	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	30.00	330.00	500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01	
1497	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	56.30	56.30	4,000.00	225,200.00	960	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	120.00	-	5,700.00	684,000.00	26	233,280.00	450,720.00	621,920.00	-	-	621,920.00	0.30
												961	-	ตึก	3	42.00	-	-	-	26	101,304.00	-	225,200.00	-	-	-	-
1498	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	23.80	23.80	4,000.00	95,200.00	962	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	26	480,816.00	663,984.00	759,184.00	-	-	-	-
												963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	7,950.00	381,600.00	26	160,272.00	221,328.00	221,328.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1499	ที่ราชพัสดุ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	1	1	50.00	550.00	750.00	412,500.00	964	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	143.00	-	7,750.00	1,108,250.00	37	709,280.00	398,970.00	811,470.00	-	-	811,470.00	0.30
												965	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	37	103,680.00	58,320.00	58,320.00	-	-	58,320.00	0.30
												966	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,700.00	145,800.00	37	93,312.00	52,488.00	52,488.00	-	-	52,488.00	0.30
												967	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,750.00	483,000.00	37	309,120.00	173,880.00	173,880.00	-	-	173,880.00	0.30
												968	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	28.00	-	7,750.00	217,000.00	37	138,880.00	78,120.00	78,120.00	-	-	78,120.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	969	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,700.00	1,801,800.00	37	1,531,530.00	270,270.00	420,270.00	-	-	420,270.00	0.02
												970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	7,700.00	900,900.00	37	765,765.00	135,135.00	135,135.00	-	-	135,135.00	0.02
1500	ที่ราชพัสดุ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	6	0	62.00	2,462.00	500.00	1,231,000.00	971	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	126.00	-	5,750.00	724,500.00	37	463,680.00	260,820.00	1,491,820.00	-	-	1,491,820.00	0.30
												972	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	76.50	-	5,750.00	439,875.00	37	281,520.00	158,355.00	158,355.00	-	-	158,355.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 239 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												973	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,750.00	483,000.00	37	309,120.00	173,880.00	173,880.00	-	-	173,880.00	0.30
1501	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	2	25.00	225.00	1,900.00	427,500.00	974	โรงจอดรถ	ตึก	-	840.00	-	2,700.00	2,268,000.00	16	498,960.00	1,769,040.00	2,255,508.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	340.00	40.48	2,700.00	-	-	-	-	-	883,933.59	716,396.34	167,537.25	0.02
													-	ตึก	3	384.00	45.71	2,700.00	-	-	-	-	-	373,963.23	-	373,963.23	0.30
													-	ตึก	3	144.00	17.14	2,700.00	-	-	-	-	-	373,963.23	-	373,963.23	0.30
					1	0	1	75.00	175.00	1,900.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	-	332,500.00	0.01
1502	โฉนด	10	10	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	75.50	275.50	2,500.00	688,750.00	975	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	740.00	-	7,600.00	5,624,000.00	18	1,124,800.00	4,499,200.00	4,850,510.00	-	-	4,850,510.00	0.30
												976	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	580.00	-	7,600.00	4,408,000.00	18	881,600.00	3,526,400.00	3,261,920.00	-	-	3,261,920.00	0.30
					1	5	0	75.90	2,075.90	2,500.00	5,189,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,189,750.00	-	5,189,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 240 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1503	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01	
1504	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	98.00	598.00	500.00	299,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	-	299,000.00	0.01	
1505	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
1506	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	0.00	500.00	500.00	250,000.00	977	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	231.00	-	8,350.00	1,928,850.00	51	1,465,926.00	462,924.00	712,924.00	-	462,924.00	250,000.00	0.02
1507	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
1508	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	63.00	163.00	500.00	81,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,500.00	-	-	81,500.00	0.02	
1509	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	2	1	16.00	916.00	1,200.00	1,099,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,200.00	-	-	1,099,200.00	0.02	
1510	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	57.00	357.00	1,200.00	428,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	-	428,400.00	0.01	
1511	โฉนด	2181	20287	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	75.00	75.00	880.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 241 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	
1512	โฉนด	3592	29610	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
1513	โฉนด	2012	20412	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	1	38.00	2,538.00	170.00	431,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,460.00	-	431,460.00	-	-	
1514	โฉนด	2798	23281	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	86.00	186.00	880.00	163,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,680.00	-	163,680.00	-	-	
1515	โฉนด	2967	25035	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	98.60	98.60	1,000.00	98,600.00	978	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	27	180,360.00	270,540.00	351,104.00	-	351,104.00	-	-
1516	โฉนด	2757	23226	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	78.00	178.00	4,000.00	712,000.00	979	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	22	135,270.00	315,630.00	1,009,594.00	-	-	1,009,594.00	0.02
1517	โฉนด	2940	24624	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	24.00	324.00	4,000.00	1,296,000.00	980	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	464.00	-	8,350.00	3,874,400.00	18	852,368.00	3,022,032.00	4,163,056.00	-	-	4,163,056.00	0.02
1518	โฉนด	380	381	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	2	2	32.10	1,032.10	880.00	908,248.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,248.00	-	-	908,248.00	0.30	
1519	โฉนด	3892	36488	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	84.00	284.00	3,250.00	923,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,000.00	-	-	923,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 242 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1520	โฉนด	819	815	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	68.00	168.00	380.00	63,840.00	981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	45,090.00	405,810.00	451,614.00	-	451,614.00	-	-
1521	โฉนด	2601	21263	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	98.90	98.90	500.00	49,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,450.00	-	-	49,450.00	0.30
1522	โฉนด	3208	26615	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	98.00	298.00	130.00	38,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,740.00	-	38,740.00	-	-
1523	โฉนด	189	189	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	8.00	108.00	3,500.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
1524	โฉนด	3084	25820	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	8	2	14.00	3,414.00	130.00	443,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,820.00	-	443,820.00	-	-
1525	โฉนด	2896	23593	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	0	37.00	2,037.00	500.00	1,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,500.00	-	1,018,500.00	-	-
1526	โฉนด	2164	20275	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	27	360,720.00	541,080.00	519,408.00	-	519,408.00	-	-
1527	โฉนด	537	536	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	1	97.30	597.30	3,000.00	1,791,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,900.00	-	-	1,791,900.00	0.30
1528	โฉนด	3844	34780	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 243 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1529	โฉนด	679	681	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	82.60	82.60	1,000.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	-	82,600.00	0.30	
1530	โฉนด	1059	836	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	38.90	38.90	2,000.00	77,800.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	42	105,210.00	45,090.00	122,890.00	-	-	-	-
1531	โฉนด	472	472	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	59.60	59.60	1,000.00	59,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,600.00	-	-	59,600.00	0.30	
1532	โฉนด	551	610	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	3.40	1,203.40	490.00	589,666.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,666.00	-	589,666.00	-	-	
1533	โฉนด	24	24	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	45.10	45.10	4,000.00	180,400.00	984	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	52	1,060,290.00	187,110.00	367,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	183,755.00	-	183,755.00	0.02
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	183,755.00	-	183,755.00	0.30
1534	โฉนด	342	324	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	10.70	110.70	1,000.00	110,700.00	985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,550.00	1,087,200.00	17	217,440.00	869,760.00	936,972.00	-	-	936,972.00	0.30
1535	โฉนด	3119	25898	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	1	2.00	1,302.00	130.00	169,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,260.00	-	169,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 244 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1536	โฉนด	2809	23536	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	77.90	277.90	500.00	138,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,950.00	-	-	138,950.00	0.30	
1537	โฉนด	284	362	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	36.60	136.60	4,000.00	546,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,400.00	-	-	546,400.00	0.02	
1538	โฉนด	3463	28226	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	44.00	444.00	500.00	222,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-	
1539	โฉนด	3053	27420	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	986	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,350.00	2,705,400.00	27	1,082,160.00	1,623,240.00	1,553,024.00	-	1,553,024.00	-	-
1540	โฉนด	258	257	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30	
1541	โฉนด	745	745	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	96.80	96.80	1,000.00	96,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-	
1542	โฉนด	3374	27555	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30	
1543	โฉนด	331	313	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	38.70	238.70	2,650.00	632,555.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,555.00	-	-	632,555.00	0.02	
1544	โฉนด	235	236	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	57.80	57.80	1,000.00	57,800.00	987	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	32	225,450.00	225,450.00	283,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 245 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1545	โหนด	561	556	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	48.60	148.60	880.00	130,768.00	988	โรงจอดรถ	ตึก	2	384.00	-	2,700.00	1,036,800.00	32	518,400.00	518,400.00	607,696.00	-	607,696.00	-	-
1546	โหนด	565	673	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	72.00	172.00	750.00	129,000.00	989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,350.00	133,600.00	12	18,704.00	114,896.00	243,896.00	-	-	243,896.00	0.30
												990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,350.00	133,600.00	12	18,704.00	114,896.00	114,896.00	-	-	114,896.00	0.30
												991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,350.00	133,600.00	12	18,704.00	114,896.00	114,896.00	-	-	114,896.00	0.30
												992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,350.00	133,600.00	12	18,704.00	114,896.00	114,896.00	-	-	114,896.00	0.30
					2	2	2	0.00	1,000.00	750.00	750,000.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	12	70,140.00	430,860.00	1,180,860.00	-	-	1,180,860.00	0.02
												994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	1	2,004.00	198,396.00	198,396.00	-	-	198,396.00	0.02
												995	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	12	9,072.00	55,728.00	55,728.00	-	-	55,728.00	0.02
												996	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	12	9,072.00	55,728.00	55,728.00	-	-	55,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 246 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 247 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,350.00	133,600.00	12	18,704.00	114,896.00	114,896.00	-	-	114,896.00	0.02	
											1,007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,350.00	133,600.00	12	18,704.00	114,896.00	114,896.00	-	-	114,896.00	0.02	
											1,008	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	12	6,048.00	37,152.00	37,152.00	-	-	37,152.00	0.02	
											1,009	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	12	6,048.00	37,152.00	37,152.00	-	-	37,152.00	0.02	
											1,010	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	12	6,048.00	37,152.00	37,152.00	-	-	37,152.00	0.02	
											1,011	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	12	6,048.00	37,152.00	37,152.00	-	-	37,152.00	0.02	
											1,012	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	12	6,048.00	37,152.00	37,152.00	-	-	37,152.00	0.02	
											1,013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	12	70,140.00	430,860.00	430,860.00	-	-	430,860.00	0.02	
											1,014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	12	42,084.00	258,516.00	258,516.00	-	-	258,516.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 248 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
												1,015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	12	42,084.00	258,516.00	258,516.00	-	-	258,516.00	0.02		
												1,016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	1	2,004.00	198,396.00	198,396.00	-	-	198,396.00	0.02		
												1,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	12	42,084.00	258,516.00	258,516.00	-	-	258,516.00	0.02		
												1,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	12	70,140.00	430,860.00	430,860.00	-	-	430,860.00	0.02		
					2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-			
1547	โฉนด	2814	23541	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	69.00	269.00	500.00	134,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,500.00	-	134,500.00	-	-			
1548	โฉนด	2713	22925	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	86.00	186.00	1,200.00	223,200.00	1,019	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,300.00	92,000.00	1	2,760.00	89,240.00	312,440.00	-	312,440.00	-	-		
1549	โฉนด	2788	23549	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	79.00	179.00	880.00	157,520.00	1,020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	7	123,984.00	1,647,216.00	1,804,736.00	-	1,804,736.00	-	-		
1550	โฉนด	311	293	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	61.40	561.40	660.00	370,524.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,524.00	-	370,524.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 249 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1551	โฉนด	2941	25048	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	93.70	93.70	4,000.00	374,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,800.00	-	-	374,800.00	0.60	
1552	โฉนด	704	703	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1,021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	14	126,252.00	775,548.00	839,476.00	-	839,476.00	-	-
1553	โฉนด	3351	27532	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-	
1554	โฉนด	161	162	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	58.90	58.90	1,000.00	58,900.00	1,022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	15	50,100.00	200,400.00	259,300.00	-	-	259,300.00	0.02
1555	โฉนด	3172	26684	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	45.00	1,245.00	200.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-	
1556	โฉนด	367	349	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00	1,023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	8	54,108.00	622,242.00	689,242.00	-	-	689,242.00	0.02
1557	โฉนด	3743	31982	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	66.00	1,966.00	170.00	334,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,220.00	-	334,220.00	-	-	
1558	โฉนด	2901	23383	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1,024	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,700.00	24,300.00	4	1,458.00	22,842.00	29,384.00	-	29,384.00	-	-
1559	โฉนด	3002	26814	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 250 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1560	โฉนด	2646	21499	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	12.50	112.50	1,000.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
1561	โฉนด	2872	23370	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	13	3	88.00	5,588.00	170.00	949,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,960.00	-	949,960.00	-	-	
1562	โฉนด	3329	27481	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	-	71,500.00	0.30	
1563	โฉนด	253	250	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	49.35	49.35	2,500.00	123,375.00	1,025	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	28.00	-	8,350.00	233,800.00	5	11,690.00	222,110.00	345,485.00	-	-	-	-
												1,026	โรงจอดรถ	ไม้	-	26.64	-	2,700.00	71,928.00	5	4,315.68	67,612.32	184,513.80	-	-	-	-
												1,026	โรงจอดรถ	ไม้	-	26.64	-	2,700.00	71,928.00	5	4,315.68	67,612.32	184,513.80	-	-	-	-
												1,027	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	242.72	-	8,350.00	2,026,712.00	5	40,534.24	1,986,177.76	2,048,751.40	-	-	-	-
												1,027	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	242.72	-	8,350.00	2,026,712.00	5	40,534.24	1,986,177.76	2,048,751.40	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	242.72	100.00	8,350.00	-	-	-	-	-	2,048,751.40	2,048,751.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 251 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	2,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-	
1564	โฉนด	2948	25020	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	2	0	1	19.00	119.00	1,000.00	119,000.00	1,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	8	36,072.00	565,128.00	672,104.00	-	672,104.00	-	-
1565	โฉนด	137	135	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	3	0	0	38.90	38.90	3,700.00	143,930.00	1,029	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	96.00	-	7,400.00	710,400.00	49	660,672.00	49,728.00	193,658.00	-	-	193,658.00	0.30
												1,030	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,500.00	720,000.00	49	612,000.00	108,000.00	251,930.00	-	-	-	-
1566	โฉนด	566	674	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	3	0	1	45.10	145.10	2,150.00	311,965.00	1,031	โรงจอดรถ	ตึก	3	1.80	-	2,700.00	4,860.00	14	1,166.40	3,693.60	3,985.20	-	-	3,985.20	0.30
												1,032	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,700.00	121,500.00	14	29,160.00	92,340.00	99,630.00	-	-	99,630.00	0.30
												1,033	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	109.25	-	5,450.00	595,412.50	14	142,899.00	452,513.50	800,203.25	-	-	800,203.25	0.30
												1,034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.10	-	8,350.00	368,235.00	14	88,376.40	279,858.60	301,952.70	-	-	301,952.70	0.30
					4	0	3	64.30	364.30	2,150.00	783,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,245.00	-	-	783,245.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 252 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1567	โฉนด	5938	49538	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	1,035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.50	-	7,700.00	2,021,250.00	35	1,494,937.50	526,312.50	373,187.50	-	-	373,187.50	0.02
1568	โฉนด	3341	27493	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30
1569	โฉนด	3610	29675	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1570	โฉนด	3902	36142	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	2	25.80	1,025.80	750.00	769,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,350.00	-	769,350.00	-	-
1571	โฉนด	500	500	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	15.90	115.90	1,000.00	115,900.00	1,036	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	27	1,178,100.00	207,900.00	323,800.00	-	-	-	-
1572	โฉนด	358	340	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	29.30	129.30	1,000.00	129,300.00	1,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	12	90,180.00	811,620.00	940,920.00	-	-	-	-
1573	โฉนด	1674	13876	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	2	10.00	1,810.00	130.00	235,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,300.00	-	235,300.00	-	-
1574	โฉนด	1592	13794	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	14	1	20.00	5,720.00	380.00	2,173,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,600.00	-	2,173,600.00	-	-
1575	โฉนด	594	580	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	57.40	57.40	1,000.00	57,400.00	1,038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	12	443,520.00	1,034,880.00	974,008.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 253 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	18.75	7,700.00	-	-	-	-	-	182,626.50	-	182,626.50	0.30
												-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	81.25	7,700.00	-	-	-	-	-	791,381.50	791,381.50	-	-	
1576	โฉนด	423	423	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	63.00	1,163.00	490.00	569,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,870.00	-	-	-	-	
1577	โฉนด	3891	36029	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	55.60	55.60	380.00	21,128.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,128.00	-	-	21,128.00	0.02	
1578	โฉนด	221	217	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	47.00	647.00	1,200.00	776,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,400.00	-	776,400.00	-	-	
1579	โฉนด	767	770	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00	1,039	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	5	27,054.00	874,746.00	942,710.00	-	942,710.00	-	-
1580	โฉนด	3336	27488	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
1581	โฉนด	2807	23534	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	53.60	53.60	1,200.00	64,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,320.00	-	-	64,320.00	0.30	
1582	โฉนด	2249	20344	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	99.00	199.00	1,000.00	199,000.00	1,040	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,750.00	418,500.00	37	389,205.00	29,295.00	228,295.00	-	228,295.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 254 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1583	โฉนด	3121	25901	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	87.00	887.00	130.00	115,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,310.00	-	115,310.00	-	-	
1584	โฉนด	3543	29483	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00	1,041	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	22	1,386,000.00	462,000.00	372,200.00	-	372,200.00	-	-
1585	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	2	1	59.00	959.00	500.00	479,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,500.00	-	-	479,500.00	0.02	
1586	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	0	45.00	3,645.00	500.00	1,822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,500.00	-	-	1,822,500.00	0.01	
1587	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	0	72.00	1,672.00	500.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.01	
1588	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	2	89.00	1,889.00	500.00	944,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,500.00	-	-	944,500.00	0.01	
1589	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	1	22.00	922.00	500.00	461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	-	461,000.00	0.01	
1590	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	28.00	1,928.00	500.00	964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,000.00	-	-	964,000.00	0.01	
1591	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	14	1	25.00	5,725.00	500.00	2,862,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,862,500.00	-	-	2,862,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 255 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1592	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00	1,042	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	45	1,112,220.00	390,780.00	602,780.00	-	-	-	-	-
													-	ตึก	3	45.00	25.00	8,350.00	-	-	-	-	-	150,695.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	135.00	75.00	8,350.00	-	-	-	-	-	452,085.00	-	-	-	-
1593	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	3	69.00	769.00	500.00	384,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,500.00	-	-	-	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-	-
1594	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	99.00	299.00	500.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	-	-	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	-	-	-
1595	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	2	45.00	2,645.00	500.00	1,322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,500.00	-	-	1,322,500.00	0.01	
1596	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	27.00	827.00	500.00	413,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,500.00	-	-	413,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 256 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1597	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	0	70.00	2,070.00	500.00	1,035,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.01	
1598	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	18	0	0.00	7,200.00	500.00	3,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.01	
1599	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	1	55.00	2,555.00	500.00	1,277,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,500.00	-	-	1,277,500.00	0.01	
1600	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	39.00	1,939.00	500.00	969,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,500.00	-	-	969,500.00	0.01	
1601	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	12	1	84.00	4,984.00	500.00	2,492,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,492,000.00	-	-	2,492,000.00	0.01	
1602	โฉนด	4044	39863	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	31.00	131.00	380.00	49,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,780.00	-	49,780.00	-	-	
1603	โฉนด	604	28622	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02	
1604	โฉนด	4029	39774	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.30	
1605	โฉนด	3785	33344	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	9.20	109.20	500.00	54,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 257 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1606	โฉนด	473	473	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00	1,043	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,400.00	666,000.00	10	199,800.00	466,200.00	478,600.00	-	478,600.00	-	-
1607	โฉนด	419	419	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	80.60	280.60	1,000.00	280,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,600.00	-	280,600.00	-	-
1608	โฉนด	5086	43193	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.30
1609	โฉนด	584	584	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	97.40	497.40	500.00	248,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,700.00	-	248,700.00	-	-
1610	โฉนด	212	215	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	48.30	48.30	1,000.00	48,300.00	1,044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	17	554,400.00	554,400.00	602,700.00	-	-	-	-
1611	โฉนด	3786	33345	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	9.10	109.10	500.00	54,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,550.00	-	54,550.00	-	-
1612	โฉนด	2793	23554	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	17.00	117.00	1,200.00	140,400.00	1,045	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	22	935,550.00	311,850.00	327,510.00	-	327,510.00	-	-
1613	โฉนด	2257	20350	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
1614	โฉนด	672	669	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	42.00	142.00	1,000.00	142,000.00	1,046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	4	15,030.00	736,470.00	863,440.00	-	863,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 258 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1615	โฉนด	3003	26815	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30	
1616	โฉนด	784	781	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	64.10	64.10	500.00	32,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,050.00	-	-	32,050.00	0.30	
1617	โฉนด	5958	49739	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	1.00	1,201.00	1,250.00	1,501,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,250.00	-	1,501,250.00	-	-	
1618	โฉนด	2205	20308	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	1,047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	27	1,413,720.00	249,480.00	295,480.00	-	295,480.00	-	-
1619	โฉนด	187	187	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30	
1620	โฉนด	217	218	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	94.60	194.60	1,000.00	194,600.00	1,048	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	252.00	-	7,700.00	1,940,400.00	36	1,649,340.00	291,060.00	776,720.00	-	-	-	-
												-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	252.00	100.00	7,700.00	-	-	-	-	-	388,360.00	-	388,360.00	0.30	
												-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	100.00	7,700.00	-	-	-	-	-	388,360.00	-	388,360.00	0.02	
1621	โฉนด	2212	20691	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	59.00	59.00	4,000.00	236,000.00	1,049	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	14	9,072.00	55,728.00	289,136.00	-	289,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 259 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1622	โฉนด	2887	23376	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	54.00	354.00	750.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	-	265,500.00	0.30	
1623	โฉนด	3888	36027	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	30.00	230.00	490.00	112,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700.00	-	-	112,700.00	0.30	
1624	โฉนด	165	166	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	22.20	122.20	1,000.00	122,200.00	1,050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	10	54,108.00	622,242.00	730,915.00	-	730,915.00	-	-
1625	โฉนด	658	665	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00	1,051	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	225.00	-	7,400.00	1,665,000.00	23	1,548,450.00	116,550.00	141,050.00	-	-	141,050.00	0.02
1626	โฉนด	436	436	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	2	0	2	28.70	228.70	1,000.00	228,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,700.00	-	228,700.00	-	-	
1627	โฉนด	2163	20274	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	-	-	
1628	โฉนด	3884	36084	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	98.00	198.00	380.00	75,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,240.00	-	-	75,240.00	0.30	
1629	โฉนด	3706	30587	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.50	56.50	1,000.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	56,500.00	-	-	
1630	โฉนด	2962	24992	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00	1,052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.00	-	8,350.00	325,650.00	24	104,208.00	221,442.00	280,703.00	-	-	280,703.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 260 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	60.20	160.20	4,000.00	640,800.00	1,053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	284.90	-	8,350.00	2,378,915.00	24	761,252.80	1,617,662.20	2,115,727.30	-	2,115,727.30	-	-
1631	โฉนด	2927	25002	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-
1632	โฉนด	1706	13908	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	1	75.00	2,975.00	170.00	505,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,750.00	-	505,750.00	-	-
1633	โฉนด	751	747	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.30
1634	โฉนด	1725	14148	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	2	0.00	2,600.00	130.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
1635	โฉนด	2245	20340	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	1,054	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	450.00	-	8,200.00	3,690,000.00	20	1,107,000.00	2,583,000.00	2,653,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	150.00	33.33	8,200.00	-	-	-	-	-	884,244.90	-	884,244.90	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	300.00	66.67	8,200.00	-	-	-	-	-	1,768,755.10	1,768,755.10	-	-
1636	โฉนด	1918	20156	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	44.00	244.00	200.00	48,800.00	1,055	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	5	4,374.00	141,426.00	187,310.00	-	187,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 261 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1637	โฉนด	3550	28766	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	80.00	480.00	200.00	96,000.00	1,056	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	27	300,600.00	450,900.00	546,900.00	-	-	-	-
												1,057	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	47	706,860.00	124,740.00	124,740.00	-	-	-	-
1638	โฉนด	707	706	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1639	โฉนด	2223	20321	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	8.00	408.00	1,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
1640	โฉนด	3926	37138	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	2	0	76.00	876.00	880.00	770,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,880.00	-	770,880.00	-	-
1641	โฉนด	3957	38035	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	53.00	453.00	530.00	240,090.00	1,058	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	240,090.00	-	240,090.00	-	-
1642	โฉนด	4022	609	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	2.10	1,202.10	490.00	589,029.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,029.00	-	589,029.00	-	-
1643	โฉนด	230	253	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	57.60	57.60	1,000.00	57,600.00	1,059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,550.00	996,600.00	4	39,864.00	956,736.00	1,014,336.00	-	-	1,014,336.00	0.02
					5	0	1	31.20	131.20	1,000.00	131,200.00	1,060	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	189.00	-	8,350.00	1,578,150.00	12	220,941.00	1,357,209.00	1,488,409.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 262 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	15.87	8,350.00	-	-	-	-	-		236,210.51	-	236,210.51		0.30			
												-	ตึก	2	159.00	84.13	8,350.00	-	-	-	-	-		1,252,198.49	1,252,198.49	-	-					
1644	โฉนด	3914	36860	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	90.00	890.00	490.00	436,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,100.00	-	436,100.00	-	-					
1645	โฉนด	3741	31980	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	0	26.00	2,026.00	170.00	344,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,420.00	-	344,420.00	-	-					
1646	โฉนด	638	634	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00	1,061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	15	120,240.00	631,260.00	678,200.00	-	678,200.00	-	-					
1647	โฉนด	3595	29613	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	39.80	39.80	380.00	15,124.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,124.00	-	15,124.00	-	-					
1648	โฉนด	2943	25015	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	4	0	0	80.40	80.40	750.00	60,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	-	60,300.00	0.30					
1649	โฉนด	3572	29418	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	15	2	40.00	6,240.00	490.00	3,057,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,057,600.00	-	3,057,600.00	-	-					
1650	โฉนด	2913	24138	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 263 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	โฉนด	1597	13799	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	73.00	73.00	3,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.30	
					1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1652	โฉนด	655	653	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	19.50	119.50	4,000.00	478,000.00	1,062	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	10	200,400.00	1,803,600.00	2,281,600.00	-	2,281,600.00	-	-
												1,063	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	901,800.00	-	-	901,800.00	0.02
1653	โฉนด	3910	36710	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	14.60	214.60	380.00	81,548.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,548.00	-	-	81,548.00	0.30	
1654	โฉนด	410	410	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	26.90	426.90	1,050.00	448,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,245.00	-	448,245.00	-	-	
1655	โฉนด	1564	845	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	73.40	173.40	1,000.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	173,400.00	-	-	
1656	โฉนด	2609	21400	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	89.70	89.70	1,000.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	89,700.00	-	-	
1657	โฉนด	3190	26925	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	71.00	871.00	230.00	200,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,330.00	-	200,330.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 264 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1658	โหนด	3481	28413	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	68.00	568.00	1,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	568,000.00	-	-	
1659	โหนด	3718	31318	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
1660	โหนด	1583	17254	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	52.80	352.80	380.00	134,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,064.00	-	-	134,064.00	0.30	
1661	โหนด	197	197	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	37.50	37.50	4,000.00	150,000.00	1,064	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	210.00	-	7,700.00	1,617,000.00	32	1,374,450.00	242,550.00	392,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	30.00	7,700.00	-	-	-	-	-	117,765.00	-	117,765.00	0.30
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	70.00	7,700.00	-	-	-	-	-	274,785.00	274,785.00	-	-
1662	โหนด	3977	38303	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	99.70	99.70	1,000.00	99,700.00	1,065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	5	20,290.50	656,059.50	742,232.50	-	742,232.50	-	-
1663	โหนด	173	174	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	73.00	173.00	880.00	152,240.00	1,066	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	12	332,640.00	776,160.00	839,696.00	-	839,696.00	-	-
1664	โหนด	128	129	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	45.80	45.80	1,000.00	45,800.00	1,067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	8,350.00	1,402,800.00	48	1,066,128.00	336,672.00	382,472.00	-	-	382,472.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 265 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1665	โหนด	792	23530	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	66.30	66.30	500.00	33,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,150.00	-	-	33,150.00	0.30	
1666	โหนด	2040	20440	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	11	0	88.00	4,488.00	170.00	762,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,960.00	-	762,960.00	-	-	
1667	โหนด	3335	27487	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30	
1668	โหนด	35	35	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	1,068	-	ตึก	-	745.00	-	-	-	31	2,296,090.00	-	74,000.00	-	-	-	
													-	ตึก	3	195.00	26.17	-	-	-	-	-	19,369.13	-	-	-	
													-	ตึก	2	120.00	16.11	-	-	-	-	-	11,919.46	-	-	-	
													-	ตึก	3	120.00	16.11	-	-	-	-	-	11,919.46	-	-	-	
													-	ตึก	2	310.00	41.61	-	-	-	-	-	30,791.95	-	-	-	
1669	โหนด	730	728	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	23.00	223.00	1,200.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	-	267,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 266 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1670	โฉนด	2199	20302	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	20.00	220.00	880.00	193,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600.00	-	193,600.00	-	-	
1671	โฉนด	2771	23221	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	89.00	389.00	1,200.00	466,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,800.00	-	-	466,800.00	0.30	
1672	โฉนด	3770	32094	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	92.00	92.00	1,200.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30	
1673	โฉนด	3580	30426	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.60	
1674	โฉนด	3771	32095	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30	
1675	โฉนด	3772	32096	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30	
1676	โฉนด	3773	32097	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	92.00	92.00	1,200.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30	
1677	โฉนด	3584	30430	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.60	
1678	โฉนด	3585	30431	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	66.00	66.00	500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 267 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1679	โหนด	3586	30432	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.60	
1680	โหนด	5541	46295	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	53.00	153.00	500.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.60	
1681	โหนด	2770	23220	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	73.00	373.00	500.00	186,500.00	1,069	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,350.00	1,636,600.00	15	327,320.00	1,309,280.00	1,495,780.00	-	-	1,495,780.00	0.02
												1,070	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
												1,071	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
												1,072	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
												1,073	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,350.00	651,300.00	15	130,260.00	521,040.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
					1	0	3	60.00	360.00	500.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
1682	โหนด	5884	49237	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	45.00	445.00	750.00	333,750.00	1,074	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.37	-	8,350.00	278,639.50	5	11,145.58	267,493.92	264,707.53	-	-	264,707.53	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 268 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1,075	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.85	-	2,700.00	67,095.00	5	8,051.40	59,043.60	57,030.75	-	-	57,030.75	0.02	
											1,076	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.85	-	2,700.00	67,095.00	5	8,051.40	59,043.60	57,030.75	-	-	57,030.75	0.02	
											1,077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.37	-	8,350.00	278,639.50	5	11,145.58	267,493.92	264,707.53	-	-	264,707.53	0.02	
											1,078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.37	-	8,350.00	278,639.50	5	5,572.79	273,066.71	264,707.53	-	-	264,707.53	0.02	
											1,079	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.85	-	2,700.00	67,095.00	5	4,025.70	63,069.30	57,030.75	-	-	57,030.75	0.02	
											1,080	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.85	-	2,700.00	67,095.00	5	4,025.70	63,069.30	57,030.75	-	-	57,030.75	0.02	
											1,081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.37	-	8,350.00	278,639.50	5	5,572.79	273,066.71	264,707.53	-	-	264,707.53	0.02	
											1,082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.37	-	8,350.00	278,639.50	5	11,145.58	267,493.92	264,707.52	-	-	264,707.52	0.02	
											1,083	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.85	-	2,700.00	67,095.00	2,568	62,398.35	4,696.65	4,696.65	-	-	4,696.65	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 269 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,084	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.85	-	2,700.00	67,095.00	5	4,025.70	63,069.30	57,030.75	-	-	57,030.75	0.02
												1,085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.37	-	8,350.00	278,639.50	5	5,572.79	273,066.71	606,816.71	-	-	-	-
												1,086	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.85	-	2,700.00	67,095.00	5	4,025.70	63,069.30	57,030.75	-	-	57,030.75	0.02
												1,087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.37	-	8,350.00	278,639.50	5	5,572.79	273,066.71	598,457.53	-	-	598,457.53	0.02
1683	โฉนด	248	230	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	37.80	37.80	4,000.00	151,200.00	1,088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	85.00	-	8,350.00	709,750.00	4	28,390.00	681,360.00	832,560.00	-	-	832,560.00	0.30
1684	โฉนด	5947	49619	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	1	0	10.00	410.00	3,000.00	1,230,000.00	1,089	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	184.50	-	7,950.00	1,466,775.00	5	29,335.50	1,437,439.50	2,623,436.25	-	-	2,623,436.25	0.30
												1,090	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	170.00	-	6,200.00	1,054,000.00	5	21,080.00	1,032,920.00	1,001,300.00	-	-	1,001,300.00	0.30
												1,091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,550.00	339,750.00	5	6,795.00	332,955.00	322,762.50	-	-	322,762.50	0.30
1685	โฉนด	5835	48356	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	35.50	35.50	4,000.00	142,000.00	1,092	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	9	52,164.00	527,436.00	669,436.00	-	-	669,436.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	35.50	35.50	4,000.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	142,000.00	-	-	
1686	โฉนด	5834	48369	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	36.50	36.50	4,000.00	146,000.00	1,093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	81.00	-	8,200.00	664,200.00	9	39,852.00	624,348.00	750,422.00	-	-	750,422.00	0.30
1687	โฉนด	5689	46346	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	29.30	29.30	4,000.00	117,200.00	1,094	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	81.00	-	8,200.00	664,200.00	9	39,852.00	624,348.00	721,622.00	-	-	721,622.00	0.30
1688	โฉนด	5528	46822	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	92.00	192.00	500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
1689	โฉนด	5527	46821	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-	
1690	โฉนด	5529	46823	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	96.00	196.00	500.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	
1691	โฉนด	3215	27438	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-	
1692	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
1693	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	1	25.00	1,725.00	500.00	862,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500.00	-	-	862,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 271 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1694	โฉนด	3216	27439	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	7.00	107.00	500.00	53,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	53,500.00	-	-	
1695	โฉนด	3217	27440	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-	
1696	โฉนด	3214	24737	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
1697	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	9.00	409.00	500.00	204,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,500.00	-	-	204,500.00	0.02	
1698	โฉนด	55	55	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00	1,095	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	7,500.00	810,000.00	18	405,000.00	405,000.00	529,500.00	-	-	529,500.00	0.30
1699	โฉนด	27	74	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	8.60	108.60	4,000.00	434,400.00	1,096	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	270.00	-	7,350.00	1,984,500.00	23	714,420.00	1,270,080.00	1,704,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	90.00	33.33	7,350.00	-	-	-	-	-	568,103.18	-	568,103.18	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	90.00	33.33	7,350.00	-	-	-	-	-	568,103.18	-	568,103.18	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	2	90.00	33.33	7,350.00	-	-	-	-	-	568,103.18	-	568,103.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 272 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1700	โฉนด	5530	46824	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	97.00	197.00	500.00	98,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500.00	-	98,500.00	-	-
1701	โฉนด	5531	46825	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
1702	โฉนด	3218	27441	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
1703	โฉนด	485	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	19.10	19.10	750.00	14,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,325.00	-	-	-	-
1704	โฉนด	6375	53167	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	1	1	32.20	532.20	170.00	90,474.00	1,097	โรงจอดรถ	ตึก	-	48.00	-	2,700.00	129,600.00	5	2,592.00	127,008.00	213,594.00	-	-	-	-
												1,098	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,400.00	222,000.00	5	4,440.00	217,560.00	301,374.00	-	-	-	-
												1,098	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	7,400.00	222,000.00	5	4,440.00	217,560.00	301,374.00	-	-	-	-
												1,099	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	11.10	-	6,200.00	68,820.00	5	1,376.40	67,443.60	155,853.00	-	-	-	-
												1,099	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	11.10	-	6,200.00	68,820.00	5	1,376.40	67,443.60	155,853.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 273 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,100	โรงจอดรถ	ตึก	-	41.60	-	2,700.00	112,320.00	5	2,246.40	110,073.60	197,178.00	-	-	-	-
												1,100	โรงจอดรถ	ตึก	-	41.60	-	2,700.00	112,320.00	5	2,246.40	110,073.60	197,178.00	-	-	-	-
												1,101	โรงจอดรถ	ตึก	-	98.00	-	2,700.00	264,600.00	5	5,292.00	259,308.00	341,844.00	-	-	-	-
												1,101	โรงจอดรถ	ตึก	-	98.00	-	2,700.00	264,600.00	5	5,292.00	259,308.00	341,844.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	98.00	100.00	2,700.00	-	-	-	-	-	341,844.00	341,844.00	-	-
1705	โฉนด	55	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	-	-
1706	โฉนด	2672	22618	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	1.60	101.60	3,700.00	375,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,920.00	-	-	375,920.00	0.30
1707	โฉนด	2762	23164	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	45.00	145.00	2,150.00	311,750.00	1,102	โรงจอดรถ	ตึก	3	220.00	-	2,700.00	594,000.00	5	11,880.00	582,120.00	876,050.00	-	-	876,050.00	0.30
					1	2	0	0.00	800.00	2,150.00	1,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000.00	-	1,720,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 274 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1708	น.ส.3ก	-	533	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	1,103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	200,400.00	601,200.00	741,200.00	-	601,200.00	140,000.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.01
1709	โฉนด	3962	38050	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	1	26.00	1,726.00	170.00	293,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,420.00	-	293,420.00	-	-
1710	โฉนด	574	567	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	41.90	41.90	1,000.00	41,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,900.00	-	-	41,900.00	0.02
1711	โฉนด	737	763	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	0.70	0.70	650.00	455.00	1,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	121.00	-	8,350.00	1,010,350.00	5	50,517.50	959,832.50	960,287.50	-	-	-	-
1712	โฉนด	682	675	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	21.70	121.70	1,000.00	121,700.00	1,105	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	440.00	-	3,450.00	1,518,000.00	1,002	1,153,680.00	364,320.00	486,020.00	-	-	486,020.00	0.30
1713	โฉนด	1757	14908	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	0.00	1,200.00	170.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
1714	โฉนด	2885	23374	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	53.00	353.00	750.00	264,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,750.00	-	264,750.00	-	-
1715	โฉนด	322	304	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	72.70	172.70	500.00	86,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,350.00	-	86,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 275 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1716	โฉนด	470	470	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	99.00	199.00	1,000.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	-	199,000.00	0.30	
1717	โฉนด	1587	17302	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	29.30	29.30	2,000.00	58,600.00	1,106	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	280.00	-	7,400.00	2,072,000.00	49	1,761,200.00	310,800.00	369,400.00	-	-	369,400.00	0.30
1718	โฉนด	740	740	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1,107	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	14	410,400.00	669,600.00	592,200.00	-	592,200.00	-	-
1719	โฉนด	3745	31984	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	98.00	1,998.00	180.00	359,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,640.00	-	359,640.00	-	-	
1720	โฉนด	4010	38408	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	60.30	60.30	4,000.00	241,200.00	1,108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	6	36,072.00	565,128.00	806,328.00	-	-	806,328.00	0.02
1721	โฉนด	1921	20159	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	86.00	86.00	200.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	-	17,200.00	0.30	
1722	โฉนด	3510	28546	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	58.00	158.00	1,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-	
1723	โฉนด	3169	26487	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	37.00	137.00	130.00	17,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,810.00	-	17,810.00	-	-	
1724	โฉนด	1954	20186	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	37.00	337.00	130.00	43,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,810.00	-	43,810.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 276 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1725	โฉนด	748	768	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	43.90	143.90	500.00	71,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,950.00	-	-	71,950.00	0.30	
1726	โฉนด	6439	55684	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	74.40	274.40	1,000.00	274,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	-	-	-	
1727	โฉนด	1622	13824	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	2	60.00	2,660.00	170.00	452,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,200.00	-	452,200.00	-	-	
1728	โฉนด	492	492	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	61.80	361.80	1,000.00	361,800.00	1,109	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	12	212,544.00	1,558,656.00	1,885,032.00	-	1,885,032.00	-	-
1729	โฉนด	2599	21232	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	81.00	181.00	1,200.00	217,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	217,200.00	-	-	
1730	โฉนด	3582	30428	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	95.00	195.00	500.00	97,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30	
1731	โฉนด	587	587	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	65.10	165.10	1,000.00	165,100.00	1,110	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	1	9.00	-	8,350.00	75,150.00	5	2,254.50	72,895.50	237,995.50	-	-	-	-
1732	โฉนด	2682	22662	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	1	0	97.50	497.50	2,150.00	1,069,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,625.00	-	-	1,069,625.00	0.30	
1733	โฉนด	3160	26474	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	97.00	197.00	180.00	35,460.00	1,111	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	22	623,700.00	207,900.00	160,200.00	-	160,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 277 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	โฉนด	3506	28543	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	59.00	159.00	1,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.30	
1735	โฉนด	3691	30553	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	15.00	115.00	1,000.00	115,000.00	1,112	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	16	204,288.00	1,072,512.00	1,110,904.00	-	-	1,110,904.00	0.02
												1,113	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,700.00	75,600.00	16	41,580.00	34,020.00	21,168.00	-	-	21,168.00	0.02
												1,114	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	16	47,520.00	38,880.00	24,192.00	-	-	24,192.00	0.02
1736	โฉนด	478	478	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	62.00	162.00	1,000.00	162,000.00	1,115	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	32	2,356,200.00	415,800.00	577,800.00	-	577,800.00	-	-
												1,116	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,400.00	599,400.00	42	557,442.00	41,958.00	41,958.00	-	41,958.00	-	-
1737	โฉนด	3311	26970	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	16	3	90.00	6,790.00	170.00	1,154,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,300.00	-	1,154,300.00	-	-	
1738	โฉนด	650	648	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	93.00	393.00	500.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	-	-	
1739	ส.ป.ก.4-01	-	39	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	3	72.00	1,572.00	500.00	786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000.00	-	-	786,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 278 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1740	โฉนด	39	39	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	15.40	15.40	4,000.00	61,600.00	1,117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.36	-	7,950.00	861,462.00	60	654,711.12	206,750.88	268,350.88	-	-	268,350.88	0.30
					2	0	0	15.40	15.40	4,000.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-
1741	โฉนด	295	373	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00	1,118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	10	121,743.00	1,230,957.00	1,334,957.00	-	-	-	-
1742	โฉนด	2217	20315	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00	1,119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	283,320.00	-	-	-	-
												1,120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	-	-	-
1743	โฉนด	4012	38410	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	50.00	650.00	500.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
1744	โฉนด	540	541	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	1,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	27	180,360.00	270,540.00	322,504.00	-	322,504.00	-	-
1745	โฉนด	3051	27418	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	1,122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	17	162,324.00	514,026.00	551,026.00	-	-	551,026.00	0.02
1746	โฉนด	624	614	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	71,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 279 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1747	โฉนด	576	579	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	2	0	89.40	889.40	500.00	444,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,700.00	-	-	444,700.00	0.30	
1748	โฉนด	3492	28470	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	50.00	250.00	3,500.00	875,000.00	1,123	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	17	144,288.00	456,912.00	1,331,912.00	-	-	1,331,912.00	0.02
					1	0	1	50.00	150.00	3,500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-	
1749	โฉนด	2678	22761	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	1,124	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	4	44,280.00	2,169,720.00	2,180,440.00	-	2,180,440.00	-	-
1750	โฉนด	3948	37361	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	50.60	50.60	380.00	19,228.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,228.00	-	19,228.00	-	-	
1751	โฉนด	2863	23579	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	1,125	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	80,160.00	921,840.00	988,340.00	-	-	-	-
1752	น.ส.3ก	-	532	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	3	94.00	2,394.00	500.00	1,197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000.00	-	-	1,197,000.00	0.01	
1753	โฉนด	530	532	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	1,126	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.20	-	7,700.00	948,640.00	25	806,344.00	142,296.00	165,296.00	-	165,296.00	-	-
1754	โฉนด	717	716	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1755	โฉนด	523	525	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	96.10	96.10	1,000.00	96,100.00	1,127	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	12	415,800.00	970,200.00	955,420.00	-	955,420.00	-	-
1756	โฉนด	2714	22926	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	2	2	82.90	1,082.90	500.00	541,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,450.00	-	-	541,450.00	0.30	
1757	โฉนด	69	69	หมู่ 8 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	66.70	66.70	500.00	33,350.00	1,128	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	37	706,860.00	124,740.00	158,090.00	-	-	158,090.00	0.02
1758	โฉนด	3042	28052	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	19.20	619.20	1,000.00	619,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	-	619,200.00	-	-	
1759	โฉนด	667	660	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1760	โฉนด	458	458	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	1	19.30	519.30	490.00	254,457.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,457.00	-	-	254,457.00	0.30	
					1	1	0	0.00	400.00	490.00	196,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-	
1761	โฉนด	2794	23555	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	77.00	177.00	1,200.00	212,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	-	212,400.00	0.30	
1762	โฉนด	3451	28276	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	89.20	89.20	1,200.00	107,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,040.00	-	-	107,040.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 281 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1763	โฉนด	2816	23337	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	1	1	98.00	598.00	380.00	227,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,240.00	-	227,240.00	-	-	
1764	โฉนด	116	116	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	63.00	63.00	880.00	55,440.00	1,129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,350.00	2,104,200.00	43	1,599,192.00	505,008.00	560,448.00	-	560,448.00	-	-
					1	1	1	39.10	539.10	880.00	474,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,408.00	-	474,408.00	-	-	
1765	โฉนด	548	516	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	2	0	2	34.50	234.50	1,000.00	234,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,500.00	-	234,500.00	-	-	
1766	โฉนด	2617	21459	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	1.60	201.60	500.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-	
1767	โฉนด	3763	31939	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	29.10	129.10	380.00	49,058.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,058.00	-	-	49,058.00	0.02	
1768	โฉนด	36	36	หมู่ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	16.50	216.50	3,500.00	757,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,750.00	-	-	757,750.00	0.30	
1769	โฉนด	581	574	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	41.90	141.90	1,000.00	141,900.00	1,130	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	32	1,477,980.00	260,820.00	402,720.00	-	402,720.00	-	-
1770	โฉนด	1815	14966	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	60.00	1,460.00	170.00	248,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 282 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1771	โฉนด	2637	21377	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	86.80	186.80	4,000.00	747,200.00	1,131	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	324.00	-	5,650.00	1,830,600.00	15	240,408.00	1,590,192.00	2,211,680.00	-	-	2,211,680.00	0.30
												1,132	โรงจอดรถ	ตึก	3	117.00	-	2,700.00	315,900.00	6	9,301.50	306,598.50	296,946.00	-	-	296,946.00	0.30
												1,133	โรงจอดรถ	ตึก	3	126.00	-	2,700.00	340,200.00	15	46,746.00	293,454.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.30
1772	โฉนด	2251	20699	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	2	6.00	206.00	880.00	181,280.00	1,134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,700.00	1,617,000.00	17	970,200.00	646,800.00	828,080.00	-	-	828,080.00	0.02
1773	โฉนด	774	793	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	1	5	0	3.60	2,003.60	500.00	1,001,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,800.00	-	1,001,800.00	-	-
1774	โฉนด	91	92	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	1	0	83.60	483.60	1,000.00	483,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600.00	-	483,600.00	-	-
1775	โฉนด	716	715	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1776	โฉนด	3462	28225	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	10.00	410.00	500.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
1777	โฉนด	3515	28630	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	41.00	141.00	880.00	124,080.00	1,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	17	150,300.00	601,200.00	695,220.00	-	695,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 283 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1778	โฉนด	3007	25685	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	3	5.00	305.00	1,000.00	305,000.00	1,136	โรงจอดรถ	ตึก	3	575.00	-	2,700.00	1,552,500.00	6	62,100.00	1,490,400.00	1,764,350.00	-	-	1,764,350.00	0.30
1779	โฉนด	2242	20337	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	1,137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	37	1,047,200.00	184,800.00	242,800.00	-	242,800.00	-	-
1780	โฉนด	5520	45100	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	93.50	393.50	880.00	346,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,280.00	-	-	346,280.00	0.30
1781	โฉนด	6432	54816	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1782	น.ส.2	-	-	หมู่ 1 ต.นาคำ	1	1	0	1.00	401.00	500.00	200,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,500.00	-	-	200,500.00	0.01
1783	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	7	2	51.00	3,051.00	3,000.00	9,153,000.00	1,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,350.00	438,375.00	16	87,675.00	350,700.00	9,494,932.50	-	341,932.50	9,153,000.00	0.02
1784	น.ส.3ก	-	750	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00	1,139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,350.00	350,700.00	3	7,014.00	343,686.00	790,179.00	-	-	790,179.00	0.02
												1,140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,350.00	350,700.00	3	7,014.00	343,686.00	340,179.00	-	-	340,179.00	0.02
												1,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,350.00	350,700.00	3	7,014.00	343,686.00	340,179.00	-	-	340,179.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,350.00	350,700.00	3	7,014.00	343,686.00	340,179.00	-	-	340,179.00	0.02
												1,143	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,700.00	85,050.00	3	1,701.00	83,349.00	82,498.50	-	-	82,498.50	0.02
												1,144	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,700.00	37,800.00	3	756.00	37,044.00	36,666.00	-	-	36,666.00	0.02
												1,145	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,700.00	85,050.00	3	1,701.00	83,349.00	82,498.50	-	-	82,498.50	0.02
												1,146	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,700.00	85,050.00	3	1,701.00	83,349.00	82,498.50	-	-	82,498.50	0.02
1785	น.ส.3ก	-	75	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	78.00	278.00	5,000.00	1,390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,000.00	-	-	1,390,000.00	0.01
1786	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	0	0.00	3,600.00	500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	-	-
1787	ส.ป.ก.4-01	-	4057	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	88.00	1,488.00	500.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.01
1788	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00	1,147	อาคารพาณิชย์ยกกรม	ตึก	3	304.00	-	7,950.00	2,416,800.00	2	24,168.00	2,392,632.00	2,548,464.00	-	-	2,548,464.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1789	โหนด	178	179	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	7.10	107.10	1,050.00	112,455.00	1,148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	8,350.00	4,175,000.00	9	375,750.00	3,799,250.00	3,911,705.00	-	-	3,911,705.00	0.02
												1,149	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,700.00	60,750.00	2	1,215.00	59,535.00	59,535.00	-	-	59,535.00	0.02
												1,150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,350.00	313,125.00	2	6,262.50	306,862.50	306,862.50	-	-	306,862.50	0.02
												1,151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,350.00	1,419,500.00	2	28,390.00	1,391,110.00	1,391,110.00	-	-	1,391,110.00	0.02
												1,152	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.75	-	2,700.00	18,225.00	9	1,640.25	16,584.75	16,584.75	-	-	16,584.75	0.02
												1,153	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,700.00	40,500.00	9	3,645.00	36,855.00	36,855.00	-	-	36,855.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00	1,154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,350.00	313,125.00	2	6,262.50	306,862.50	306,862.50	-	-	306,862.50	0.02
												1,155	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,700.00	32,400.00	9	2,916.00	29,484.00	29,484.00	-	-	29,484.00	0.02
												1,156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.65	-	8,350.00	364,477.50	9	32,802.97	331,674.53	331,674.53	-	-	331,674.53	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 286 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1,157	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	9	4,860.00	49,140.00	49,140.00	-	-	49,140.00	0.02	
											1,158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	9	36,072.00	364,728.00	364,728.00	-	-	364,728.00	0.02	
											1,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	9	13,527.00	136,773.00	136,773.00	-	-	136,773.00	0.02	
											1,160	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.00	-	2,700.00	27,000.00	9	2,430.00	24,570.00	24,570.00	-	-	24,570.00	0.02	
											1,161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,350.00	206,662.50	9	18,599.62	188,062.88	188,062.88	-	-	188,062.88	0.02	
											1,162	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,700.00	60,750.00	9	5,467.50	55,282.50	55,282.50	-	-	55,282.50	0.02	
											1,163	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	18.00	-	6,300.00	113,400.00	9	10,206.00	103,194.00	103,194.00	-	-	103,194.00	0.02	
											1,164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	9	13,527.00	136,773.00	136,773.00	-	-	136,773.00	0.02	
											1,165	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,700.00	40,500.00	9	3,645.00	36,855.00	36,855.00	-	-	36,855.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 287 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1,166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	9	13,527.00	136,773.00	136,773.00	-	-	136,773.00	0.02	
											1,167	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	9	4,374.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.02	
											1,168	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	4.50	-	6,300.00	28,350.00	9	2,551.50	25,798.50	25,798.50	-	-	25,798.50	0.02	
											1,169	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,700.00	32,400.00	9	2,916.00	29,484.00	29,484.00	-	-	29,484.00	0.02	
											1,170	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.00	-	2,700.00	27,000.00	9	2,430.00	24,570.00	24,570.00	-	-	24,570.00	0.02	
											1,171	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.50	-	2,700.00	36,450.00	9	3,280.50	33,169.50	33,169.50	-	-	33,169.50	0.02	
											1,172	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	9	4,374.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.02	
											1,173	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.00	-	2,700.00	27,000.00	9	2,430.00	24,570.00	24,570.00	-	-	24,570.00	0.02	
											1,174	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.50	-	2,700.00	36,450.00	9	3,280.50	33,169.50	33,169.50	-	-	33,169.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1,175	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.50	-	2,700.00	36,450.00	9	3,280.50	33,169.50	33,169.50	-	-	33,169.50	0.02
												1,176	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.50	-	2,700.00	36,450.00	9	3,280.50	33,169.50	33,169.50	-	-	33,169.50	0.02
												1,177	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,700.00	40,500.00	9	3,645.00	36,855.00	36,855.00	-	-	36,855.00	0.02
												1,178	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,700.00	40,500.00	9	3,645.00	36,855.00	36,855.00	-	-	36,855.00	0.02
												1,179	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,700.00	56,700.00	9	5,103.00	51,597.00	51,597.00	-	-	51,597.00	0.02
												1,180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	9	36,072.00	364,728.00	364,728.00	-	-	364,728.00	0.02
												1,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	9	13,527.00	136,773.00	136,773.00	-	-	136,773.00	0.02
												1,182	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,700.00	56,700.00	9	5,103.00	51,597.00	51,597.00	-	-	51,597.00	0.02
												1,183	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,700.00	56,700.00	9	5,103.00	51,597.00	51,597.00	-	-	51,597.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1,184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,350.00	206,662.50	9	18,599.62	188,062.88	188,062.88	-	-	188,062.88	0.02
												1,185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,350.00	206,662.50	9	18,599.62	188,062.88	188,062.87	-	-	188,062.87	0.02
												1,186	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	9	4,860.00	49,140.00	49,140.00	-	-	49,140.00	0.02
												1,187	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	9	4,860.00	49,140.00	49,140.00	-	-	49,140.00	0.02
												1,188	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	9	4,860.00	49,140.00	49,140.00	-	-	49,140.00	0.02
												1,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	9	36,072.00	364,728.00	784,728.00	-	-	-	-
												1,190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	9	36,072.00	364,728.00	784,728.00	-	-	784,728.00	0.02
												1,191	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	4.50	-	6,300.00	28,350.00	9	2,551.50	25,798.50	25,798.50	-	-	25,798.50	0.02
												1,192	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	4.50	-	6,300.00	28,350.00	9	2,551.50	25,798.50	25,798.50	-	-	25,798.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 290 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1,193	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,700.00	32,400.00	9	2,916.00	29,484.00	29,484.00	-	-	29,484.00	0.02	
											1,194	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,700.00	40,500.00	9	3,645.00	36,855.00	36,855.00	-	-	36,855.00	0.02	
											1,195	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,700.00	40,500.00	9	3,645.00	36,855.00	36,855.00	-	-	36,855.00	0.02	
											1,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,350.00	187,875.00	9	16,908.75	170,966.25	170,966.25	-	-	170,966.25	0.02	
											1,197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,350.00	187,875.00	9	16,908.75	170,966.25	170,966.25	-	-	170,966.25	0.02	
											1,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,350.00	187,875.00	9	16,908.75	170,966.25	170,966.25	-	-	170,966.25	0.02	
											1,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,350.00	187,875.00	9	16,908.75	170,966.25	170,966.25	-	-	170,966.25	0.02	
											1,200	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	9	4,374.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.02	
											1,201	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,700.00	60,750.00	2	1,215.00	59,535.00	59,535.00	-	-	59,535.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 291 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1,202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	9	13,527.00	136,773.00	136,773.00	-	-	136,773.00	0.02	
											1,203	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.50	-	2,700.00	36,450.00	9	3,280.50	33,169.50	33,169.50	-	-	33,169.50	0.02	
											1,204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.65	-	8,350.00	364,477.50	9	32,802.97	331,674.53	331,674.53	-	-	331,674.53	0.02	
											1,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	9	13,527.00	136,773.00	136,773.00	-	-	136,773.00	0.02	
											1,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	9	13,527.00	136,773.00	136,773.00	-	-	136,773.00	0.02	
					3	1	0	0.00	400.00	1,050.00	420,000.00	1,207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,350.00	225,450.00	9	20,290.50	205,159.50	625,159.50	-	-	625,159.50	0.30
											1,208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,350.00	225,450.00	9	20,290.50	205,159.50	205,159.50	-	-	205,159.50	0.30	
											1,209	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,700.00	48,600.00	9	4,374.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30	
											1,210	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,700.00	48,600.00	9	4,374.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1,211	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,700.00	48,600.00	9	4,374.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30
												1,212	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,700.00	48,600.00	9	4,374.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30
												1,213	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,700.00	48,600.00	9	4,374.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30
												1,214	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,700.00	48,600.00	9	4,374.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30
												1,215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,350.00	225,450.00	9	20,290.50	205,159.50	205,159.50	-	-	205,159.50	0.30
												1,216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,350.00	225,450.00	9	20,290.50	205,159.50	205,159.50	-	-	205,159.50	0.30
												1,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,350.00	225,450.00	9	20,290.50	205,159.50	205,159.50	-	-	205,159.50	0.30
												1,218	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,700.00	48,600.00	9	4,374.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30
												1,219	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,700.00	48,600.00	9	4,374.00	44,226.00	44,226.00	-	-	44,226.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 293 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,350.00	225,450.00	9	20,290.50	205,159.50	205,159.50	-	-	205,159.50	0.30
												1,221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,350.00	225,450.00	9	20,290.50	205,159.50	205,159.50	-	-	205,159.50	0.30
												1,222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,350.00	225,450.00	9	20,290.50	205,159.50	205,159.50	-	-	205,159.50	0.30
1790	โฉนด	3915	36861	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	90.00	890.00	490.00	436,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,100.00	-	436,100.00	-	-
1791	โฉนด	3934	37227	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	13	1	90.00	5,390.00	170.00	916,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,300.00	-	916,300.00	-	-
1792	โฉนด	203	201	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	1,223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,350.00	601,200.00	29	288,576.00	312,624.00	484,624.00	-	-	484,624.00	0.30
1793	โฉนด	2090	20216	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	59.00	159.00	200.00	31,800.00	1,224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	32	942,480.00	166,320.00	198,120.00	-	198,120.00	-	-
1794	โฉนด	2261	20354	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	98.00	98.00	500.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
1795	โฉนด	164	165	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	77.50	177.50	4,000.00	710,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	-	710,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 294 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1796	โฉนด	34	34	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	52.80	52.80	3,700.00	195,360.00	1,225	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	340.00	-	8,050.00	2,737,000.00	42	1,915,900.00	821,100.00	906,980.00	-	-	906,980.00	0.30
1797	โฉนด	2937	24603	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.30
1798	โฉนด	3512	30263	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	0.00	1,200.00	490.00	588,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
1799	โฉนด	390	391	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	1	0	1	16.10	116.10	1,000.00	116,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100.00	-	116,100.00	-	-
1800	โฉนด	803	800	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	63.40	63.40	500.00	31,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,700.00	-	31,700.00	-	-
1801	โฉนด	3045	28055	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	4	1	1	53.20	553.20	880.00	486,816.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,816.00	-	-	486,816.00	0.30
1802	โฉนด	633	632	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	46.50	46.50	3,700.00	172,050.00	1,226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	300.00	-	7,700.00	2,310,000.00	42	1,963,500.00	346,500.00	518,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	150.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	259,275.00	-	259,275.00	0.30
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	259,275.00	259,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 295 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1803	โฉนด	2852	23576	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	2	2	27.00	1,027.00	750.00	770,250.00	1,227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	1,571,850.00	-	1,571,850.00	-	-
												1,228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	15	200,400.00	467,600.00	534,400.00	-	534,400.00	-	-
												1,229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	15	200,400.00	801,600.00	801,600.00	-	801,600.00	-	-
					4	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
1804	โฉนด	3338	27490	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60
1805	โฉนด	411	411	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	5	2	3	64.00	1,164.00	1,900.00	2,211,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,600.00	-	-	2,211,600.00	0.30
1806	โฉนด	615	622	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	41.40	141.40	1,000.00	141,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,400.00	-	-	141,400.00	0.30
1807	โฉนด	2877	23585	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	74.00	174.00	500.00	87,000.00	1,230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,700.00	646,800.00	2	25,872.00	620,928.00	707,928.00	-	-	707,928.00	0.02
												1,231	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.80	-	7,400.00	72,520.00	2	4,351.20	68,168.80	68,168.80	-	-	68,168.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 296 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,232	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.50	-	6,200.00	27,900.00	2	279.00	27,621.00	27,342.00	-	-	27,342.00	0.02
												1,233	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.90	-	2,700.00	88,830.00	2	2,664.90	86,165.10	83,500.20	-	-	83,500.20	0.02
												1,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	26	189,378.00	261,522.00	261,522.00	-	-	261,522.00	0.02
1808	โฉนด	2591	18140	หมู่ ๑ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	17.00	17.00	650.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	11,050.00	-	-
1809	โฉนด	2851	23395	หมู่ 1 ต.ศรีสงคราม	5	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	1,235	โรงจอดรถ	ตึก	-	285.00	-	2,700.00	769,500.00	6	46,170.00	723,330.00	807,330.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	19.04	6.68	2,700.00	-	-	-	-	-	54,010.38	-	54,010.38	0.02
													-	ตึก	3	265.96	93.32	2,700.00	-	-	-	-	-	753,319.62	-	753,319.62	0.30
1810	โฉนด	612	619	หมู่ ๑ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	1,236	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.25	-	2,700.00	141,075.00	11	14,107.50	126,967.50	176,146.00	-	-	176,146.00	0.02
					3	0	2	7.00	207.00	4,000.00	828,000.00	1,237	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	49.00	-	5,750.00	281,750.00	11	28,175.00	253,575.00	1,075,940.00	-	-	1,075,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 297 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1,238	โรงจอดรถ	ตึก	3	52.25	-	2,700.00	141,075.00	11	14,107.50	126,967.50	124,146.00	-	-	124,146.00	0.30	
					5	0	1	27.20	127.20	4,000.00	508,800.00	1,239	โรงงาน	ตึก	-	1,056.00	-	5,850.00	6,177,600.00	11	617,760.00	5,559,840.00	5,945,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	528.00	50.00	5,850.00	-	-	-	-	-	2,972,544.00	-	2,972,544.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	528.00	50.00	5,850.00	-	-	-	-	-	2,972,544.00	-	2,972,544.00	0.02
1811	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	1	10	0	49.00	4,049.00	500.00	2,024,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,500.00	-	-	2,024,500.00	0.01
1812	โฉนด	701	700	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1813	โฉนด	3793	35952	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	1	0	1	17.00	117.00	1,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
1814	โฉนด	629	628	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	2	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00	1,240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	22	541,080.00	1,262,520.00	1,272,376.00	-	1,272,376.00	-	-
1815	โฉนด	5068	43290	หมู่ ๓.ศรีสงคราม	4	0	2	15.00	215.00	1,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	-	215,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 298 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1816	โฉนด	2803	23286	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	49.00	249.00	1,200.00	298,800.00	1,241	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	37	706,860.00	124,740.00	423,540.00	-	423,540.00	-	-
												1,242	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	14	22,680.00	139,320.00	438,120.00	-	-	-	-
1817	โฉนด	586	586	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	97.60	197.60	1,000.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	-	197,600.00	0.30
1818	โฉนด	4006	38549	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	16.90	216.90	1,000.00	216,900.00	1,243	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	288.00	-	7,600.00	2,188,800.00	8	175,104.00	2,013,696.00	2,230,596.00	-	-	2,230,596.00	0.02
												1,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	8	10,020.00	190,380.00	184,368.00	-	-	184,368.00	0.02
												1,245	โรงจอดรถ	ไม้	2	144.00	-	2,700.00	388,800.00	8	58,320.00	330,480.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
1819	โฉนด	1566	846	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	23.00	123.00	1,000.00	123,000.00	1,246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	12	112,725.00	1,014,525.00	1,092,435.00	-	1,092,435.00	-	-
1820	โฉนด	703	702	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1821	โฉนด	793	785	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 299 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1822	โฉนด	490	490	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	87.90	87.90	1,000.00	87,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900.00	-	-	87,900.00	0.30	
1823	โฉนด	60	60	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	89.90	89.90	1,000.00	89,900.00	1,247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	42	556,110.00	195,390.00	285,290.00	-	285,290.00	-	-
1824	โฉนด	2750	23100	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	52.20	52.20	3,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.30	
1825	โฉนด	2207	20310	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	14.88	14.88	1,000.00	14,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,875.00	-	-	14,875.00	0.30	
					2	0	0	19.13	19.13	1,000.00	19,130.00	1,248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	46	1,178,100.00	207,900.00	227,030.00	-	-	227,030.00	0.02
1826	โฉนด	588	588	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	65.00	165.00	1,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30	
1827	โฉนด	2183	20289	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	29.00	129.00	1,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.30	
1828	โฉนด	1910	20148	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	1,249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	25	371,628.00	27,972.00	53,772.00	-	53,772.00	-	-
1829	โฉนด	3831	34767	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	48.00	148.00	1,000.00	148,000.00	1,250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	17	180,360.00	721,440.00	833,368.00	-	833,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 300 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1830	โฉนด	5886	49239	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	45.00	445.00	750.00	333,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,750.00	-	-	333,750.00	0.30	
1831	โฉนด	555	455	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	13.90	113.90	4,000.00	455,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,600.00	-	-	455,600.00	0.02	
1832	โฉนด	690	723	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	60.00	60.00	2,150.00	129,000.00	1,251	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	240.00	-	5,650.00	1,356,000.00	14	189,840.00	1,166,160.00	1,240,920.00	-	-	1,240,920.00	0.30
1833	โฉนด	3530	28822	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	1,252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	15	165,312.00	1,015,488.00	1,034,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	72.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	517,320.00	-	517,320.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	72.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	517,320.00	-	517,320.00	0.30
1834	โฉนด	3021	28857	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	32.80	32.80	4,000.00	131,200.00	1,253	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	7,400.00	444,000.00	18	288,600.00	155,400.00	193,360.00	-	-	193,360.00	0.30
1835	โฉนด	3334	27486	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	88.70	88.70	500.00	44,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,350.00	-	44,350.00	-	-	
1836	โฉนด	661	668	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	28.50	428.50	660.00	282,810.00	1,254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	42	706,860.00	124,740.00	407,550.00	-	407,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 301 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1837	โหนด	2812	23539	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.30	
1838	โหนด	286	364	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	14.70	214.70	3,000.00	644,100.00	1,255	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	10.00	-	2,300.00	23,000.00	25	21,390.00	1,610.00	645,710.00	-	645,710.00	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	3,000.00	33,750.00	1,256	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	15	24,300.00	97,200.00	130,950.00	-	-	130,950.00	0.02
					5	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00	1,257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	380.00	-	7,700.00	2,926,000.00	15	1,463,000.00	1,463,000.00	1,678,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	18.42	7,700.00	-	-	-	-	-	419,500.00	-	419,500.00	0.30
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	55.26	7,700.00	-	-	-	-	-	1,258,500.00	-	1,258,500.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	3,000.00	56,250.00	1,258	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,700.00	202,500.00	25	81,000.00	121,500.00	177,750.00	-	-	177,750.00	0.02
1839	โหนด	2972	25066	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30	
1840	โหนด	757	750	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	65.30	265.30	500.00	132,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,650.00	-	-	132,650.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 302 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1841	โฉนด	2819	23216	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	78.00	178.00	500.00	89,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.30	
1842	โฉนด	179	180	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	25.20	125.20	380.00	47,576.00	1,259	โรงจอดรถ	ไม้	-	60.00	-	2,700.00	162,000.00	15	81,000.00	81,000.00	104,276.00	-	-	-	-
												1,260	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	15	374,080.00	2,297,920.00	2,185,176.00	-	-	-	-
												1,260	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	15	374,080.00	2,297,920.00	2,185,176.00	-	-	-	-
												1,261	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	225.00	-	7,600.00	1,710,000.00	15	239,400.00	1,470,600.00	1,415,576.00	-	-	-	-
												1,261	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	225.00	-	7,600.00	1,710,000.00	15	239,400.00	1,470,600.00	1,415,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	225.00	100.00	7,600.00	-	-	-	-	-	1,415,576.00	-	1,415,576.00	0.02
1843	โฉนด	2963	24993	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.70	56.70	3,500.00	198,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450.00	-	198,450.00	-	-	
					3	0	0	5.00	5.00	3,500.00	17,500.00	1,262	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,700.00	243,000.00	25	87,480.00	155,520.00	989,500.00	-	-	989,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 303 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1844	โฉนด	3609	29670	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	8.10	8.10	1,000.00	8,100.00	1,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,350.00	417,500.00	23	150,300.00	267,200.00	275,300.00	-	-	275,300.00	0.02
1845	โฉนด	341	323	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	66.30	66.30	1,000.00	66,300.00	1,264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	232,620.00	-	232,620.00	-	-
1846	โฉนด	468	468	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	70.70	70.70	4,000.00	282,800.00	1,265	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,450.00	1,104,000.00	20	309,120.00	794,880.00	1,055,600.00	-	-	1,055,600.00	0.30
1847	โฉนด	2221	20319	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00	1,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	22	270,540.00	631,260.00	699,188.00	-	699,188.00	-	-
1848	โฉนด	1051	833	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	81.80	281.80	1,050.00	295,890.00	1,267	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	38	353,430.00	62,370.00	358,260.00	-	358,260.00	-	-
1849	โฉนด	1588	17303	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	11.10	11.10	380.00	4,218.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,218.00	-	-	4,218.00	0.30
1850	โฉนด	148	223	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	44.00	44.00	3,700.00	162,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,800.00	-	-	162,800.00	0.30
1851	โฉนด	1569	39835	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	18.90	418.90	1,200.00	502,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,680.00	-	-	502,680.00	0.30
1852	โฉนด	3943	37983	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	6	0	0.00	2,400.00	490.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 304 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1853	โฉนด	241	242	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	96.90	596.90	630.00	376,047.00	1,268	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	17	90,180.00	360,720.00	736,767.00	-	-	-	-
												1,269	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	42	315,630.00	135,270.00	135,270.00	-	-	-	-
1854	โฉนด	3611	30530	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	1,270	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	32	1,413,720.00	249,480.00	312,480.00	-	312,480.00	-	-
1855	โฉนด	777	776	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	2	0	20.40	820.40	1,000.00	820,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,400.00	-	-	820,400.00	0.30
1856	โฉนด	274	270	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	32.30	132.30	1,000.00	132,300.00	1,271	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	12	90,180.00	811,620.00	907,848.00	-	907,848.00	-	-
1857	โฉนด	3825	34761	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	19.00	219.00	500.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.30
1858	โฉนด	2980	25610	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	34.00	234.00	380.00	88,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920.00	-	-	88,920.00	0.02
1859	โฉนด	1635	13837	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	1	80.00	2,580.00	170.00	438,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600.00	-	438,600.00	-	-
1860	โฉนด	649	647	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	-	63,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 305 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1861	โฉนด	1791	14942	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	19	1	87.00	7,787.00	170.00	1,323,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,790.00	-	1,323,790.00	-	-	
1862	โฉนด	826	817	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	49.80	49.80	4,000.00	199,200.00	1,272	โรงจอดรถ	ตึก	-	144.00	-	2,700.00	388,800.00	6	23,328.00	365,472.00	564,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	20.00	13.89	2,700.00	-	-	-	-	-	78,432.94	-	78,432.94	0.02
													-	ตึก	3	124.00	86.11	2,700.00	-	-	-	-	-	486,239.06	-	486,239.06	0.30
1863	โฉนด	3694	30403	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	73.00	73.00	4,000.00	292,000.00	1,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	17	360,720.00	1,442,880.00	1,662,736.00	-	-	1,662,736.00	0.30
1864	โฉนด	3187	26922	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	97.00	1,197.00	170.00	203,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,490.00	-	203,490.00	-	-	
1865	โฉนด	444	444	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	99.00	299.00	1,000.00	299,000.00	1,274	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	17	544,050.00	292,950.00	474,770.00	-	474,770.00	-	-
1866	โฉนด	775	796	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	63.70	163.70	2,150.00	351,955.00	1,275	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	375.00	-	3,450.00	1,293,750.00	16	207,000.00	1,086,750.00	1,361,080.00	-	-	1,361,080.00	0.30
					1	1	3	59.30	759.30	2,150.00	1,632,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,495.00	-	1,632,495.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 306 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1867	โฉนด	3890	35975	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	86.50	186.50	2,500.00	466,250.00	1,276	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	24	432,864.00	769,536.00	1,235,786.00	-	-	-	-
												1,277	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	20	299,264.00	769,536.00	769,536.00	-	-	-	-
1868	โฉนด	2900	24172	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00	1,278	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	22	1,663,200.00	554,400.00	424,140.00	-	424,140.00	-	-
1869	โฉนด	1924	20162	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	1,279	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	12	30,060.00	270,540.00	270,516.00	-	270,516.00	-	-
1870	โฉนด	736	737	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1871	โฉนด	539	545	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	69.10	1,169.10	2,150.00	2,513,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,513,565.00	-	2,513,565.00	-	-
					3	0	0	66.00	66.00	2,150.00	141,900.00	1,280	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	240.00	-	5,700.00	1,368,000.00	7	95,760.00	1,272,240.00	1,414,140.00	-	-	1,414,140.00	0.30
												1,281	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,700.00	81,000.00	7	4,050.00	76,950.00	75,330.00	-	-	75,330.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	2,150.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	-	17,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 307 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1872	โฉนด	668	661	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30		
1873	โฉนด	2208	20311	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-		
1874	โฉนด	3703	30584	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00	1,282	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	27	706,860.00	124,740.00	176,740.00	-	176,740.00	-	-
1875	โฉนด	724	725	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	77.00	177.00	1,000.00	177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-		
1876	โฉนด	389	390	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	1	98.20	998.20	2,150.00	2,146,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,146,130.00	-	2,146,130.00	-	-		
1877	โฉนด	3467	28378	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30		
1878	โฉนด	821	823	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	90.80	90.80	500.00	45,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,400.00	-	-	45,400.00	0.30		
1879	โฉนด	474	474	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	87.35	87.35	1,000.00	87,350.00	1,283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	16	400,800.00	2,104,200.00	2,191,550.00	-	-	-	-
					2	0	0	87.65	87.65	1,000.00	87,650.00	1,284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	16	400,800.00	2,104,200.00	2,191,850.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 308 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1880	โฉนด	505	505	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	50.80	50.80	2,000.00	101,600.00	1,285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,200.00	1,722,000.00	16	378,840.00	1,343,160.00	1,444,760.00	-	-	1,444,760.00	0.02
1881	โฉนด	2662	22513	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	58.00	258.00	490.00	126,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,420.00	-	126,420.00	-	-
1882	โฉนด	805	802	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-
1883	โฉนด	17	17	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	22.30	22.30	700.00	15,610.00	1,286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	33	785,400.00	138,600.00	154,210.00	-	154,210.00	-	-
1884	โฉนด	3950	37454	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	82.00	182.00	1,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30
1885	โฉนด	81	82	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	22.80	222.80	1,000.00	222,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,800.00	-	-	222,800.00	0.30
1886	โฉนด	3805	35663	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	41.00	141.00	200.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.30
1887	โฉนด	2062	20199	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	81.00	81.00	600.00	48,600.00	1,287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	32	471,240.00	83,160.00	131,760.00	-	131,760.00	-	-
												1,288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	38	353,430.00	62,370.00	62,370.00	-	62,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 309 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1888	โฉนด	754	765	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00	1,289	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	10	72,144.00	829,656.00	902,620.00	-	902,620.00	-	-
1889	โฉนด	2790	23551	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	77.00	177.00	880.00	155,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,760.00	-	-	155,760.00	0.30
1890	โฉนด	65	65	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00	1,290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,350.00	167,000.00	22	56,780.00	110,220.00	286,220.00	-	-	286,220.00	0.30
1891	โฉนด	315	297	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	48.60	148.60	880.00	130,768.00	1,291	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.95	-	8,200.00	1,582,190.00	2	15,821.90	1,566,368.10	1,697,136.10	-	-	-	-
1892	โฉนด	2023	20423	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	27.00	1,927.00	130.00	250,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,510.00	-	250,510.00	-	-
1893	โฉนด	3963	38051	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	1	26.00	1,726.00	170.00	293,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,420.00	-	293,420.00	-	-
1894	โฉนด	2186	20689	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	13.00	113.00	1,000.00	113,000.00	1,292	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	8	27,054.00	423,846.00	527,828.00	-	527,828.00	-	-
1895	โฉนด	323	305	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	59.00	459.00	500.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.30
1896	โฉนด	304	286	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	1,293	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	32	300,600.00	300,600.00	332,552.00	-	332,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 310 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1897	โฉนด	2810	23537	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	15.00	315.00	500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30	
1898	โฉนด	485	485	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	19.10	19.10	750.00	14,325.00	1,294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	16	440,880.00	1,563,120.00	1,577,445.00	-	-	1,577,445.00	0.30
												1,295	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	9.00	-	7,750.00	69,750.00	16	11,160.00	58,590.00	54,405.00	-	-	54,405.00	0.30
												1,296	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,700.00	170,100.00	16	27,216.00	142,884.00	132,678.00	-	-	132,678.00	0.30
1899	โฉนด	2195	20299	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00	1,297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	1,152.00	-	7,700.00	8,870,400.00	22	6,652,800.00	2,217,600.00	1,407,560.00	-	1,407,560.00	-	-
1900	โฉนด	2753	22967	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00	1,298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	22	1,247,400.00	415,800.00	497,800.00	-	-	-	-
1901	โฉนด	527	529	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	16.70	116.70	1,000.00	116,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700.00	-	116,700.00	-	-	
1902	โฉนด	3820	34756	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	10.00	210.00	500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30	
1903	โฉนด	427	427	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 311 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1904	โหนด	247	229	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	34.60	34.60	4,000.00	138,400.00	1,299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	33	416,832.00	384,768.00	523,168.00	-	-	-	-	-
1905	โหนด	2709	22846	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	42.64	42.64	3,500.00	149,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,240.00	-	149,240.00	-	-	-
					2	0	0	57.84	57.84	3,500.00	202,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,440.00	-	202,440.00	-	-	-
					3	0	3	0.12	300.12	3,500.00	1,050,420.00	1,300	โรงจอดรถ	ตึก	3	139.50	-	2,700.00	376,650.00	26	150,660.00	225,990.00	1,268,877.00	-	-	1,268,877.00	0.30	
												1,301	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	9.00	-	2,300.00	20,700.00	21	19,251.00	1,449.00	1,449.00	-	-	1,449.00	0.30	
												1,302	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	9.00	-	2,300.00	20,700.00	21	19,251.00	1,449.00	1,449.00	-	-	1,449.00	0.30	
												1,303	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	9.00	-	2,300.00	20,700.00	21	19,251.00	1,449.00	1,449.00	-	-	1,449.00	0.30	
												1,304	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	9.00	-	2,300.00	20,700.00	21	19,251.00	1,449.00	1,449.00	-	-	1,449.00	0.30	
1906	โหนด	5645	46269	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	6.00	106.00	500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 312 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1907	โฉนด	5723	47471	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	49.50	149.50	500.00	74,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750.00	-	-	74,750.00	0.30	
1908	น.ส.3ก	-	34	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	1,305	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	252.00	-	7,700.00	1,940,400.00	26	1,649,340.00	291,060.00	375,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	126.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	187,530.00	-	187,530.00	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	187,530.00	-	187,530.00	0.02
1909	โฉนด	538	540	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	2	0	2	26.10	226.10	3,500.00	791,350.00	1,306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,200.00	3,116,000.00	32	1,620,320.00	1,495,680.00	2,224,710.00	-	2,224,710.00	-	-
1910	น.ส.3ก	-	20	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	3	0	2	59.30	259.30	1,000.00	259,300.00	1,307	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	680.00	-	3,450.00	2,346,000.00	9	187,680.00	2,158,320.00	2,394,160.00	-	-	2,394,160.00	0.30
1911	อื่นๆ	-	-	หมู่ 6 ต.ศรีสงคราม	1	0	1	9.37	109.37	600.00	65,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,622.00	-	-	65,622.00	0.01	
					5	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00	1,308	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	243.75	-	5,750.00	1,401,562.50	6	84,093.75	1,317,468.75	1,377,468.75	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	87.75	36.00	5,750.00	-	-	-	-	-	495,888.75	-	495,888.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 313 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	ตึก	3	156.00	64.00	5,750.00	-	-	-	-	-	881,580.00	-	881,580.00	0.30
					2	0	0	76.13	76.13	600.00	45,678.00	1,309	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	6	16,200.00	253,800.00	299,478.00	-	-	299,478.00	0.02
												1,310	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	6	6,480.00	101,520.00	101,520.00	-	-	101,520.00	0.02
												1,311	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	6	6,480.00	101,520.00	101,520.00	-	-	101,520.00	0.02
1912	น.ส.3ก	-	899	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	62.00	62.00	4,000.00	248,000.00	1,312	บ้านพักอาศัย ๓ ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	286.00	-	7,700.00	2,202,200.00	31	1,871,870.00	330,330.00	578,330.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	143.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	289,165.00	-	289,165.00	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	289,165.00	-	289,165.00	0.02
1913	โฉนด	6058	51240	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	1,313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	169.40	-	7,550.00	1,278,970.00	25	486,008.60	792,961.40	1,567,382.00	-	-	1,567,382.00	0.02
					3	0	2	39.00	239.00	4,000.00	956,000.00	1,314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	193.60	-	7,550.00	1,461,680.00	25	555,438.40	906,241.60	1,833,008.00	-	-	1,833,008.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 314 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1914	โฉนด	4001	38592	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30		
1915	โฉนด	2179	20285	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	9,120.00	-	-		
1916	โฉนด	353	335	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	77.80	77.80	1,000.00	77,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,800.00	-	77,800.00	-	-		
1917	โฉนด	3522	29560	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	98.00	198.00	1,200.00	237,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	237,600.00	-	-		
1918	โฉนด	3356	27537	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	1,315	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,350.00	584,500.00	20	151,970.00	432,530.00	493,150.00	-	493,150.00	-	-
1919	โฉนด	1851	15120	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	11	0	40.00	4,440.00	170.00	754,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,800.00	-	754,800.00	-	-		
1920	โฉนด	2178	20284	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	27.00	327.00	1,000.00	327,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	327,000.00	-	-		
1921	โฉนด	590	590	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	64.90	164.90	1,000.00	164,900.00	1,316	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	32	1,178,100.00	207,900.00	372,800.00	-	372,800.00	-	-
1922	โฉนด	292	370	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	40.30	140.30	880.00	123,464.00	1,317	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	34	405,810.00	345,690.00	469,154.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 315 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1923	โฉนด	1777	14928	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	60.00	1,460.00	350.00	511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000.00	-	511,000.00	-	-	
1924	โฉนด	1563	844	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	64.00	164.00	1,000.00	164,000.00	1,318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	22	270,540.00	631,260.00	759,188.00	-	759,188.00	-	-
1925	โฉนด	207	209	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	6.20	106.20	1,000.00	106,200.00	1,319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	27	1,060,290.00	187,110.00	293,310.00	-	293,310.00	-	-
1926	โฉนด	2044	20444	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	8	1	27.00	3,327.00	170.00	565,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,590.00	-	565,590.00	-	-	
1927	โฉนด	291	369	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	72.90	72.90	4,000.00	291,600.00	1,320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	14	162,324.00	739,476.00	1,031,076.00	-	-	-	-
1928	โฉนด	1567	847	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	20.50	120.50	1,000.00	120,500.00	1,321	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	135.00	-	7,750.00	1,046,250.00	37	973,012.50	73,237.50	193,737.50	-	193,737.50	-	-
1929	โฉนด	2045	20445	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	10	2	46.00	4,246.00	170.00	721,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,820.00	-	721,820.00	-	-	
1930	โฉนด	514	517	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	3.20	103.20	3,500.00	361,200.00	1,322	โรงจอดรถ	ตึก	3	58.50	-	2,700.00	157,950.00	6	7,897.50	150,052.50	509,673.00	-	-	509,673.00	0.30
												1,323	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	95.00	-	2,300.00	218,500.00	15	131,100.00	87,400.00	76,475.00	-	-	76,475.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 316 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	48.80	248.80	3,500.00	870,800.00	1,324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	31	2,356,200.00	415,800.00	1,286,600.00	-	1,286,600.00	-	-
1931	โฉนด	3623	30349	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
1932	โฉนด	4008	38406	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	57.00	57.00	4,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
1933	โฉนด	275	278	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	4	0	0.00	1,600.00	3,000.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	-	4,800,000.00	0.30
1934	โฉนด	2639	21352	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	93.70	93.70	4,000.00	374,800.00	1,325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,200.00	2,164,800.00	10	173,184.00	1,991,616.00	2,323,120.00	-	2,323,120.00	-	-
1935	โฉนด	297	375	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	17	3	88.00	7,188.00	490.00	3,522,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,522,120.00	-	-	3,522,120.00	0.30
1936	โฉนด	3956	37460	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
1937	โฉนด	3133	25905	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	2	64.00	1,064.00	130.00	138,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,320.00	-	138,320.00	-	-
1938	โฉนด	188	24152	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	39.90	539.90	500.00	269,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,950.00	-	269,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 317 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1939	โหนด	796	788	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	1,326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	7,700.00	3,141,600.00	30	2,670,360.00	471,240.00	516,240.00	-	516,240.00	-	-
1940	โหนด	3450	28275	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	89.20	89.20	1,200.00	107,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,040.00	-	-	107,040.00	0.02
1941	โหนด	2910	24612	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	86.00	186.00	500.00	93,000.00	1,327	โรงจอดรถ	ตึก	-	48.00	-	2,700.00	129,600.00	18	31,104.00	98,496.00	188,904.00	-	-	-	-
												1,328	โรงจอดรถ	ตึก	-	324.00	-	2,700.00	874,800.00	18	209,952.00	664,848.00	740,352.00	-	-	-	-
												1,328	โรงจอดรถ	ตึก	-	324.00	-	2,700.00	874,800.00	18	209,952.00	664,848.00	740,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	144.00	44.44	2,700.00	-	-	-	-	-	329,086.46	329,086.46	-	-
												1,329	โรงจอดรถ	ตึก	-	58.50	-	2,700.00	157,950.00	18	37,908.00	120,042.00	209,883.00	-	-	-	-
												1,329	โรงจอดรถ	ตึก	-	58.50	-	2,700.00	157,950.00	18	37,908.00	120,042.00	209,883.00	-	-	-	-
												1,330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,350.00	267,200.00	18	64,128.00	203,072.00	290,728.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 318 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1,330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,350.00	267,200.00	18	64,128.00	203,072.00	290,728.00	-	-	-	-	
											1,331	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	19.50	-	6,200.00	120,900.00	18	29,016.00	91,884.00	182,466.00	-	-	-	-	
											1,331	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	19.50	-	6,200.00	120,900.00	18	29,016.00	91,884.00	182,466.00	-	-	-	-	
											1,332	โรงจอดรถ	ตึก	-	14.00	-	2,700.00	37,800.00	18	9,072.00	28,728.00	120,972.00	-	-	-	-	
											1,332	โรงจอดรถ	ตึก	-	14.00	-	2,700.00	37,800.00	18	9,072.00	28,728.00	120,972.00	-	-	-	-	
											-	ตึก	3	14.00	100.00	2,700.00	-	-	-	-	-	120,972.00	-	120,972.00	0.30		
1942	โฉนด	80	81	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	51.20	51.20	4,000.00	204,800.00	1,333	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	864.00	-	8,050.00	6,955,200.00	55	5,285,952.00	1,669,248.00	1,874,048.00	-	-	-	-
												ชั้นที่1	ตึก	3	180.00	20.83	8,050.00	-	-	-	-	-	390,364.20	-	390,364.20	0.30	
												ชั้นที่1	ตึก	2	108.00	12.50	8,050.00	-	-	-	-	-	624,620.20	-	624,620.20	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 319 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 320 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1950	โฉนด	2856	23542	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	49.00	349.00	380.00	132,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,620.00	-	-	132,620.00	0.30	
1951	โฉนด	5957	49738	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	17.00	1,217.00	1,250.00	1,521,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,250.00	-	1,521,250.00	-	-	
1952	โฉนด	1958	20187	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-	
1953	โฉนด	2897	24614	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	13	3	27.00	5,527.00	170.00	939,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,590.00	-	939,590.00	-	-	
1954	โฉนด	3952	37456	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30	
1955	โฉนด	2826	23317	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	13	3	88.00	5,588.00	170.00	949,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,960.00	-	949,960.00	-	-	
1956	โฉนด	3591	29609	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
1957	โฉนด	691	692	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	31.00	131.00	500.00	65,500.00	1,336	บ้านพักอาศัยติดชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	27	240,480.00	360,720.00	402,172.00	-	402,172.00	-	-
1958	โฉนด	3684	30461	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 321 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1959	โฉนด	723	722	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60	
1960	โฉนด	780	779	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	96.00	196.00	880.00	172,480.00	1,337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	22	887,040.00	221,760.00	338,800.00	-	-	338,800.00	0.02
1961	โฉนด	770	758	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	2	52.50	652.50	750.00	489,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,375.00	-	-	489,375.00	0.30	
1962	โฉนด	2975	25605	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	84.00	284.00	380.00	107,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,920.00	-	107,920.00	-	-	
1963	โฉนด	3965	38053	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	1	26.00	1,726.00	170.00	293,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,420.00	-	293,420.00	-	-	
1964	โฉนด	3327	27479	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.30	
1965	โฉนด	2231	20326	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	64.00	164.00	1,000.00	164,000.00	1,338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	9	121,743.00	1,230,957.00	1,394,957.00	-	-	1,394,957.00	0.02
1966	โฉนด	507	507	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	37.20	37.20	4,000.00	148,800.00	1,339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	7,550.00	845,600.00	5	42,280.00	803,320.00	952,120.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	70.00	62.50	7,550.00	-	-	-	-	-	595,075.00	-	595,075.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 322 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 323 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1975	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.01
1976	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	17	2	14.00	7,014.00	500.00	3,507,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,507,000.00	-	-	3,507,000.00	0.01
1977	อื่นๆ	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	53.00	553.00	500.00	276,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,500.00	-	-	276,500.00	0.01
1978	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	25.00	225.00	500.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.01
1979	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	64.00	1,264.00	500.00	632,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	-	632,000.00	0.01
1980	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	1	43.00	943.00	500.00	471,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,500.00	-	-	471,500.00	0.01
1981	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01
1982	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	89.00	1,989.00	500.00	994,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,500.00	-	-	994,500.00	0.01
1983	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	3	0.00	3,100.00	500.00	1,550,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	-	1,550,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1984	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	50.00	450.00	500.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01	
1985	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	59.00	359.00	50.00	17,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,950.00	-	-	17,950.00	0.01	
1986	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	52.00	352.00	500.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.01	
1987	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	41.00	341.00	500.00	170,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,500.00	-	-	170,500.00	0.01	
1988	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	50.00	450.00	500.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01	
1989	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	62.00	462.00	500.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	-	-	
1990	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	3	2.00	1,502.00	500.00	751,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,000.00	-	-	751,000.00	0.01	
1991	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	1	34.00	2,534.00	500.00	1,267,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,000.00	-	-	1,267,000.00	0.01	
1992	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	21.00	1,121.00	500.00	560,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,500.00	-	-	560,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 325 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1993	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01	
1994	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	13.00	613.00	500.00	306,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,500.00	-	-	306,500.00	0.01	
1995	โฉนด	1638	13840	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	1	40.00	2,940.00	170.00	499,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	499,800.00	-	-	
1996	โฉนด	710	709	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1,340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	12	60,120.00	541,080.00	641,080.00	-	-	-	-
1997	โฉนด	3212	27435	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.30	
1998	โฉนด	3823	34759	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
1999	โฉนด	2674	22679	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	1.00	301.00	1,000.00	301,000.00	1,341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	6	36,072.00	865,728.00	1,166,728.00	-	-	-	-
2000	โฉนด	8	8	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	27.00	327.00	3,500.00	1,144,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,500.00	-	-	1,144,500.00	0.30	
2001	โฉนด	2604	21284	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	17.00	117.00	500.00	58,500.00	1,342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,700.00	970,200.00	27	824,670.00	145,530.00	204,030.00	-	204,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 326 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2002	โฉนด	3899	36139	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	14.60	214.60	380.00	81,548.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,548.00	-	-	81,548.00	0.30	
2003	โฉนด	815	811	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	12.50	112.50	1,000.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
2004	โฉนด	2914	24615	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02	
2005	โฉนด	681	683	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00	1,343	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	5	6,012.00	194,388.00	214,880.00	-	214,880.00	-	-
2006	โฉนด	2906	24608	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	93.00	193.00	500.00	96,500.00	1,344	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	17	240,480.00	961,920.00	1,010,324.00	-	1,010,324.00	-	-
2007	โฉนด	441	441	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	5	3	56.50	2,356.50	490.00	1,154,685.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,685.00	-	1,154,685.00	-	-	
2008	โฉนด	2594	21207	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	88.00	188.00	4,000.00	752,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.30	
2009	โฉนด	2964	25595	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	84.00	384.00	1,000.00	384,000.00	1,345	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,700.00	1,801,800.00	37	1,531,530.00	270,270.00	654,270.00	-	654,270.00	-	-
2010	โฉนด	4042	40424	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 327 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2011	โฉนด	267	267	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	19.80	19.80	380.00	7,524.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,524.00	-	-	7,524.00	0.02	
					1	0	1	56.60	156.60	380.00	59,508.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,508.00	-	59,508.00	-	-	
2012	โฉนด	3777	33327	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	55.00	155.00	4,000.00	620,000.00	1,346	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	22	270,540.00	631,260.00	1,215,188.00	-	1,215,188.00	-	-
2013	โฉนด	226	252	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00	1,347	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	7,700.00	1,478,400.00	35	1,256,640.00	221,760.00	541,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	270,880.00	-	270,880.00	0.30	
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	270,880.00	-	270,880.00	0.02	
2014	โฉนด	2847	28031	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	81.00	181.00	1,000.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	-	181,000.00	0.30	
2015	โฉนด	2014	20414	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	29.00	629.00	130.00	81,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,770.00	-	81,770.00	-	-	
2016	โฉนด	3800	35599	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	70.00	1,270.00	130.00	165,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	165,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 328 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2017	โฉนด	2246	20341	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.30	
2018	โฉนด	2218	20316	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00	1,348	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	5	41,850.00	423,150.00	575,250.00	-	575,250.00	-	-
2019	โฉนด	755	759	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.30	
2020	โฉนด	1760	14911	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	2	26.00	1,826.00	170.00	310,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,420.00	-	310,420.00	-	-	
2021	โฉนด	147	148	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	78.40	478.40	380.00	181,792.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,792.00	-	-	181,792.00	0.30	
2022	โฉนด	222	149	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	19.90	219.90	1,900.00	417,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,810.00	-	-	417,810.00	0.30	
2023	โฉนด	181	193	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	54.70	354.70	750.00	266,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,025.00	-	-	266,025.00	0.30	
2024	โฉนด	795	787	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	89.50	89.50	500.00	44,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,750.00	-	-	44,750.00	0.30	
2025	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	1	81.00	981.00	500.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	-	490,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 329 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2026	โฉนด	2936	24604	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1,349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	8	48,096.00	753,504.00	787,472.00	-	787,472.00	-	-
2027	โฉนด	320	302	หมู่ 4 ต.ศรีสงคราม	4	3	2	89.10	1,489.10	490.00	729,659.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,659.00	-	-	729,659.00	0.60
2028	โฉนด	834	840	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	21.30	21.30	4,000.00	85,200.00	1,350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,350.00	375,750.00	22	112,725.00	263,025.00	333,195.00	-	-	333,195.00	0.02
2029	โฉนด	3889	36028	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	51.60	51.60	500.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.30
2030	โฉนด	3622	30348	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	1,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	6	6,012.00	144,288.00	195,282.00	-	195,282.00	-	-
2031	โฉนด	41	41	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	52.50	152.50	3,250.00	495,625.00	1,352	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	-	400.00	-	7,950.00	3,180,000.00	46	2,416,800.00	763,200.00	1,163,425.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	200.00	50.00	7,950.00	-	-	-	-	-	664,897.39	664,897.39	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	3	150.00	37.50	7,950.00	-	-	-	-	-	498,527.61	-	498,527.61	0.30
2032	โฉนด	3377	27558	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 330 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2033	โหนด	2924	24999	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	66.20	66.20	750.00	49,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,650.00	-	-	49,650.00	0.30	
2034	โหนด	57	57	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	85.30	85.30	380.00	32,414.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,414.00	-	32,414.00	-	-	
2035	โหนด	262	262	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	57.00	157.00	1,000.00	157,000.00	1,353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	52	706,860.00	124,740.00	281,740.00	-	281,740.00	-	-
2036	โหนด	2923	24998	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	73.20	73.20	750.00	54,900.00	1,354	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	4	10,656.00	522,144.00	577,044.00	-	-	-	-
2037	โหนด	3339	27491	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1,355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	-	-	12	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2038	โหนด	263	263	หมู่ 8 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	40.10	140.10	1,000.00	140,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,100.00	-	140,100.00	-	-	
2039	โหนด	2764	23166	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	36.57	136.57	1,900.00	259,483.00	1,356	โรงจอดรถ	ตึก	3	250.00	-	2,700.00	675,000.00	31	310,500.00	364,500.00	583,483.00	-	-	583,483.00	0.30
					2	0	0	0.01	0.01	1,900.00	19.00	1,357	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,700.00	648,000.00	31	298,080.00	349,920.00	311,059.00	-	311,059.00	-	-
					2	0	0	0.01	0.01	1,900.00	19.00	1,358	โรงจอดรถ	ตึก	2	307.20	-	2,700.00	829,440.00	46	630,374.40	199,065.60	199,084.60	-	-	199,084.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 331 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	62.38	1,562.38	1,900.00	2,968,522.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,968,522.00	-	2,968,522.00	-	-	
2040	โฉนด	818	814	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	67.40	167.40	380.00	63,612.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,612.00	-	-	63,612.00	0.30	
2041	โฉนด	2696	22820	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30	
2042	โฉนด	529	531	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	16.90	116.90	1,000.00	116,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,900.00	-	-	116,900.00	0.30	
2043	โฉนด	2162	20273	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00	1,359	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	10	60,120.00	691,380.00	699,950.00	-	699,950.00	-	-
												1,360	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	37	1,178,100.00	207,900.00	207,900.00	-	207,900.00	-	-
2044	โฉนด	20	20	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	1,361	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	46	2,356,200.00	415,800.00	474,800.00	-	-	474,800.00	0.30
2045	โฉนด	204	206	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	21.40	21.40	3,000.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-	
2046	โฉนด	4011	38409	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	2	43.60	643.60	500.00	321,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,800.00	-	321,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 332 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2047	โฉนด	46	46	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	17.60	17.60	2,000.00	35,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.30	
2048	โฉนด	3395	26995	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	3	10.00	710.00	130.00	92,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,300.00	-	92,300.00	-	-	
2049	น.ส.3ก	-	11	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00	1,362	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,450.00	3,312,000.00	15	463,680.00	2,848,320.00	2,709,600.00	-	-	2,709,600.00	0.30
												1,363	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	360.00	-	3,450.00	1,242,000.00	15	173,880.00	1,068,120.00	993,600.00	-	-	993,600.00	0.30
2050	โฉนด	11	11	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	1.40	301.40	3,250.00	979,550.00	1,364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	530.00	-	8,350.00	4,425,500.00	25	1,770,200.00	2,655,300.00	3,634,850.00	-	-	3,634,850.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	3,250.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30	
2051	โฉนด	334	316	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	48.50	148.50	3,000.00	445,500.00	1,365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,700.00	1,724,800.00	36	1,466,080.00	258,720.00	704,220.00	-	-	704,220.00	0.02
2052	โฉนด	475	475	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	81.60	81.60	1,000.00	81,600.00	1,366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	46	1,903,800.00	601,200.00	682,800.00	-	682,800.00	-	-
2053	โฉนด	3739	31826	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00	1,367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	19	162,324.00	514,026.00	508,572.00	-	508,572.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 333 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2054	โฉนด	3983	38422	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	1	60.00	560.00	450.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
2055	โฉนด	2226	20323	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	53.00	153.00	1,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30	
2056	โฉนด	5956	49737	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	3	70.00	1,570.00	1,250.00	1,962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,500.00	-	1,962,500.00	-	-	
2057	โฉนด	3621	30347	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	54.40	54.40	1,000.00	54,400.00	1,368	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	27	1,178,100.00	207,900.00	262,300.00	-	262,300.00	-	-
2058	โฉนด	3312	26971	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	14	2	5.00	5,805.00	170.00	986,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,850.00	-	986,850.00	-	-	
2059	โฉนด	3870	35402	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	44.00	1,244.00	170.00	211,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,480.00	-	211,480.00	-	-	
2060	โฉนด	2644	21414	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	12.65	12.65	4,000.00	50,600.00	1,369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	7,950.00	715,500.00	30	357,750.00	357,750.00	408,350.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	90.00	100.00	7,950.00	-	-	-	-	408,350.00	-	408,350.00	0.02	
					5	0	0	12.65	12.65	4,000.00	50,600.00	1,370	-	ตึก	-	96.00	-	-	-	26	255,744.00	-	50,600.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 334 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,371	-	ตึก	-	144.00	-	-	-	26	347,328.00	-	0.00	-	-	-	-
												1,371	-	ตึก	-	144.00	-	-	-	26	347,328.00	-	0.00	-	-	-	-
												1,372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	7,950.00	715,500.00	30	357,750.00	357,750.00	408,350.00	-	-	-	-
												1,372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	7,950.00	715,500.00	30	357,750.00	357,750.00	408,350.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	90.00	100.00	7,950.00	-	-	-	-	-	408,350.00	-	408,350.00	0.30
2061	โฉนด	2660	22511	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	1	1.00	1,301.00	500.00	650,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,500.00	-	650,500.00	-	-
2062	โฉนด	3698	30559	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	15.00	115.00	500.00	57,500.00	1,373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	4	118,080.00	3,817,920.00	3,836,060.00	-	3,836,060.00	-	-
2063	โฉนด	2598	21231	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	80.90	180.90	1,200.00	217,080.00	1,374	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	210.00	-	3,450.00	724,500.00	10	57,960.00	666,540.00	869,130.00	-	-	869,130.00	0.30
2064	โฉนด	157	158	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	25	0	82.00	10,082.00	1,900.00	19,155,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,155,800.00	-	19,155,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 335 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2065	โฉนด	2098	20672	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	34.00	34.00	600.00	20,400.00	1,375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	8	18,036.00	282,564.00	296,952.00	-	296,952.00	-	-
2066	โฉนด	2825	23532	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	3	15.00	3,115.00	130.00	404,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,950.00	-	-	-	-
2067	โฉนด	1057	831	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	15.70	315.70	1,000.00	315,700.00	1,376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	12	67,635.00	608,715.00	924,415.00	-	-	-	-
2068	โฉนด	2783	23209	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	20.00	20.00	3,700.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.30
2069	โฉนด	21	21	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	74.30	174.30	3,250.00	566,475.00	1,377	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	396.00	-	7,700.00	3,049,200.00	47	2,591,820.00	457,380.00	922,215.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	33.33	7,700.00	-	-	-	-	-	395,261.35	-	395,261.35	0.02
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	176.00	44.44	7,700.00	-	-	-	-	-	526,953.65	-	526,953.65	0.30
2070	โฉนด	3913	36859	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	90.00	890.00	490.00	436,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,100.00	-	436,100.00	-	-
2071	โฉนด	1790	14941	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	13	3	20.00	5,520.00	170.00	938,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,400.00	-	938,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 336 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2072	โฉนด	3345	27526	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	1,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	8	13,527.00	211,923.00	252,414.00	-	-	252,414.00	0.02
2073	โฉนด	3872	35404	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	0	92.00	1,692.00	180.00	304,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,560.00	-	304,560.00	-	-
2074	โฉนด	3189	26924	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	3	70.00	3,970.00	170.00	674,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,900.00	-	674,900.00	-	-
2075	โฉนด	325	307	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	0	82.00	482.00	1,000.00	482,000.00	1,379	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,400.00	599,400.00	17	299,700.00	299,700.00	721,760.00	-	721,760.00	-	-
2076	โฉนด	3020	26867	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00	1,380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	22	180,360.00	420,840.00	484,792.00	-	484,792.00	-	-
2077	โฉนด	1871	15140	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	2	37.00	3,037.00	180.00	546,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,660.00	-	546,660.00	-	-
2078	โฉนด	556	551	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	62.00	62.00	4,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	-	-
2079	โฉนด	3435	28190	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1,381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	12	249,480.00	582,120.00	615,592.00	-	615,592.00	-	-
2080	โฉนด	3816	34752	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	89.00	289.00	490.00	141,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,610.00	-	141,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 337 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2081	โฉนด	175	176	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	99.80	99.80	4,000.00	399,200.00	1,382	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	37	942,480.00	166,320.00	565,520.00	-	565,520.00	-	-	
2082	โฉนด	3355	27536	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	84.00	84.00	380.00	31,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,920.00	-	31,920.00	-	-	
2083	โฉนด	2210	20313	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	39.00	39.00	380.00	14,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	14,820.00	-	-	
2084	โฉนด	2818	23215	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30	
2085	โฉนด	2782	23208	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	20.40	20.40	3,700.00	75,480.00	1,383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	22	1,047,200.00	184,800.00	260,280.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	130,140.00	-	130,140.00	0.02
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	130,140.00	-	130,140.00	0.30
2086	โฉนด	2616	21458	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	1,384	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	364.00	-	7,600.00	2,766,400.00	17	497,952.00	2,268,448.00	2,143,464.00	-	-	2,143,464.00	0.02	
2087	โฉนด	63	63	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	35.50	335.50	1,000.00	335,500.00	1,385	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	27	1,413,720.00	249,480.00	584,980.00	-	584,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 338 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2088	โฉนด	749	769	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	78.00	1,278.00	490.00	626,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,220.00	-	626,220.00	-	-	
2089	โฉนด	2606	21238	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	1,386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	14	185,976.00	1,142,424.00	1,342,424.00	-	-	-	
2090	โฉนด	1021	1463	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	14	2	52.00	5,852.00	270.00	1,580,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,040.00	-	1,580,040.00	-	-	
2091	โฉนด	3423	28178	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	20.30	20.30	4,000.00	81,200.00	1,387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,550.00	271,800.00	7	13,590.00	258,210.00	333,974.00	-	-	333,974.00	0.02
2092	โฉนด	806	798	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00	1,388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	7	33,817.50	642,532.50	692,505.50	-	692,505.50	-	-
2093	โฉนด	3251	26650	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	3	0	45.00	1,245.00	230.00	286,350.00	1,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	8	40,581.00	635,769.00	908,592.00	-	908,592.00	-	-
2094	โฉนด	2967	13412	หมู่ ๓ ต.ท่าบ่อสงคราม	1	52	1	4.00	20,904.00	1,900.00	39,717,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,717,600.00	-	-	39,717,600.00	0.01	
2095	โฉนด	43	43	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	71.40	71.40	4,000.00	285,600.00	1,390	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	400.00	-	5,650.00	2,260,000.00	21	632,800.00	1,627,200.00	1,822,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	200.00	50.00	5,650.00	-	-	-	-	-	911,200.00	-	911,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 339 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 340 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1,395	โรงจอดรถ	ไม้	2	78.00	-	2,700.00	210,600.00	16	136,890.00	73,710.00	58,968.00	-	-	58,968.00	0.02	
2099	โฉนด	5944	49515	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	33.00	233.00	1,000.00	233,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,000.00	-	-	233,000.00	0.30	
2100	โฉนด	104	105	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	8	3	59.70	3,559.70	2,150.00	7,653,355.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,653,355.00	-	7,653,355.00	-	-	
2101	น.ส.3ก	61	418	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	50.00	250.00	500.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30	
2102	โฉนด	2995	28629	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	36.50	36.50	4,000.00	146,000.00	1,396	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	7,600.00	684,000.00	6	20,520.00	663,480.00	788,960.00	-	-	788,960.00	0.30
2103	โฉนด	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	61.00	261.00	2,150.00	561,150.00	1,397	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	744.00	-	5,750.00	4,278,000.00	8	213,900.00	4,064,100.00	4,496,910.00	-	-	4,496,910.00	0.30
2104	โฉนด	5943	49514	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	86.00	286.00	1,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.02	
2105	โฉนด	5889	49215	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	25.00	125.00	4,000.00	500,000.00	1,398	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	320.12	-	7,600.00	2,432,912.00	51	1,849,013.12	583,898.88	1,083,898.88	-	-	1,083,898.88	0.30
											1,399	โรงจอดรถ	ไม้	3	37.80	-	2,700.00	102,060.00	51	94,915.80	7,144.20	7,144.20	-	-	7,144.20	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 341 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02		
2106	โฉนด	568	561	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	55.30	55.30	4,000.00	221,200.00	1,400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	151.84	-	8,350.00	1,267,864.00	52	963,576.64	304,287.36	525,487.36	-	-	525,487.36	0.30
2107	โฉนด	6	6	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	1,401	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	800.00	-	3,450.00	2,760,000.00	25	1,048,800.00	1,711,200.00	2,456,000.00	-	-	2,456,000.00	0.30
					2	0	1	75.30	175.30	4,000.00	701,200.00	1,402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	20	1,653,120.00	4,250,880.00	4,834,000.00	-	4,834,000.00	-	-
2108	โฉนด	38	38	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	14.65	14.65	4,000.00	58,600.00	1,403	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	7,950.00	715,500.00	30	357,750.00	357,750.00	416,350.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	90.00	100.00	7,950.00	-	-	-	-	-	416,350.00	-	416,350.00	0.02
					3	0	0	14.65	14.65	4,000.00	58,600.00	1,404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	90.00	-	7,950.00	715,500.00	30	357,750.00	357,750.00	416,350.00	-	-	416,350.00	0.30
2109	โฉนด	3600	29669	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	1,405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,350.00	751,500.00	17	150,300.00	601,200.00	652,200.00	-	-	-	-
2110	โฉนด	2618	21460	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 342 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2111	โฉนด	830	820	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	22.80	22.80	4,000.00	91,200.00	1,406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,200.00	1,230,000.00	30	615,000.00	615,000.00	706,200.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	75.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	353,100.00	353,100.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	75.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	353,100.00	-	353,100.00	0.30	
2112	โฉนด	3783	33342	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	9.50	109.50	500.00	54,750.00	1,407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	10	83,500.00	751,500.00	806,250.00	-	-	806,250.00	0.02	
2113	โฉนด	1584	21197	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	86.00	86.00	4,000.00	344,000.00	1,408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	16	432,864.00	1,971,936.00	2,219,744.00	-	2,219,744.00	-	-	-
2114	โฉนด	3927	37139	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	0	40.40	440.40	880.00	387,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,552.00	-	-	387,552.00	0.30	
2115	โฉนด	694	693	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
2116	โฉนด	3012	26889	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	1,409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	10	70,848.00	814,752.00	848,040.00	-	848,040.00	-	-	-
2117	โฉนด	5052	40658	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	7.50	7.50	3,700.00	27,750.00	1,410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,350.00	250,500.00	15	50,100.00	200,400.00	228,150.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 343 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													-	ตึก	3	30.00	100.00	8,350.00	-	-	-	-	-	228,150.00	-	-	-
					5	0	0	94.70	94.70	3,700.00	350,390.00	1,411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	277.20	-	7,700.00	2,134,440.00	35	1,814,274.00	320,166.00	670,556.00	-	-	-	-
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	277.20	100.00	7,700.00	-	-	-	-	-	670,556.00	-	-	-
2118	โฉนด	223	150	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	77.10	177.10	4,000.00	708,400.00	1,412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	1,350.00	-	8,200.00	11,070,000.00	21	3,542,400.00	7,527,600.00	8,236,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	225.00	16.67	8,200.00	-	-	-	-	-	1,372,117.60	-	1,372,117.60	0.30
													-	ตึก	2	1,125.00	83.33	8,200.00	-	-	-	-	-	6,863,882.40	-	6,863,882.40	0.02
2119	โฉนด	1727	14150	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	96.00	1,496.00	170.00	254,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,320.00	-	-	-	-
2120	โฉนด	1591	13793	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	25	2	80.00	10,280.00	450.00	4,626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,626,000.00	-	4,626,000.00	-	-
2121	โฉนด	5989	49983	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	31.00	331.00	380.00	125,780.00	1,413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	462.00	-	8,350.00	3,857,700.00	25	1,311,618.00	2,546,082.00	2,440,400.00	-	-	2,440,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้า 344 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2122	โฉนด	1872	15141	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	3	31.00	3,131.00	170.00	532,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,270.00	-	532,270.00	-	-	
2123	โฉนด	2947	25019	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	41.00	241.00	1,000.00	241,000.00	1,414	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	5	27,054.00	874,746.00	1,097,710.00	-	1,097,710.00	-	-
2124	โฉนด	3964	38052	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	1	26.00	1,726.00	170.00	293,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,420.00	-	293,420.00	-	-	
2125	โฉนด	461	461	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	86.00	186.00	750.00	139,500.00	1,415	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	752	514,026.00	162,324.00	301,824.00	-	-	-	-
2126	โฉนด	683	684	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1,416	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	322.00	-	7,400.00	2,382,800.00	20	1,882,412.00	500,388.00	270,796.00	-	-	270,796.00	0.30
					3	0	0	95.00	95.00	4,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	213,204.00	0.30	
2127	โฉนด	637	633	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
2128	โฉนด	256	261	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00	1,417	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	1,002	1,415,880.00	447,120.00	543,120.00	-	-	543,120.00	0.30
2129	โฉนด	3185	26920	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	0	10.00	3,610.00	170.00	613,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,700.00	-	613,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 345 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2130	โฉนด	362	344	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	58.30	58.30	1,000.00	58,300.00	1,418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	32	706,860.00	124,740.00	183,040.00	-	183,040.00	-	-
2131	โฉนด	524	526	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	16.10	116.10	1,000.00	116,100.00	1,419	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	37	1,178,100.00	207,900.00	324,000.00	-	324,000.00	-	-
2132	โฉนด	3173	26685	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	1	52.00	1,352.00	170.00	229,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,840.00	-	229,840.00	-	-
2133	โฉนด	3507	28544	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	5.20	205.20	1,000.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	-	205,200.00	0.30
2134	โฉนด	198	198	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	28.30	28.30	4,000.00	113,200.00	1,420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	21	448,896.00	1,154,304.00	1,203,376.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	24.00	12.50	8,350.00	-	-	-	-	-	150,422.00	-	150,422.00	0.30
													-	ตึก	2	168.00	87.50	8,350.00	-	-	-	-	-	1,052,954.00	1,052,954.00	-	-
2135	โฉนด	3490	28439	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	98.00	298.00	1,000.00	298,000.00	1,421	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	14	474,012.00	773,388.00	971,596.00	-	971,596.00	-	-
												1,422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	12	67,635.00	608,715.00	581,661.00	-	581,661.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 346 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2136	โฉนด	2692	22756	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00	1,423	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,400.00	599,400.00	22	557,442.00	41,958.00	67,958.00	-	67,958.00	-	-
2137	โฉนด	272	268	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	55.70	55.70	1,000.00	55,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,700.00	-	-	55,700.00	0.30
2138	โฉนด	761	754	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	72.00	272.00	500.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
2139	โฉนด	1811	14962	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	3	40.00	1,540.00	170.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	261,800.00	-	-
2140	โฉนด	50	50	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	88.90	88.90	1,000.00	88,900.00	1,424	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	12	332,640.00	776,160.00	776,356.00	-	776,356.00	-	-
2141	น.ส.3ก	-	90	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
2142	โฉนด	89	90	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	12.00	112.00	3,700.00	414,400.00	1,425	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	180.00	-	7,400.00	1,332,000.00	52	1,238,760.00	93,240.00	507,640.00	-	-	507,640.00	0.30
2143	โฉนด	73	73	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	72.30	72.30	4,000.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	-	289,200.00	0.30
2144	โฉนด	2649	21483	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	0.00	400.00	530.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 347 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2145	โฉนด	671	671	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	1	25.70	125.70	3,500.00	439,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,950.00	-	-	439,950.00	0.30		
2146	โฉนด	3288	26919	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	12	1	37.00	4,937.00	180.00	888,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,660.00	-	888,660.00	-	-		
2147	โฉนด	2194	20298	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00	1,426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	18	457,380.00	374,220.00	359,060.00	-	359,060.00	-	-
2148	โฉนด	552	549	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-		
2149	โฉนด	2789	23550	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	78.00	178.00	880.00	156,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,640.00	-	156,640.00	-	-		
2150	โฉนด	75	76	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	32.40	32.40	4,000.00	129,600.00	1,427	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	184.00	-	7,950.00	1,462,800.00	18	292,560.00	1,170,240.00	1,212,072.00	-	-	1,212,072.00	0.30
					2	0	0	32.40	32.40	4,000.00	129,600.00	1,428	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,400.00	888,000.00	47	825,840.00	62,160.00	191,760.00	-	-	-	-
2151	โฉนด	3571	29127	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30		
2152	โฉนด	2011	20411	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	6	2	86.00	2,686.00	170.00	456,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,620.00	-	456,620.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 348 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2153	โฉนด	2707	22818	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	24.00	324.00	560.00	181,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,440.00	-	-	181,440.00	0.30	
2154	โฉนด	626	616	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	97.00	197.00	4,000.00	788,000.00	1,429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,700.00	2,079,000.00	42	1,767,150.00	311,850.00	1,099,850.00	-	1,099,850.00	-	-
2155	โฉนด	1817	14968	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	2	60.00	1,460.00	170.00	248,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-	
2156	โฉนด	3838	34774	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2157	โฉนด	244	245	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	1	28.00	128.00	1,000.00	128,000.00	1,430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	15	180,360.00	946,890.00	1,029,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	9.00	6.67	8,350.00	-	-	-	-	-	68,584.68	-	68,584.68	0.30
													-	ตึก	2	126.00	93.33	8,350.00	-	-	-	-	-	961,215.32	961,215.32	-	-
2158	โฉนด	1601	13803	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	14	1	39.00	5,739.00	170.00	975,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,630.00	-	975,630.00	-	-	
2159	โฉนด	560	555	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	45.40	145.40	880.00	127,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,952.00	-	127,952.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 349 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2160	โฉนด	172	173	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	67.00	67.00	4,000.00	268,000.00	1,431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	185.60	-	8,350.00	1,549,760.00	20	464,928.00	1,084,832.00	1,352,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	127.60	68.75	8,350.00	-	-	-	-	-	930,072.00	930,072.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	58.00	31.25	8,350.00	-	-	-	-	-	422,760.00	-	422,760.00	0.30
2161	โฉนด	2802	23285	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	39.00	239.00	1,200.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	-	286,800.00	0.30
2162	โฉนด	3479	28398	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	72.00	172.00	1,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.30
2163	โฉนด	3480	28399	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
2164	โฉนด	2202	20305	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
2165	โฉนด	431	431	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	2	0	21.60	821.60	1,050.00	862,680.00	1,432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	12	250,500.00	2,254,500.00	3,117,180.00	-	-	-	-
												1,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	17	180,360.00	721,440.00	721,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 350 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2166	โฉนด	414	414	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	3	3.80	1,103.80	1,400.00	1,545,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,320.00	-	1,545,320.00	-	-	
2167	โฉนด	828	818	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	31.40	31.40	4,000.00	125,600.00	1,434	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	30	1,230,000.00	1,230,000.00	1,355,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	150.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	632,658.52	632,658.52	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	10.00	3.33	8,200.00	-	-	-	-	-	45,141.48	-	45,141.48	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	140.00	46.67	8,200.00	-	-	-	-	-	632,658.52	632,658.52	-	-
2168	โฉนด	3932	37096	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	10	2	83.00	4,283.00	170.00	728,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,110.00	-	728,110.00	-	-	
2169	โฉนด	2620	21462	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	76.90	76.90	500.00	38,450.00	1,435	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	14	126,252.00	775,548.00	813,998.00	-	-	-	-
2170	โฉนด	2838	23327	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	47.00	247.00	500.00	123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500.00	-	-	123,500.00	0.30	
2171	โฉนด	721	720	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1,436	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	8	79,704.00	1,248,696.00	1,322,128.00	-	1,322,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 351 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2172	โฉนด	26	26	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	75.00	175.00	1,000.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02	
2173	โฉนด	666	659	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
2174	โฉนด	429	429	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	7	2	23.00	3,023.00	750.00	2,267,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,267,250.00	-	2,267,250.00	-	-	
2175	โฉนด	1782	14933	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	0	20.00	1,220.00	170.00	207,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,400.00	-	207,400.00	-	-	
2176	โฉนด	3807	35658	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	3	19.00	319.00	500.00	159,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500.00	-	-	159,500.00	0.30	
2177	โฉนด	51	51	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-	
2178	โฉนด	2916	24601	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	40.00	140.00	500.00	70,000.00	1,437	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	15	283,392.00	1,487,808.00	1,486,960.00	-	1,486,960.00	-	-
2179	โฉนด	3454	28331	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	1,438	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	5	13,527.00	437,373.00	494,373.00	-	-	-	-
2180	โฉนด	3092	26505	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	1	26.00	1,726.00	170.00	293,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,420.00	-	293,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 352 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2181	โฉนด	3583	30429	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	1	87.00	187.00	500.00	93,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.30	
2182	โฉนด	2677	22753	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	85.00	185.00	660.00	122,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-	
2183	โฉนด	3728	31393	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	16.20	16.20	4,000.00	64,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	-	-	
2184	โฉนด	3911	36711	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	0	2	14.60	214.60	380.00	81,548.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,548.00	-	-	81,548.00	0.30	
2185	โฉนด	433	433	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	2	27.00	227.00	4,000.00	908,000.00	1,439	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,350.00	450,900.00	12	45,090.00	405,810.00	1,295,774.00	-	1,295,774.00	-	-
												1,440	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,350.00	225,450.00	12	22,545.00	202,905.00	193,887.00	-	193,887.00	-	-
2186	โฉนด	2241	20336	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00	1,441	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	30	1,178,100.00	207,900.00	269,900.00	-	-	269,900.00	0.02
2187	โฉนด	3519	28871	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	10.00	110.00	200.00	22,000.00	1,442	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,350.00	250,500.00	17	50,100.00	200,400.00	212,380.00	-	212,380.00	-	-
2188	โฉนด	288	366	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	1	3	26.00	726.00	2,500.00	1,815,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000.00	-	-	1,815,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 353 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2189	โฉนด	443	443	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	79.10	179.10	1,000.00	179,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100.00	-	179,100.00	-	-	
2190	ส.ป.ก.4-01	-	6	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	0	25.00	3,625.00	500.00	1,812,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,500.00	-	-	1,812,500.00	0.01	
2191	โฉนด	1997	20397	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	3.00	803.00	130.00	104,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,390.00	-	104,390.00	-	-	
2192	โฉนด	705	704	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
2193	โฉนด	618	625	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	55.00	155.00	1,000.00	155,000.00	1,443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	7	44,280.00	841,320.00	978,608.00	-	978,608.00	-	-
2194	โฉนด	107	107	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	1	1	8.20	508.20	3,500.00	1,778,700.00	1,444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,350.00	200,400.00	12	28,056.00	172,344.00	1,951,044.00	-	1,951,044.00	-	-
												1,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,350.00	150,300.00	7	10,521.00	139,779.00	139,779.00	-	-	139,779.00	0.02
2195	โฉนด	495	495	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	2	1	61.10	961.10	2,150.00	2,066,365.00	1,446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	40	1,413,720.00	249,480.00	2,315,845.00	-	-	2,315,845.00	0.02
												1,447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	40	1,413,720.00	249,480.00	249,480.00	-	-	249,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 354 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	40	1,413,720.00	249,480.00	249,480.00	-	-	249,480.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	2,150.00	4,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300,000.00	-	4,300,000.00	-	-
2196	โฉนด	579	572	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	19.00	119.00	1,000.00	119,000.00	1,449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	22	831,600.00	277,200.00	285,320.00	-	285,320.00	-	-
												1,450	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	166,320.00	-	166,320.00	-	-
2197	โฉนด	623	613	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	47.30	147.30	1,000.00	147,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,300.00	-	147,300.00	-	-
2198	โฉนด	1755	14906	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	11	3	98.00	4,798.00	170.00	815,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,660.00	-	815,660.00	-	-
2199	โฉนด	109	109	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00	1,451	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	36.00	-	7,750.00	279,000.00	51	212,040.00	66,960.00	110,960.00	-	-	110,960.00	0.30
2200	โฉนด	314	296	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	39.50	139.50	880.00	122,760.00	1,452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	28	942,480.00	166,320.00	289,080.00	-	289,080.00	-	-
2201	โฉนด	595	581	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	5	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	1,453	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	37	1,413,720.00	249,480.00	306,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 355 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 356 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2208	โฉนด	340	322	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	4	10	2	34.00	4,234.00	750.00	3,175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,175,500.00	-	-	3,175,500.00	0.30	
2209	โฉนด	40	40	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	96.80	96.80	1,000.00	96,800.00	1,457	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	40	1,315,125.00	563,625.00	660,425.00	-	-	660,425.00	0.02
2210	โฉนด	2659	22510	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	57.00	257.00	490.00	125,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,930.00	-	125,930.00	-	-	
2211	โฉนด	3504	28499	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	1	45.30	945.30	380.00	359,214.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,214.00	-	359,214.00	-	-	
2212	โฉนด	4009	38407	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	0	56.20	56.20	4,000.00	224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	224,800.00	-	-	
2213	โฉนด	348	330	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	87.40	87.40	1,000.00	87,400.00	1,458	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	27	942,480.00	166,320.00	253,720.00	-	253,720.00	-	-
2214	โฉนด	592	578	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	3	47.00	347.00	1,000.00	347,000.00	1,459	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	456.00	-	7,700.00	3,511,200.00	31	1,615,152.00	1,896,048.00	2,032,376.00	-	2,032,376.00	-	-
2215	โฉนด	318	300	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	49.27	49.27	4,000.00	197,080.00	1,460	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	15	187,040.00	1,148,960.00	1,265,880.00	-	1,265,880.00	-	-
					3	0	0	18.73	18.73	4,000.00	74,920.00	1,461	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,350.00	501,000.00	16	80,160.00	420,840.00	465,700.00	-	-	465,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2216	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	74.00	474.00	500.00	237,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.01	
2217	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01	
2218	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	15.00	315.00	500.00	157,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.01	
2219	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	10.00	310.00	500.00	155,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.01	
2220	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	3	37.00	337.00	500.00	168,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,500.00	-	-	168,500.00	0.01	
2221	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	2	0	17.00	817.00	500.00	408,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500.00	-	-	408,500.00	0.01	
2222	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	58.00	458.00	500.00	229,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	-	229,000.00	0.01	
2223	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	9	2	19.00	3,819.00	500.00	1,909,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,500.00	-	-	1,909,500.00	0.01	
2224	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	3	3	41.00	1,541.00	500.00	770,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,500.00	-	-	770,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 358 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2225	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	1	41.00	1,741.00	500.00	870,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,500.00	-	-	870,500.00	0.01	
2226	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	31.00	631.00	500.00	315,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,500.00	-	-	315,500.00	0.01	
2227	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	0	86.00	486.00	500.00	243,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.01	
2228	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.01	
2229	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	10	2	87.00	4,287.00	500.00	2,143,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,143,500.00	-	-	2,143,500.00	0.01	
2230	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	1	2	2.00	602.00	500.00	301,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	-	301,000.00	0.01	
2231	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	19	2	60.00	7,860.00	500.00	3,930,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,930,000.00	-	-	3,930,000.00	0.01	
2232	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๓ ต.ศรีสงคราม	1	4	3	97.00	1,997.00	500.00	998,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,500.00	-	-	998,500.00	0.01	
2233	โฉนด	355	337	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 12 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	81.20	81.20	1,000.00	81,200.00	1,462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	32	1,060,290.00	187,110.00	268,310.00	-	268,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 359 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2234	โฉนด	190	190	หมู่ 4 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	5	0	1	19.40	119.40	3,500.00	417,900.00	1,463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	44	942,480.00	166,320.00	584,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	292,110.00	-	292,110.00	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	7,700.00	-	-	-	-	-	292,110.00	292,110.00	-	-
2235	โฉนด	577	576	หมู่ 8 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	1,464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,350.00	676,350.00	12	67,635.00	608,715.00	617,661.00	-	617,661.00	-	-
2236	โฉนด	3955	37459	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 18 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	82.00	182.00	500.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
2237	โฉนด	52	52	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 5 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00	1,465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	32	1,060,290.00	187,110.00	251,110.00	-	251,110.00	-	-
2238	โฉนด	635	638	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 25 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	61.60	61.60	1,000.00	61,600.00	1,466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,350.00	100,200.00	5	5,010.00	95,190.00	156,790.00	-	-	156,790.00	0.02
2239	โฉนด	558	553	หมู่ 7 ซอยเทศบาล 18 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	72.10	172.10	880.00	151,448.00	1,467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	675.00	-	8,200.00	5,535,000.00	32	2,767,500.00	2,767,500.00	2,697,548.00	-	2,697,548.00	-	-
2240	โฉนด	2209	20312	หมู่ 4 ศรีสงคราม - นาเพียง ต.	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1,468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	32	471,240.00	83,160.00	119,160.00	-	119,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 360 จาก 363

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2241	โฉนด	3972	38301	หมู่ 4 ถนนศรีสงคราม - นาเพียง ต.	2	0	0	35.00	35.00	380.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	13,300.00	-	-	
2242	ส.ป.ก.4-01	-	12	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	5	2	39.00	2,239.00	500.00	1,119,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,500.00	-	-	1,119,500.00	0.01	
2243	โฉนด	12	12	หมู่ 1 ถนนรัตนมาลี ต.ศรีสงคราม	2	0	0	42.00	42.00	3,700.00	155,400.00	1,469	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	5	26,082.00	843,318.00	981,330.00	-	981,330.00	-	-
2244	โฉนด	3352	27533	หมู่ ต.ศรีสงคราม	1	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
2245	โฉนด	765	762	หมู่ 6 ประจวบชัยบัว ต.ศรีสงคราม	4	1	1	40.20	540.20	500.00	270,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,100.00	-	-	270,100.00	0.30	
2246	โฉนด	3710	30725	หมู่ 1 ถนนราษฎร์บำรุง ต.ศรีสงคราม	1	0	0	34.40	34.40	380.00	13,072.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,072.00	-	13,072.00	-	-	
2247	โฉนด	4018	31955	หมู่ 1 ศรีสงคราม-หาดอกแก้ว ต.	2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	1,470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	32	300,600.00	300,600.00	444,552.00	-	444,552.00	-	-
2248	โฉนด	240	241	หมู่ 1 ถนนเทศบาล 5 ต.ศรีสงคราม	2	1	1	24.00	524.00	630.00	330,120.00	1,471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	5	99,792.00	1,563,408.00	1,827,000.00	-	1,827,000.00	-	-
												1,472	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	24	942,480.00	166,320.00	496,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2249	โฉนด	3701	30579	หมู่ 4 ถนนเทศบาล 10 ต.ศรีสงคราม	1	0	1	29.80	129.80	1,000.00	129,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,800.00	-	129,800.00	-	-	
2250	โฉนด	2935	24606	หมู่ 6 ถนนศรีสงคราม - จอมศรี ต.	2	0	1	17.00	117.00	500.00	58,500.00	1,473	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,400.00	118,400.00	7	17,760.00	100,640.00	147,300.00	-	147,300.00	-	-
2251	โฉนด	476	476	หมู่ ต.ศรีสงคราม	3	0	0	37.52	37.52	1,000.00	37,520.00	1,474	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	156.00	-	7,700.00	1,201,200.00	36	1,021,020.00	180,180.00	217,700.00	-	-	217,700.00	0.30
					2	0	0	37.52	37.52	1,000.00	37,520.00	1,475	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,700.00	1,201,200.00	36	1,021,020.00	180,180.00	217,700.00	-	-	217,700.00	0.02
2252	โฉนด	639	635	หมู่ 8 ซอยเทศบาล 10 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	1,476	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,700.00	2,079,000.00	22	1,559,250.00	519,750.00	345,850.00	-	345,850.00	-	-
2253	โฉนด	3826	34762	หมู่ 7 ถนนเทศบาล 11 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30	
2254	โฉนด	3633	29932	หมู่ 7 ศรีสงคราม - ท่าแร่ ต.	1	6	1	77.00	2,577.00	380.00	979,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,260.00	-	979,260.00	-	-	
2255	โฉนด	2260	20353	หมู่ 7 ถนนเทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	4	0	1	49.00	149.00	1,000.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.30	
2256	โฉนด	5936	49536	หมู่ 1 ถนนรัตนมาลี ต.ศรีสงคราม	3	0	0	63.00	63.00	3,700.00	233,100.00	1,477	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	202.50	-	7,700.00	1,559,250.00	35	1,325,362.50	233,887.50	466,987.50	-	-	466,987.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลศรีสงคราม อำเภอศรีสงคราม จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2257	โฉนด	1058	835	หมู่ 1 ถนนรัตนมาลี ต.ศรีสงคราม	2	0	0	37.30	37.30	3,700.00	138,010.00	1,478	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	42	721,440.00	280,560.00	418,570.00	-	-	-	-
2258	โฉนด	455	-	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	1	77.00	177.00	4,000.00	708,000.00	1,479	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	46	1,495,680.00	472,320.00	1,180,320.00	-	-	-	-
2259	โฉนด	2992	26694	หมู่ 1ซอยเทศบาล 15 ต.ศรีสงคราม	2	0	0	80.00	80.00	380.00	30,400.00	1,480	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	52	371,628.00	27,972.00	58,372.00	-	58,372.00	-	-
2260	โฉนด	1590	17305	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	13.10	13.10	380.00	4,978.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,978.00	-	4,978.00	-	-
2261	โฉนด	3920	36866	หมู่ 7 ต.ศรีสงคราม	1	2	0	91.00	891.00	500.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	445,500.00	-	-
2262	โฉนด	5069	43291	หมู่ 6 ศรีสงคราม - ตำบล ต.	4	0	2	14.00	214.00	380.00	81,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,320.00	-	-	81,320.00	0.30
2263	โฉนด	359	341	หมู่ 7 ถนนเทศบาล 2 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	28.00	128.00	1,000.00	128,000.00	1,481	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,350.00	300,600.00	27	120,240.00	180,360.00	296,336.00	-	296,336.00	-	-
												1,482	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	37	706,860.00	124,740.00	124,740.00	-	124,740.00	-	-
2264	โฉนด	782	775	หมู่ ต.ศรีสงคราม	2	0	0	29.40	29.40	380.00	11,172.00	1,483	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,700.00	1,570,800.00	35	1,335,180.00	235,620.00	246,792.00	-	-	246,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2265	โฉนด	438	438	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 15 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	30.70	130.70	1,000.00	130,700.00	1,484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	7	30,060.00	571,140.00	701,840.00	-	-	-	-
2266	โฉนด	3442	28351	หมู่ 1 ซอยเทศบาล 15 ต.ศรีสงคราม	2	0	1	9.70	109.70	1,000.00	109,700.00	1,485	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,400.00	599,400.00	37	557,442.00	41,958.00	151,658.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท